

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:291564-2010:TEXT:ES:HTML>

E-Murcia: Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

2010/S 191-291564

ANUNCIO DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO

Servicios

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO

Centro de Cualificación Turística, S.A.

C/ Pintor Aurelio Pérez, nº 1 (edificio CCT)

A la atención de: Rafael Higuera (Área Jurídica - Secretaría General)

30006 Murcia

ESPAÑA

Teléfono +34 968357761

Correo electrónico: rafael.higuera@carm.es

Fax +34 968357706

Direcciones Internet

Dirección del perfil de comprador <http://www.carm.es/neweb2/servlet/integra.servlets.ControlPublico?IDCONTENIDO=10874&IDTIPO=100&RASTRO=c10954m>

I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES)

Otros Empresa pública

Otros Formación

¿El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores? No

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato

Contratación del servicio de limpieza del edificio Centro de Cualificación Turística de la ciudad de Murcia.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Servicios

Categoría de servicio: nº 14

Principal lugar de ejecución En el edificio Centro de Cualificación Turística de la ciudad de Murcia, calle pintor Aurelio Pérez nº1.

Código NUTS ES62

II.1.3) El anuncio se refiere a

II.1.4) Breve descripción del contrato o adquisición

Prestación de un servicio de limpieza del edificio Centro de Cualificación Turística de la ciudad de Murcia, por una duración 4 años, prorrogables por 2 más.

II.1.5) Clasificación CPV (Vocabulario Común de Contratos Públicos)

90919000, 90910000

II.1.6) Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

No

II.2) **VALOR FINAL TOTAL DEL CONTRATO O CONTRATOS**

II.2.1) **Valor final total del contrato o contratos (únicamente cifras)**

Valor 862 488 EUR

IVA excluido

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

IV.1) **TIPO DE PROCEDIMIENTO**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.2) **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta:

1. Oferta económica. Ponderación 20
2. Bolsa de horas extra de trabajo anual, para limpieza general o de zona de cocina, sin posibilidad defacturación extra sino que se encuentren incluidas en el precio total anual. Ponderación 20
3. Metodología, procedimientos y programa de trabajo. Ponderación 10
4. Mejoras relacionadas con la prestación del servicio y el suministro de materiales extra. Ponderación 10
5. Certificado de control de calidad. Ponderación 10
6. Posibilidad de realizar el pulido y encerado de pavimento al mismo precio hora ofertado, incluyendo elpersonal, productos y medios necesarios para ello.. Ponderación 10
7. Posibilidad de realizar trabajos de limpieza del garaje al mismo precio hora ofertado, incluyendo el personal, productos y medios necesarios para llevarlos a cabo. Ponderación 10
8. Posibilidad de realizar trabajos de limpieza en altura en los cristales de la fachada exterior del edificioindicando precio por el conjunto de superficie acristalada, incluyendo el personal, productos y mediosnecesarios para ello. Ponderación 10

IV.2.2) **¿Se ha realizado una subasta electrónica?**

IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente**

1-2010

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**

Anuncio de licitación

Número de anuncio del DOUE: [2010/S 094-142173](#) de 15.5.2010

APARTADO V: ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº 1

DENOMINACIÓN Contratación del servicio de limpieza del edificio Centro de Cualificación Turística de la ciudad de Murcia.

V.1) **Fecha de adjudicación del contrato:**

2.9.2010

V.2) **NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS:**

7

V.3) **NOMBRE Y DIRECCIÓN DEL OPERADOR ECONÓMICO AL QUE SE HA ADJUDICADO EL CONTRATO**

Limpiezas Ajardinamientos y Servicios Seralia, S.A.

ESPAÑA

V.4) **INFORMACIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO**

Valor total estimado inicial del contrato

Valor 923 934,06 EUR

IVA excluido

Valor total final del contrato

Valor 862 488 EUR

IVA excluido

Si se trata del valor anual o mensual, número de meses 72

V.5) **¿EL CONTRATO PUEDE SER OBJETO DE SUBCONTRATACIÓN?**

No

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

VI.1) **¿SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO CON FONDOS DE LA UE?**

VI.2) **INFORMACIÓN ADICIONAL**

VI.3) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**

VI.3.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

VI.3.2) **Presentación de recursos**

VI.3.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

VI.4) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

29.9.2010