
ANTEPROYECTO de REHABILITACIÓN del CONVENTO de SAN JOSÉ de CARAVACA de la CRUZ para uso TURÍSTICO y CULTURAL



V PLANOS

Promotor

Instituto de Turismo de la Región de Murcia



Región de Murcia
Consejería de Presidencia, Turismo, Cultura,
Juventud, Deportes y Portavocía

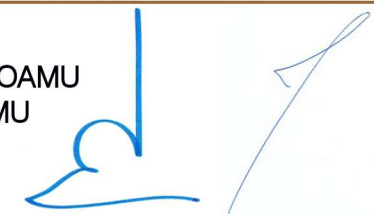


Arquitectos

Francisco José Fernández Guirao, col. núm. 1339 COAMU

Jerónimo Granados González, col. núm. 1393 COAMU

Fecha: FEBRERO 2023



ÍNDICE

A. LUGAR

A01. Situación general	01
A02. Situación según catastro. Emplazamiento	02
A03. Ámbito de actuación	03

B. ESTADO ACTUAL

Ba. Planimetría

Ba01. Planta 00	04
Ba02. Planta 01	05
Ba03. Planta 02	06
Ba04. Planta 03	07
Ba05. Planta 04	08
Ba06. Planta cubiertas	09
Ba07. Alzado Calle Mayor	10
Ba08. Sección longitudinal 1	11
Ba09. Secciones transversales 1 y 2	12
Ba10. Sección transversal 3 y Alzado posterior	13

Bb. Patologías

Degradación material

Bb01. Planta 00	14
Bb02. Planta 01	15
Bb03. Planta 02	16
Bb04. Planta 03	17
Bb05. Planta 04	18
Bb06. Alzados	19

Lesiones

Bb07. Planta 00	20
Bb08. Planta 01	21
Bb09. Planta 02	22
Bb10. Planta 03	23
Bb11. Planta 04	24
Bb12. Alzados	25

Forjados

Bb13. Planta 00	26
Bb14. Planta 01	27
Bb15. Planta 02	28
Bb16. Planta 03	29
Bb17. Planta 04	30

C. ACTUACIONES

Ca. Desmontajes

Ca01. Planta 00	31
Ca02. Planta 01	32
Ca03. Planta 02	33
Ca04. Planta 03	34
Ca05. Planta 04	35
Ca06. Planta cubiertas	36

Cb. Solados

Cb01. Planta 00	37
Cb02. Planta 01	38
Cb03. Planta 02	39

Cc. Carpinterías

Cc01. Planta 00	40
Cc02. Planta 01	41
Cc03. Planta 02	42
Cc04. Planta 03	43
Cc05. Planta 04	44

Cd. Catas

Cd01. Planta 00	45
Cd02. Planta 01	46
Cd03. Planta 02	47
Cd04. Planta 03	48
Cd05. Alzado a Calle Mayor	49

Ce. Fachadas

Ce01. Alzado a Calle Mayor	50
----------------------------	----

Cf. Intervenciones forjados

Cf01. Forjado suelo P01	51
Cf02. Forjado suelo P02	52
Cf03. Forjado suelo P03	53

D. ESTADO REFORMADO

Da. Planimetría

Da01. Planta 00	54
Da02. Planta 01	55
Da03. Planta 02	56
Da04. Planta 03	57
Da05. Planta 04	58
Da06. Planta cubiertas	59
Da07. Alzado Calle Mayor	60
Da08. Sección longitudinal 1	61
Da09. Sección longitudinal 2	62
Da10. Secciones transversales 1 y 2	63
Da11. Sección transversal 3 y Alzado posterior	64
Da12. Sección transversal 4	65

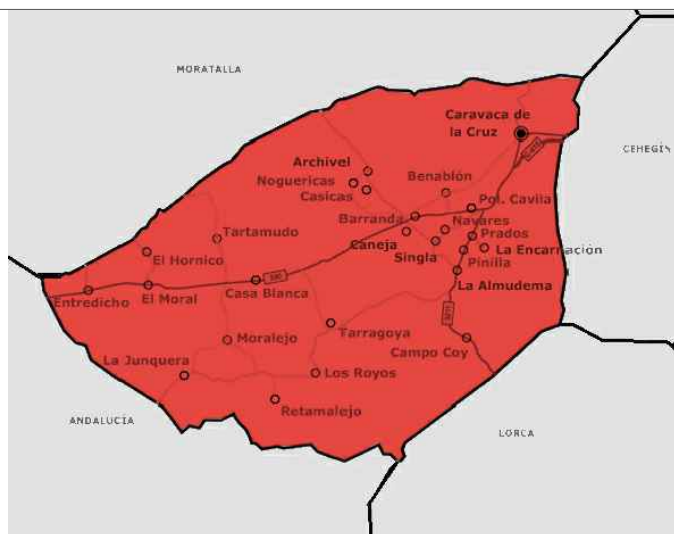
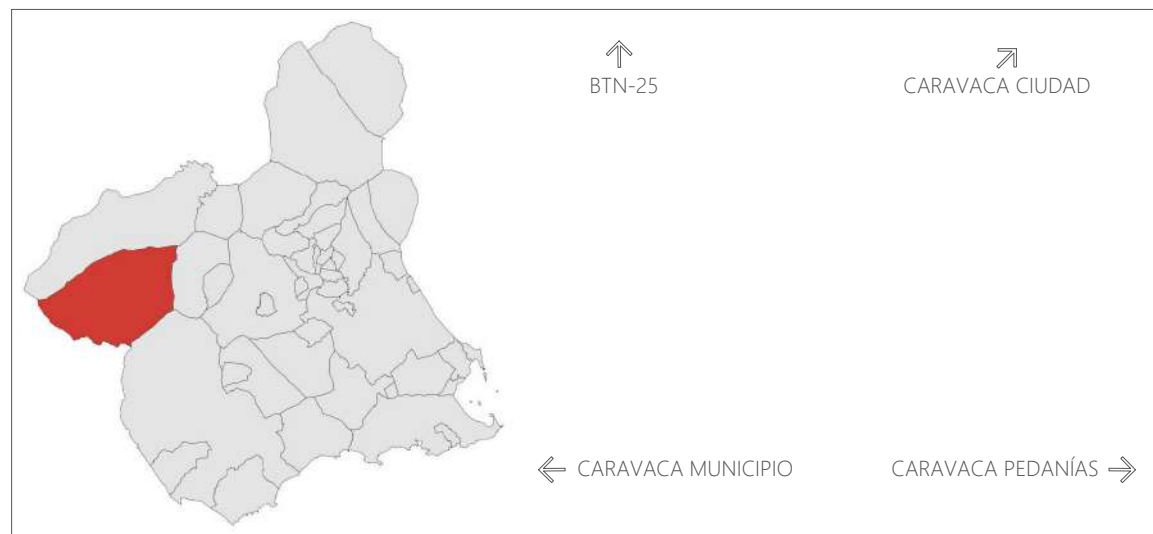
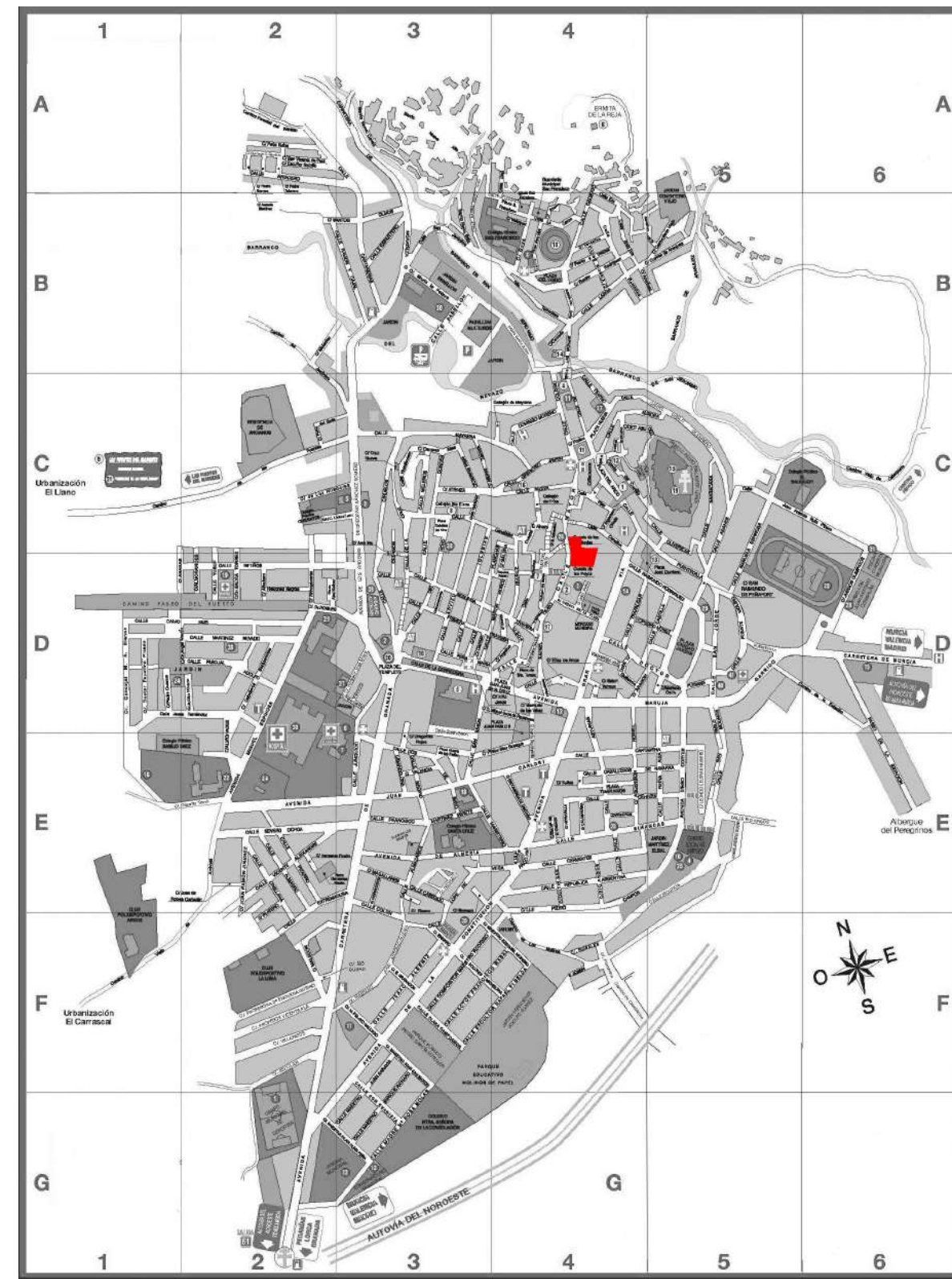
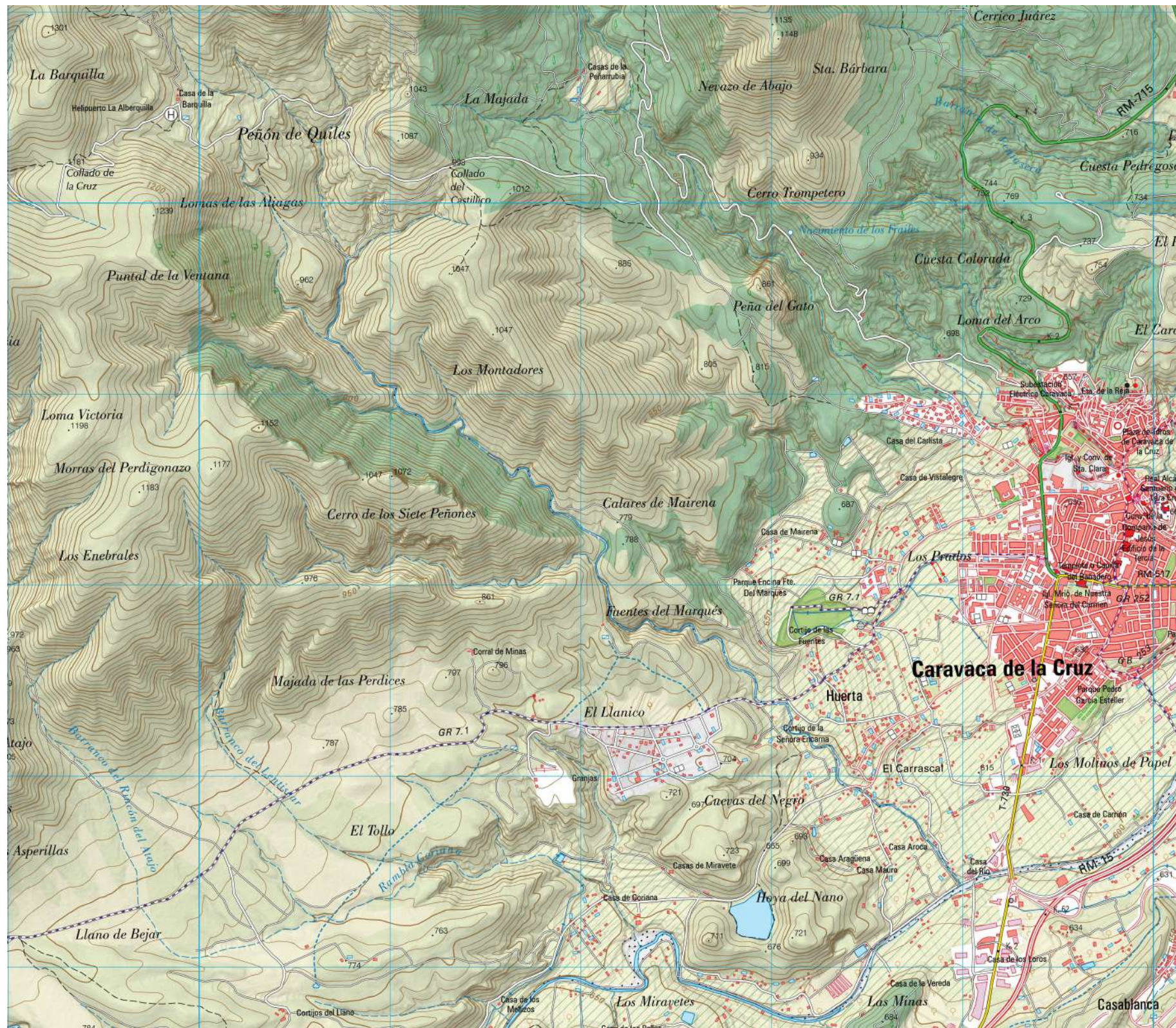
E. ESQUEMAS INSTALACIONES

Ea. Saneamiento	66
Eb. Fontanería	67
Ec. Climatización	68
Ed. Electricidad	69

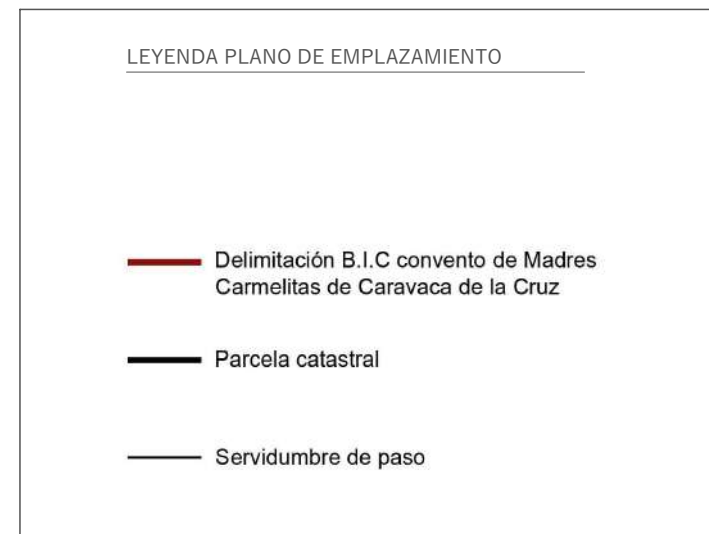
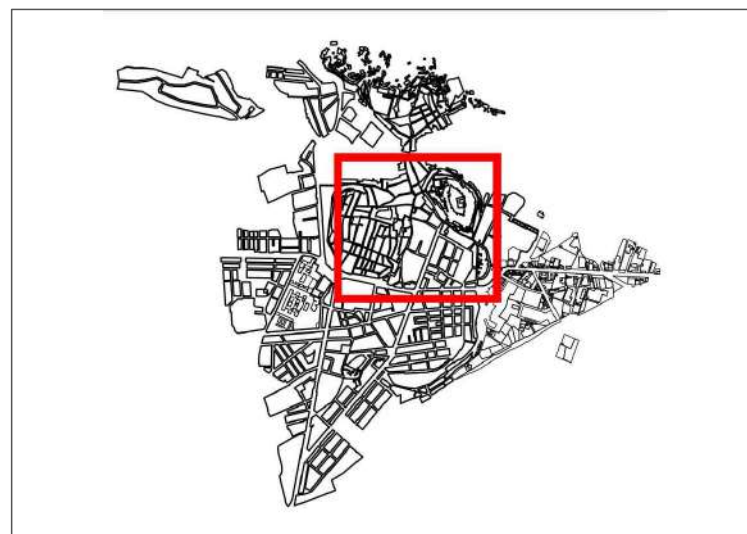
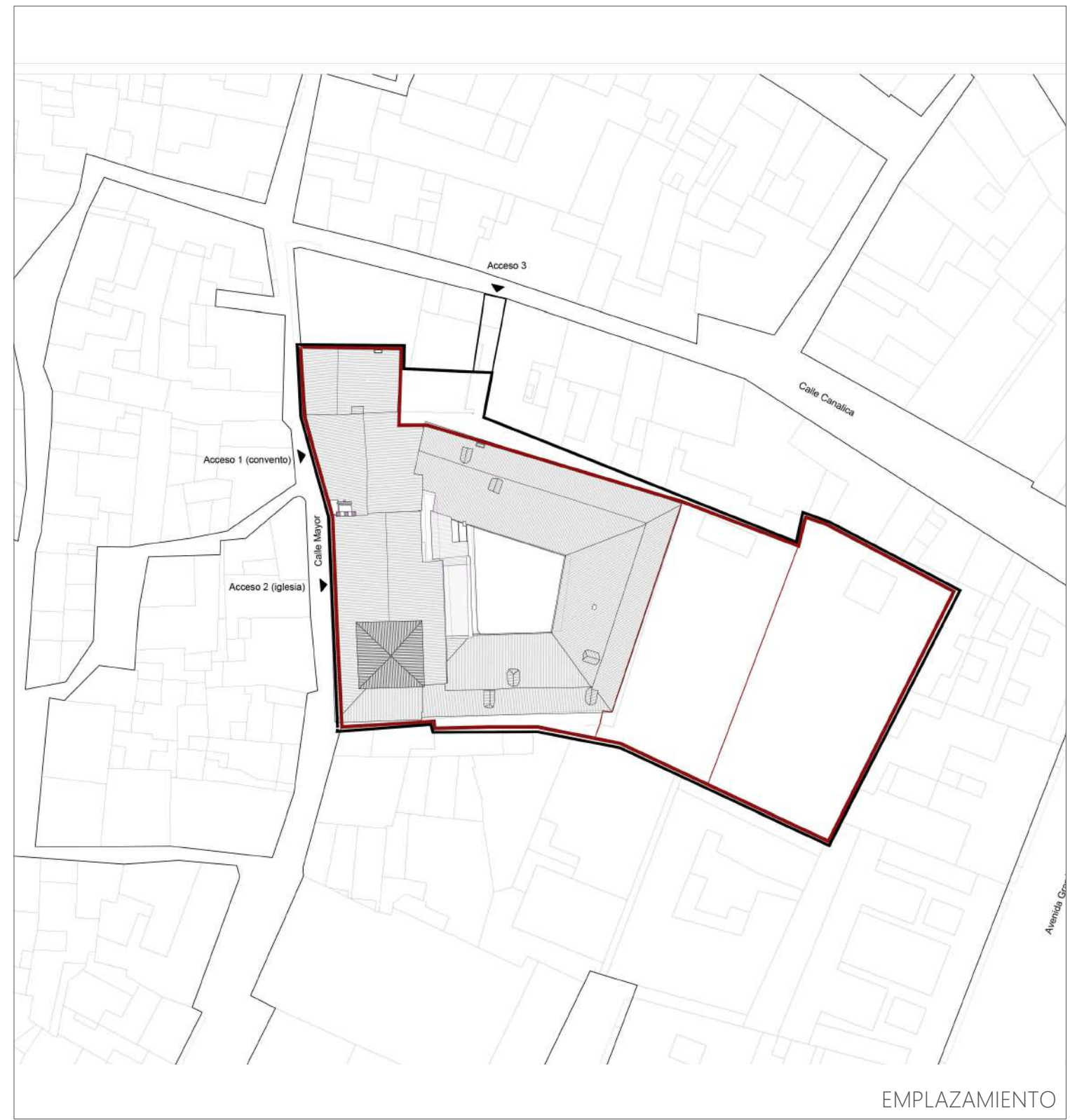
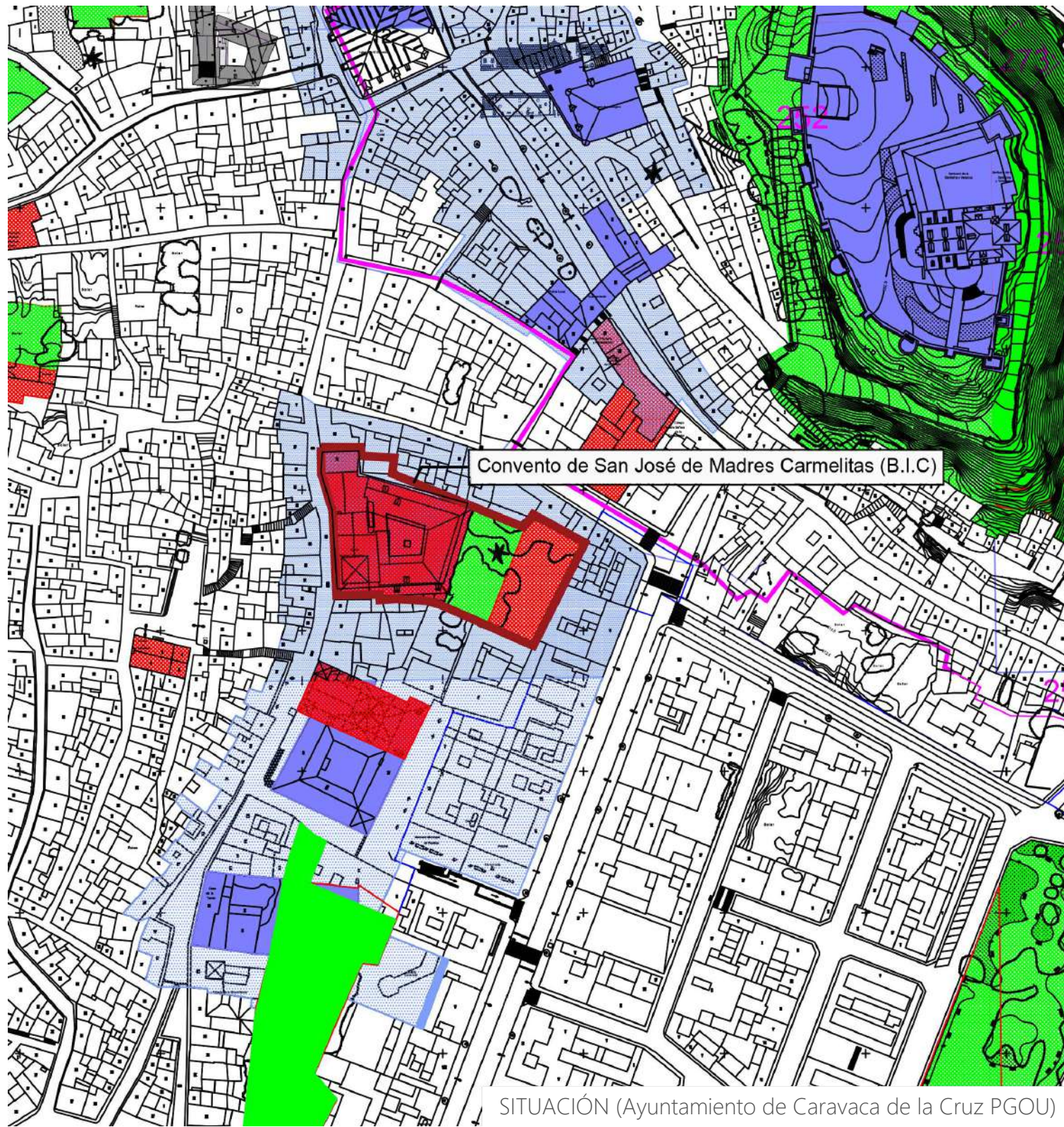
F. MANUAL DE USO

Fa. Recorridos visita turística

Fa01. Planta 01	70
Fa02. Planta 02	71



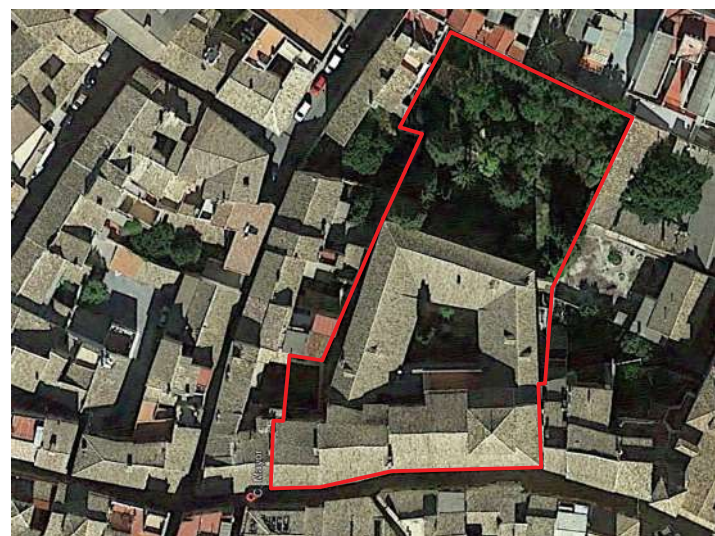
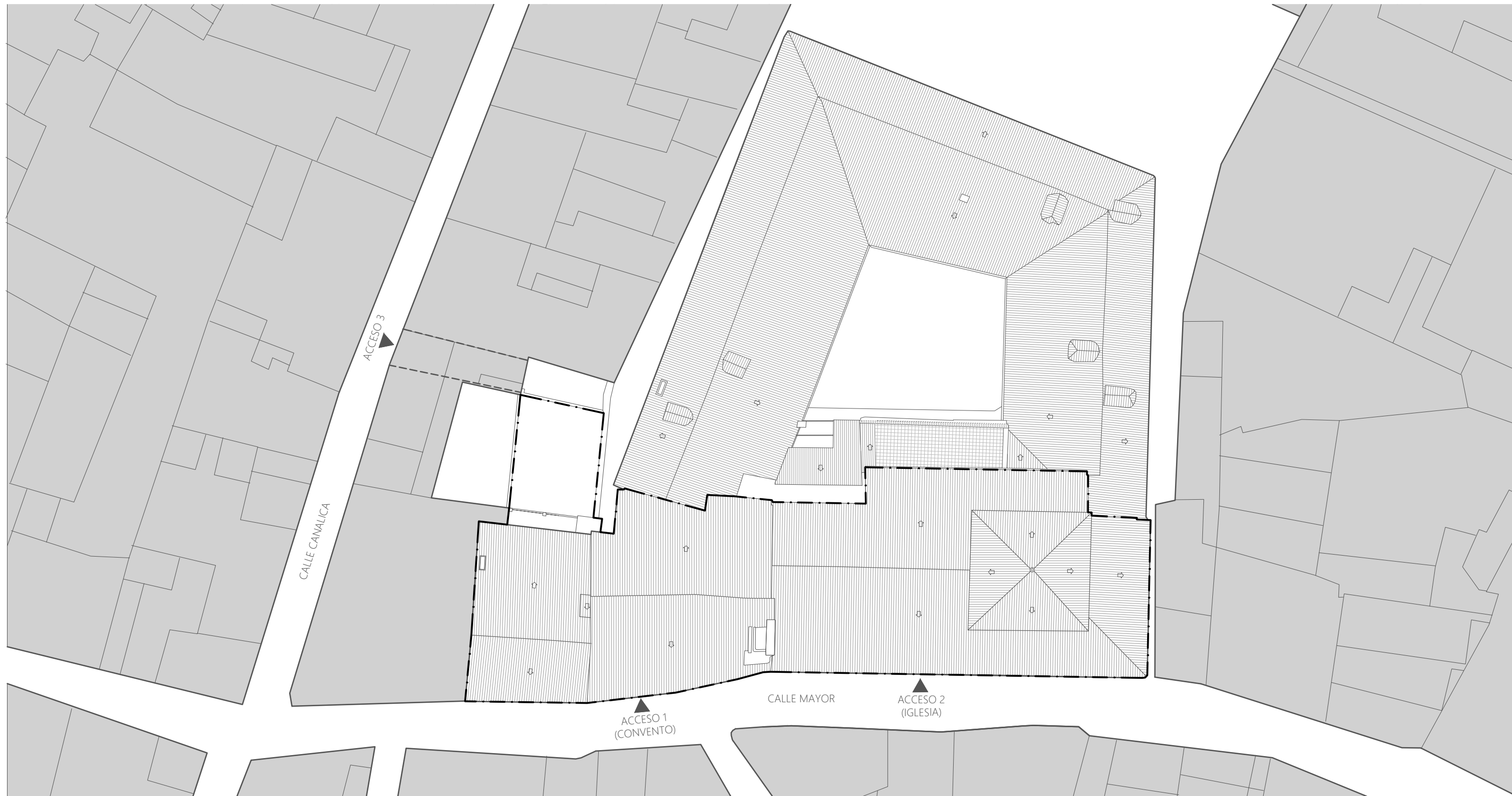
ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA		
PROMOTOR:  	Situación General	A01
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA:	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00
		PLANO 01



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

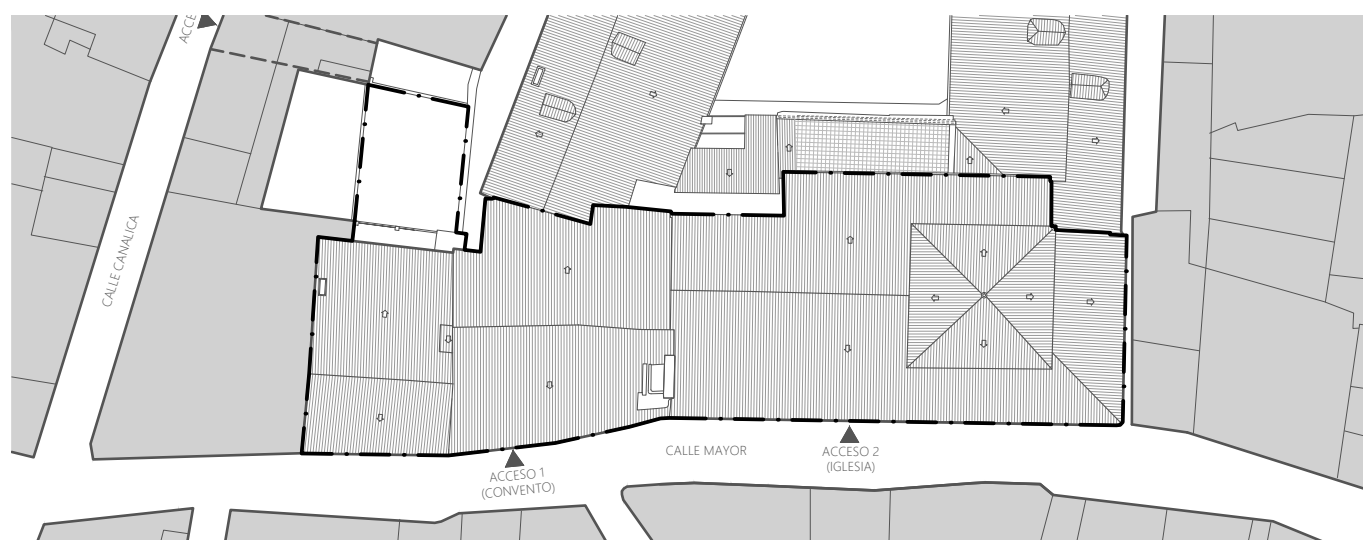
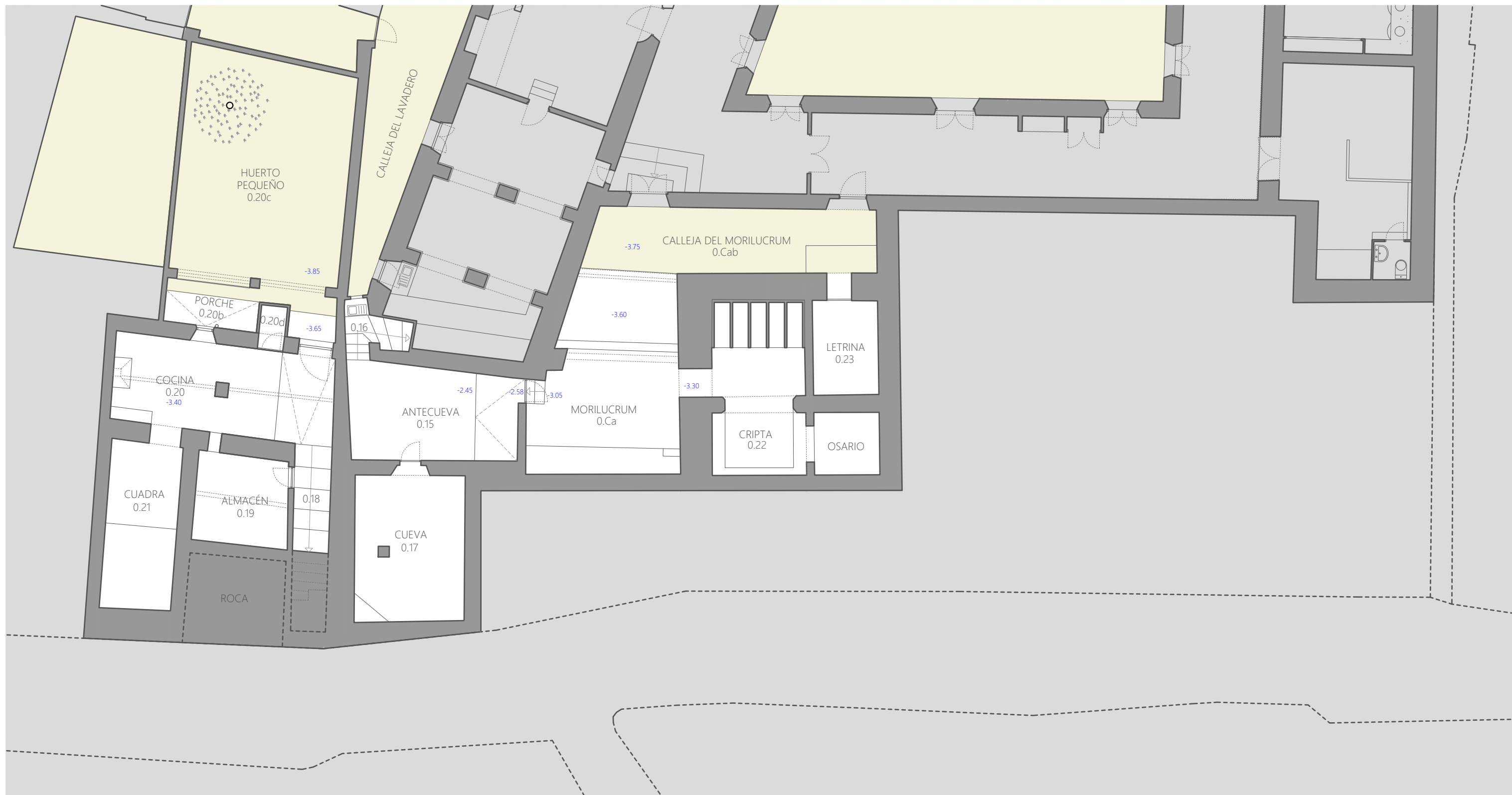
<p>PROMOTOR:</p> 	<p>Situación según catastro Emplazamiento</p>	A02
<p>ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p> <p>Colaborador: David Costa González</p>	<p>ESCALA: 1/2000 1/750</p>	
	<p>FEBRERO 2023</p>	<p>REV. 00</p>
		<p>PLANO 02</p>



LEYENDA ÁMBITO ACTUACIÓN	
	Ámbito de actuación
	Servidumbre de paso

LEYENDA SUPERFICIES	
	Superficie catastral del Convento = 3667 m ²
	Superficie del Ámbito de actuación = 865 m ²

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL			
CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA			
PROMOTOR:	Ámbito de actuación	A03	
ARQUITECTOS:	ESCALA: 1/300	⌚	
Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González			
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00	PLANO 03



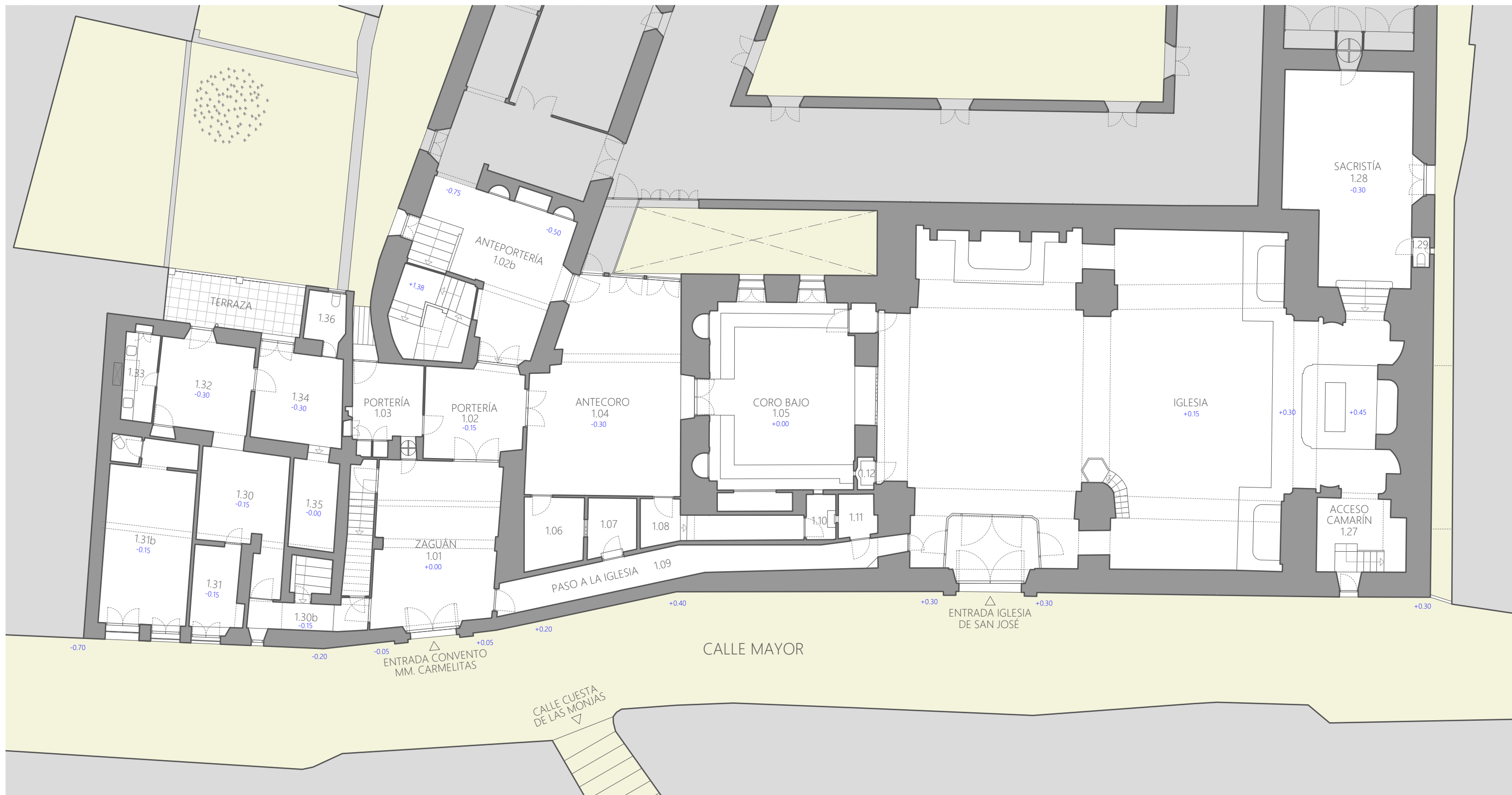
ÁMBITO DE ACTUACIÓN E: 1/500

SUPERFICIES	
PLANTA 00	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	90.50
CASA FUNDACIONAL	142.10
IGLESIA	0.00
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	232.60
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	327.50

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado actual Planimetría Planta 00	Ba01	
	ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González		ESCALA: 1/150
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00	PLANO 04



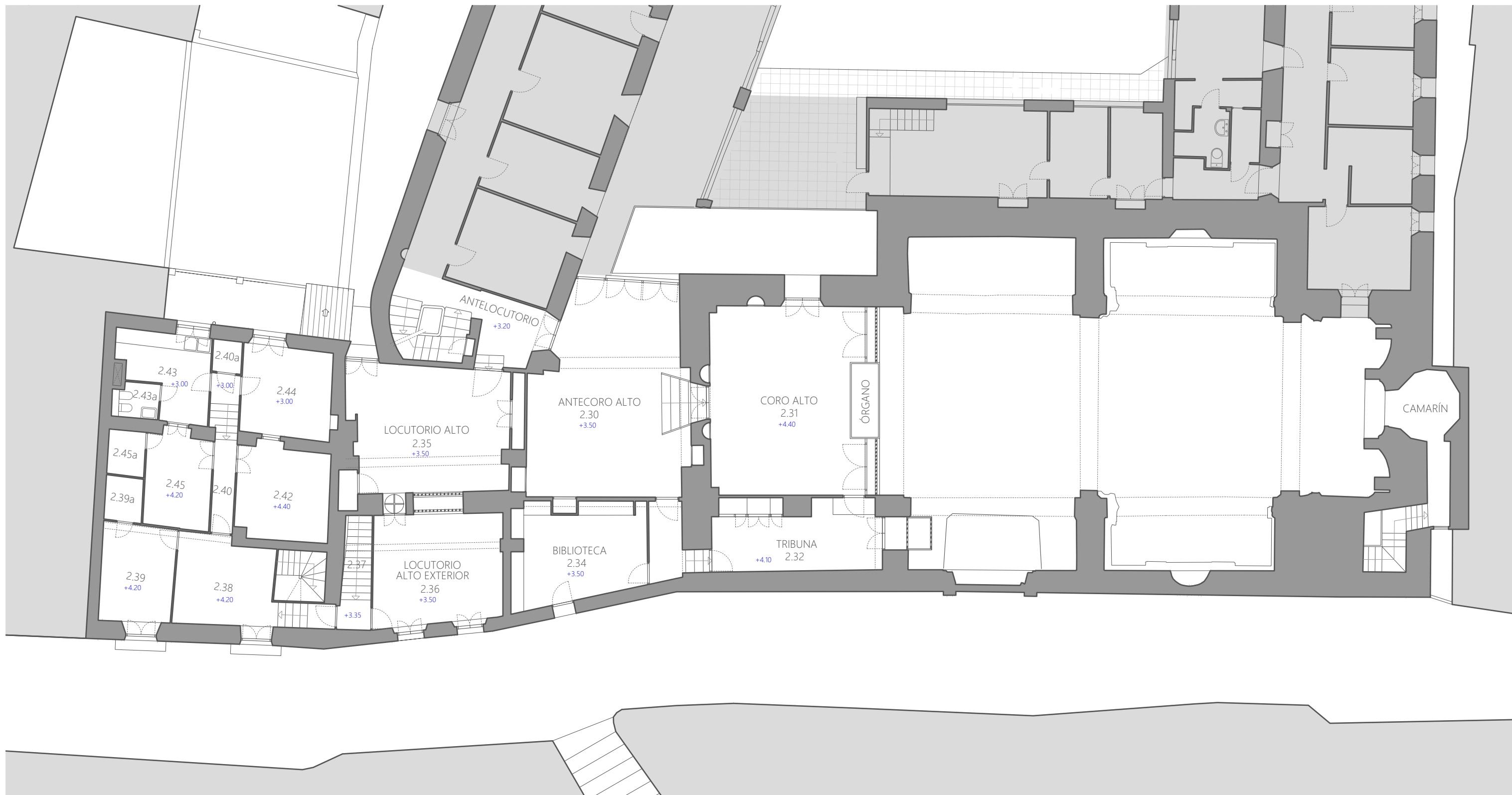
LEYENDA DE SALAS
1.06 LOCUTORIO BAJO MONJAS
1.07 LOCUTORIO BAJO EXTERNO
1.08 ACCESO A CONF. MONJAS
1.10 CONFESIONARIO MONJAS
1.11 CONFESIONARIO EXTERNO
1.12 COMULGATORIO

SUPERFICIES	
PLANTA 01	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	97.20
CASA FUNDACIONAL	236.35
IGLESIA	282.70
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	616.25
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	816.35

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado actual	Ba02
	Planimetría Planta 01	
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	↻
	Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023
		PLANO 05

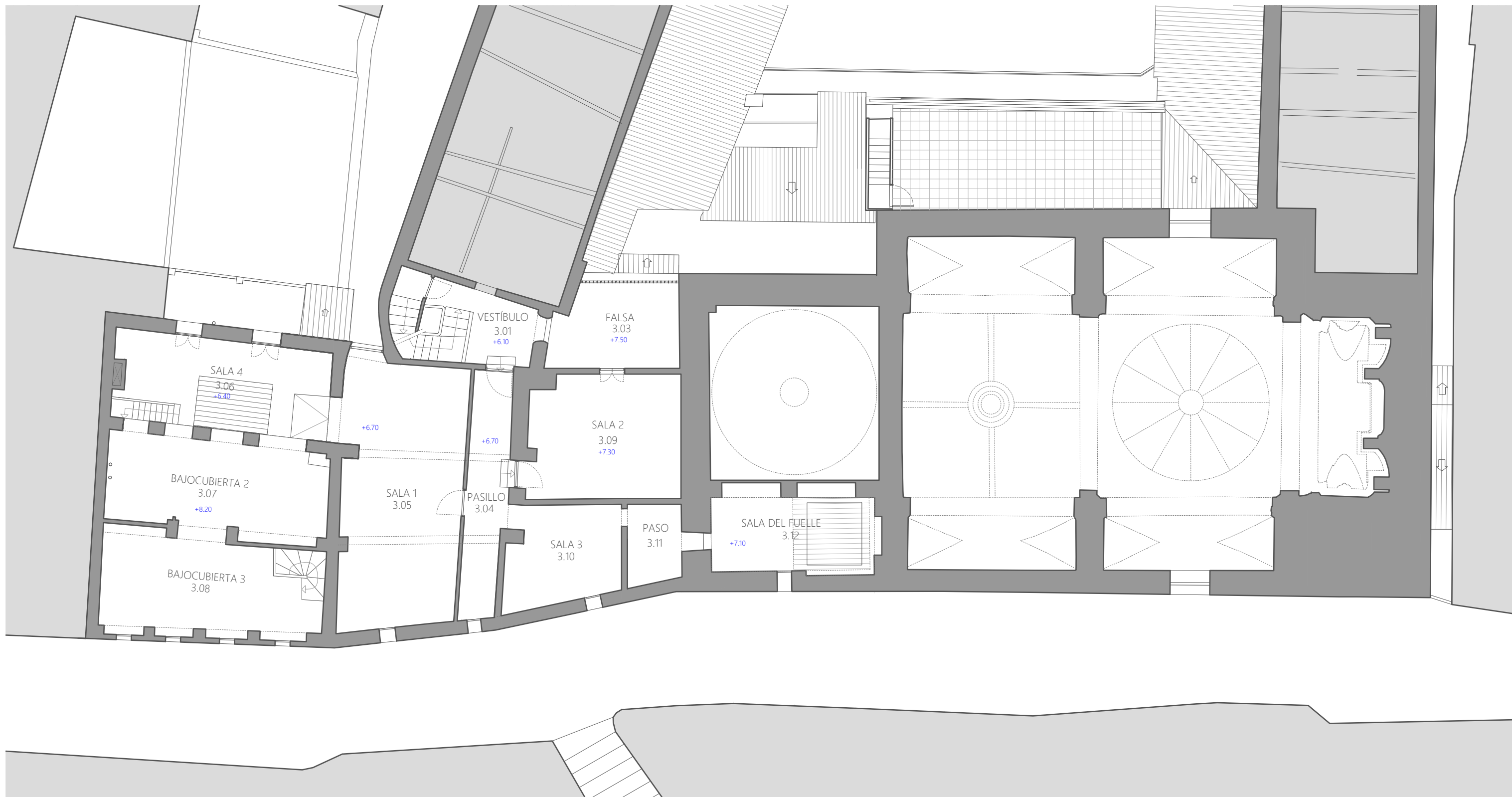


SUPERFICIES	
PLANTA 02	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	94.55
CASA FUNDACIONAL	221.45
IGLESIA	13.00
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	329.00
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	494.75

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:  	Estado actual Planimetría Planta 02	Ba03
	ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	
Colaborador: David Costa González		

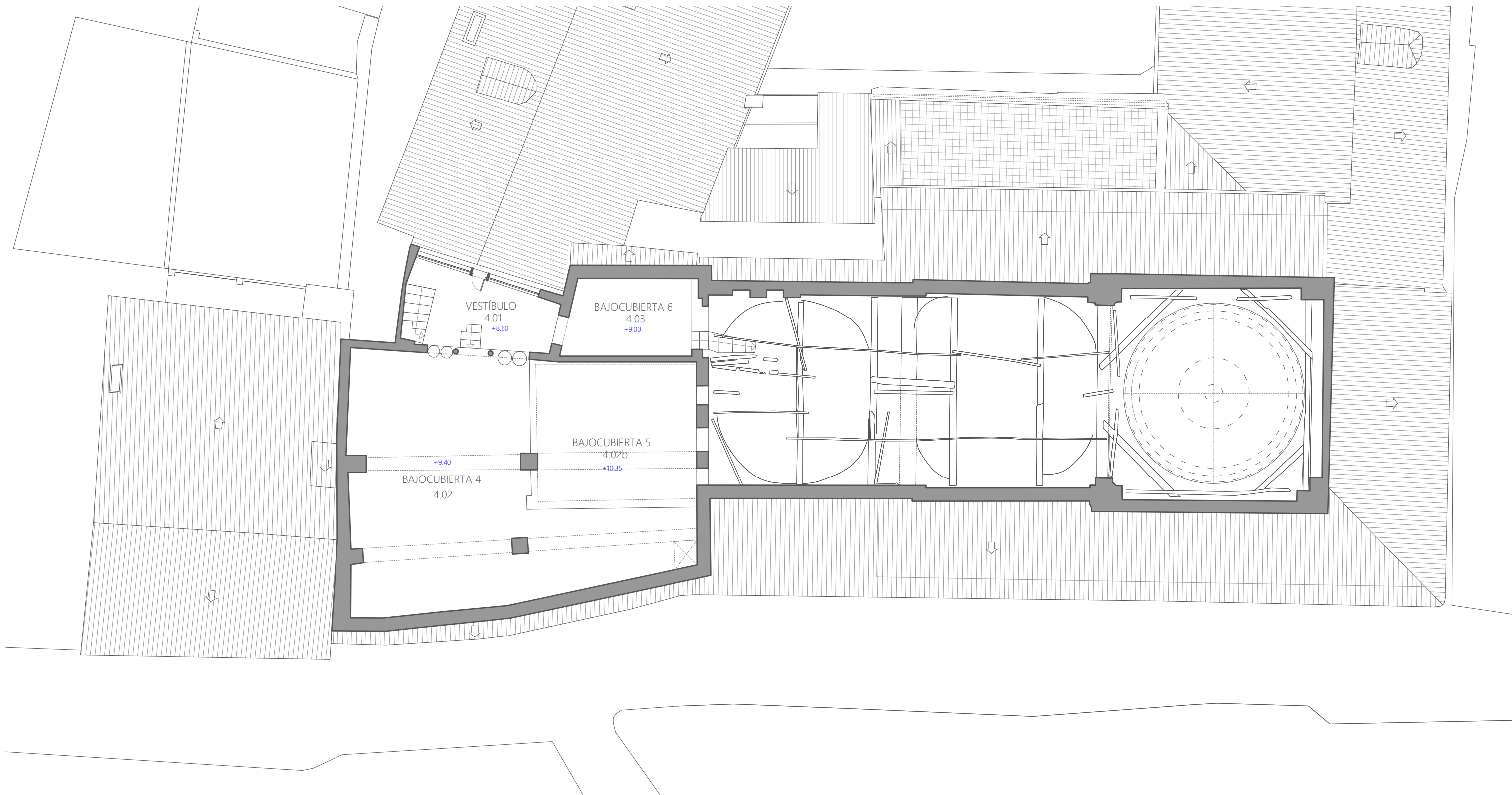


SUPERFICIES	
PLANTA 03	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	99.80
CASA FUNDACIONAL	174.90
IGLESIA	0.00
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	274.70
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	353.25

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado actual Planimetría Planta 03	<h1 style="font-size: 2em;">Ba04</h1>
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00
		PLANO 07

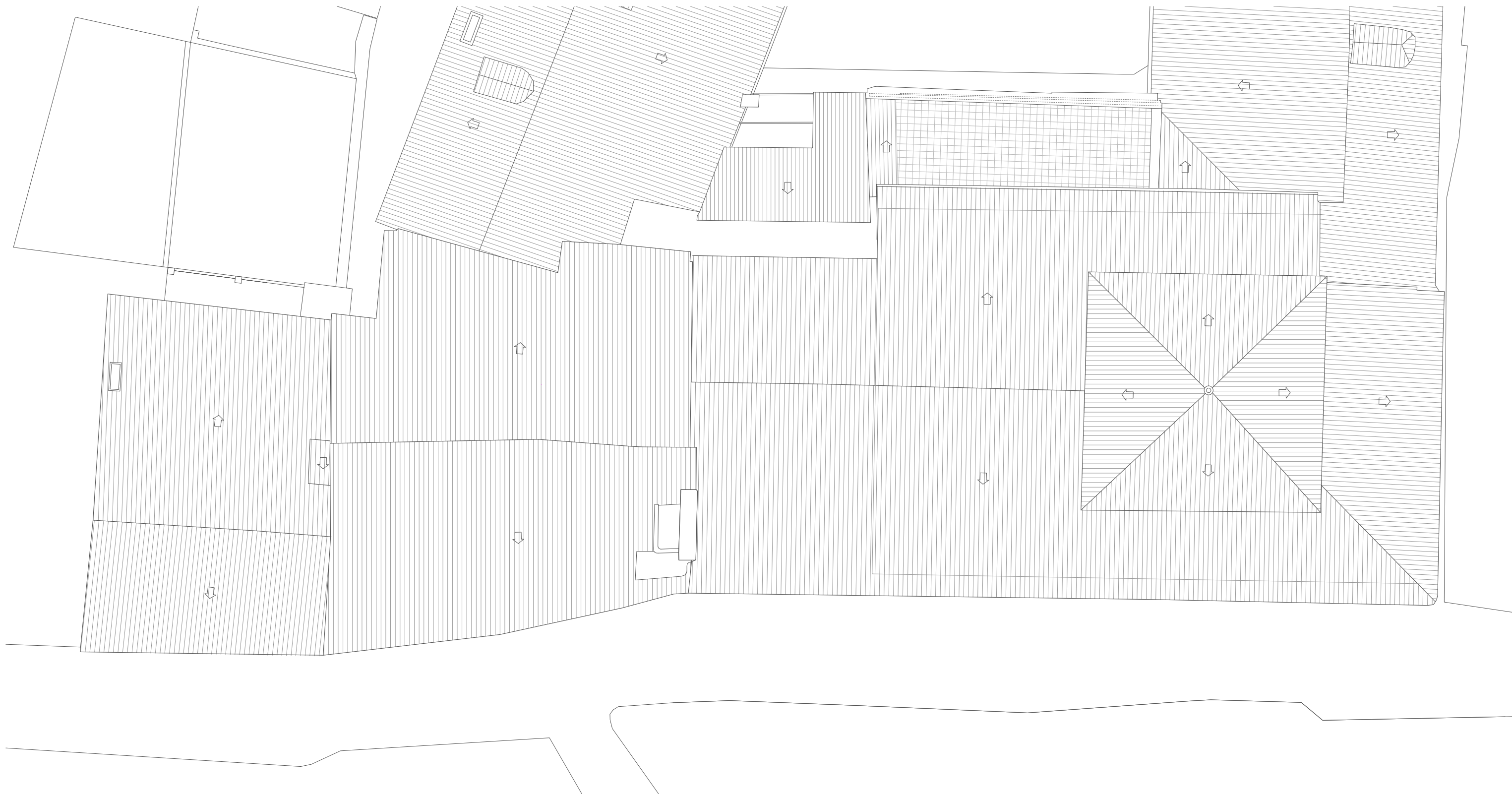


SUPERFICIES	
PLANTA 04	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	0.00
CASA FUNDACIONAL	126.40
IGLESIA	0.00
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	126.40
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	417.75

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:  	Estado actual Planimetría Planta 04	<h1 style="font-size: 2em;">Ba05</h1>
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00 PLANO 08



**ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL**

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

<p>PROMOTOR:</p>  	<p>Estado actual Planimetría Planta Cubiertas</p>	Ba06
<p>ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p> <p>Colaborador: David Costa González</p>	<p>ESCALA: 1/150</p>	
	<p>FEBRERO 2023 REV. 00 PLANO 09</p>	



A1. CASA MANDADERAS

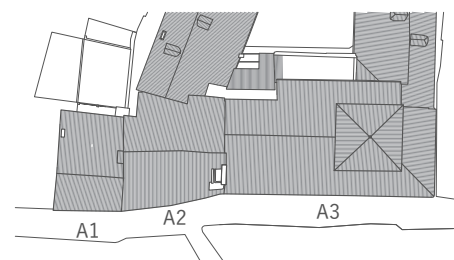


A2. CASA FUNDACIONAL



A3. IGLESIA DE SAN JOSÉ

ORTOFOTOS CALLE MAYOR



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual
Planimetría
Alzado a Calle Mayor

Ba07

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

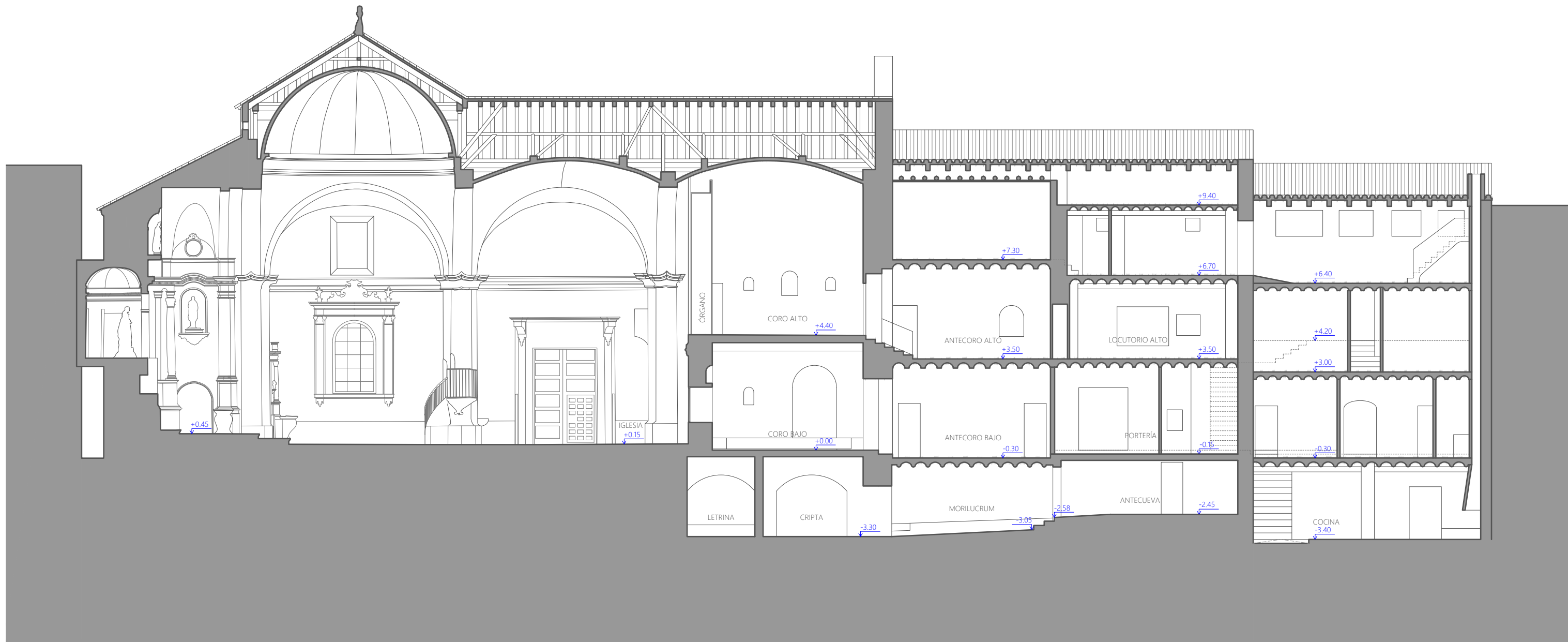
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

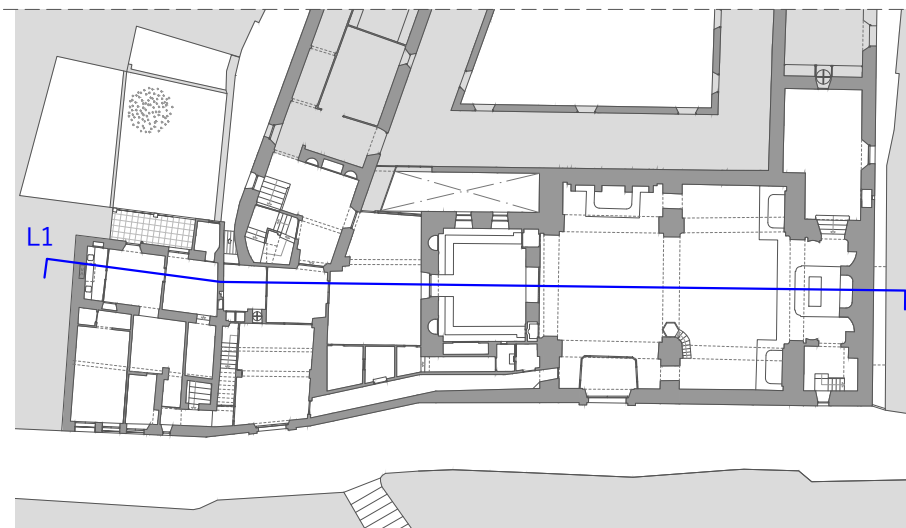
FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 10



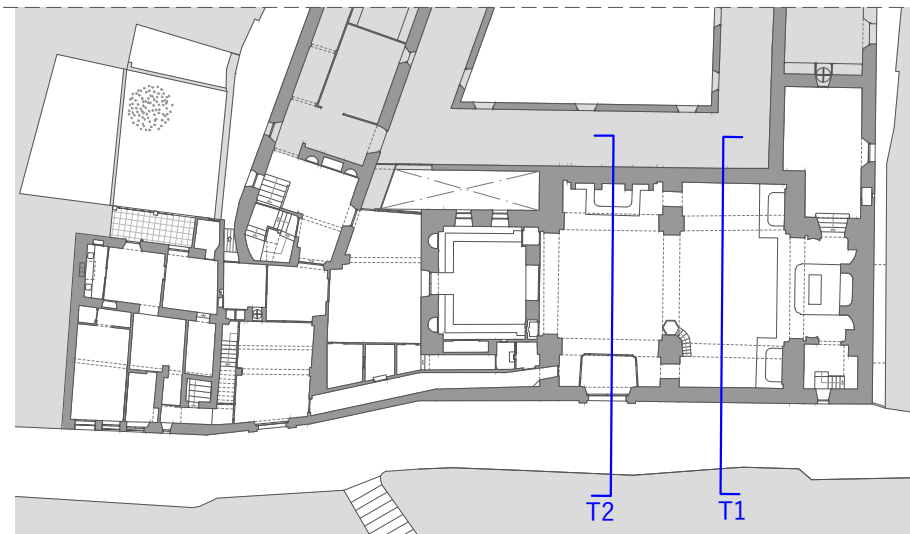
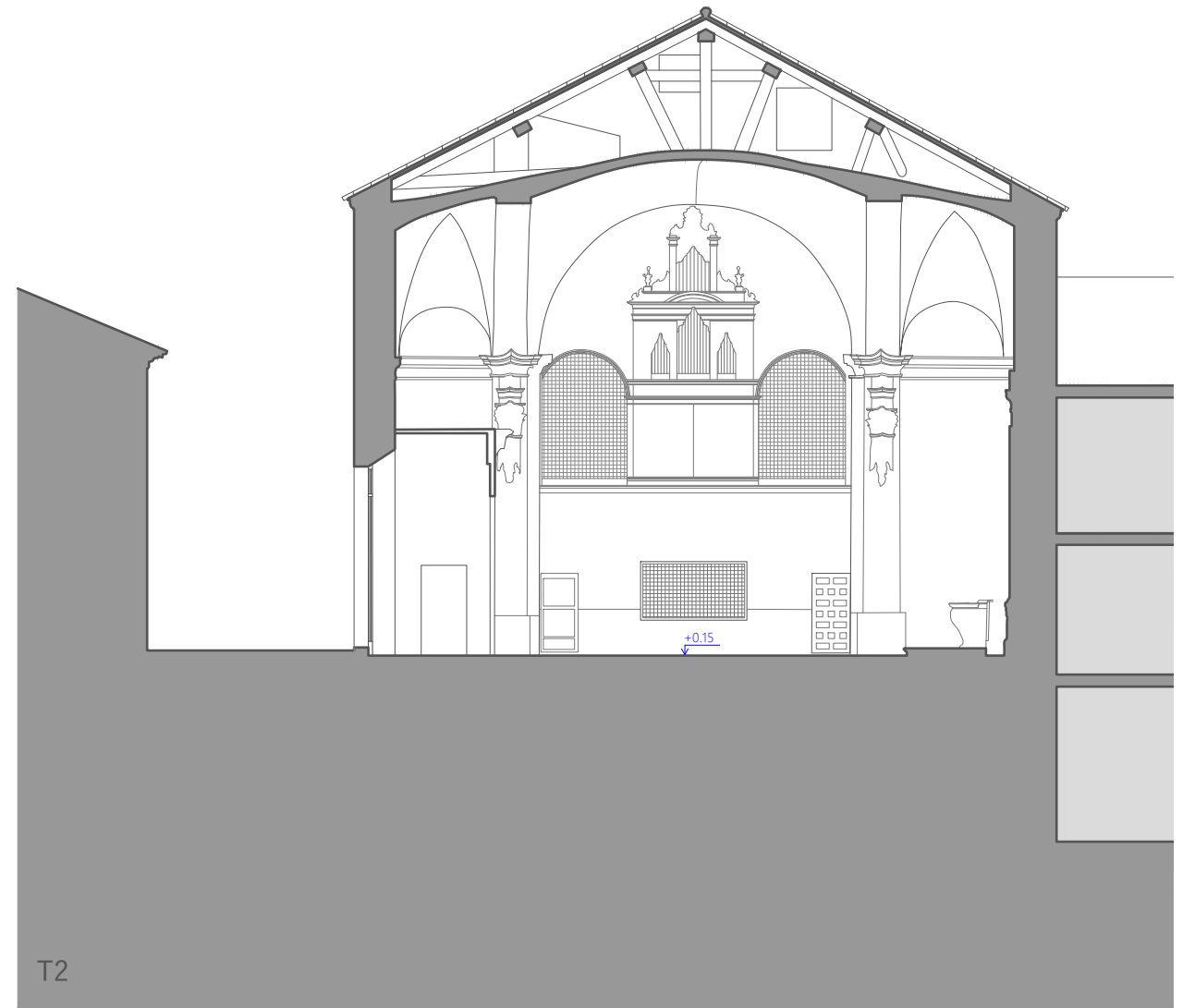
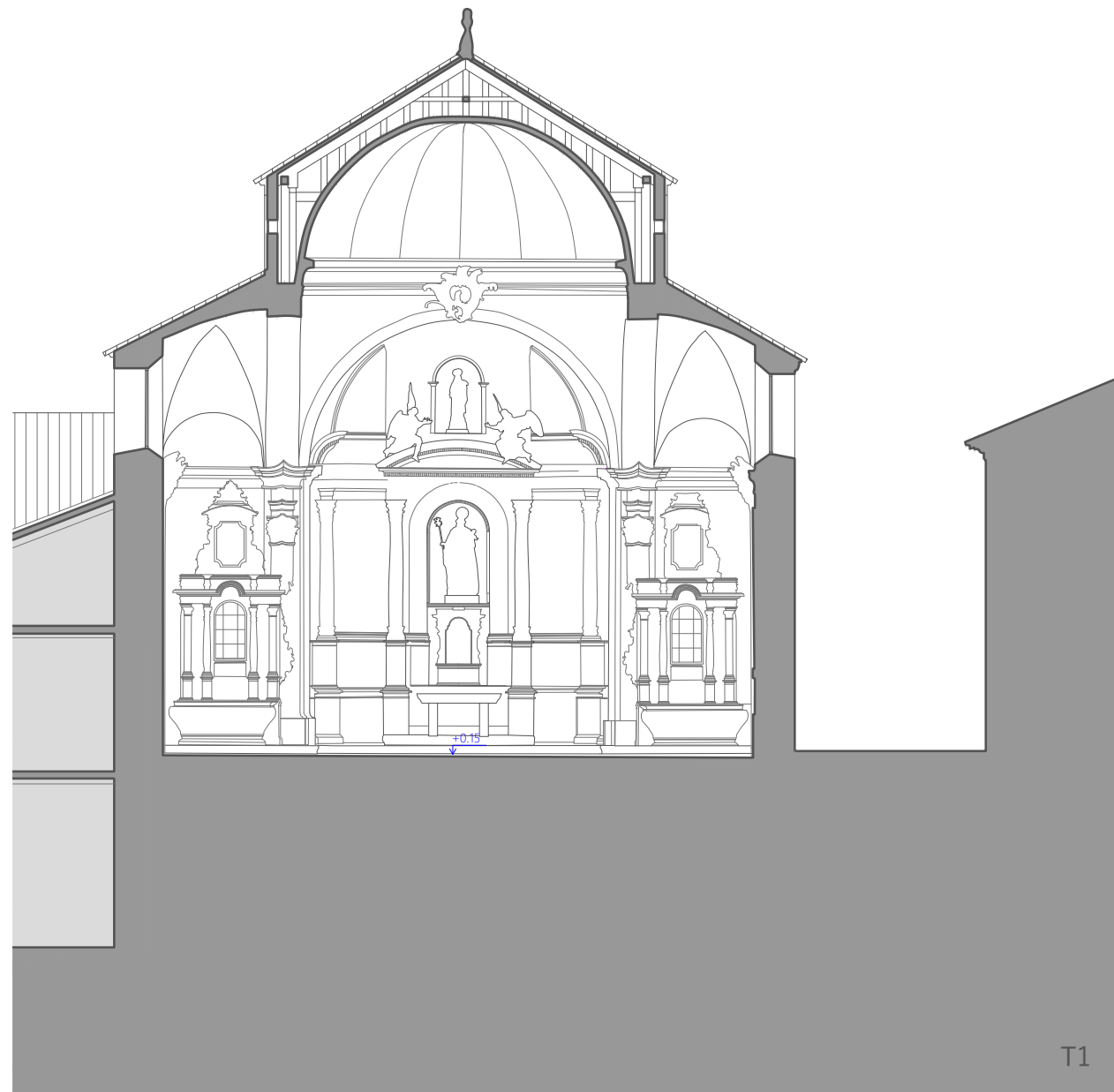
< ORTOFOTO INTERIOR IGLESIA



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
 CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
 CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado actual	Ba08
	Planimetría Sección Longitudinal 1	
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00 PLANO 11



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual
Planimetría
Secciones transversales

Ba09

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

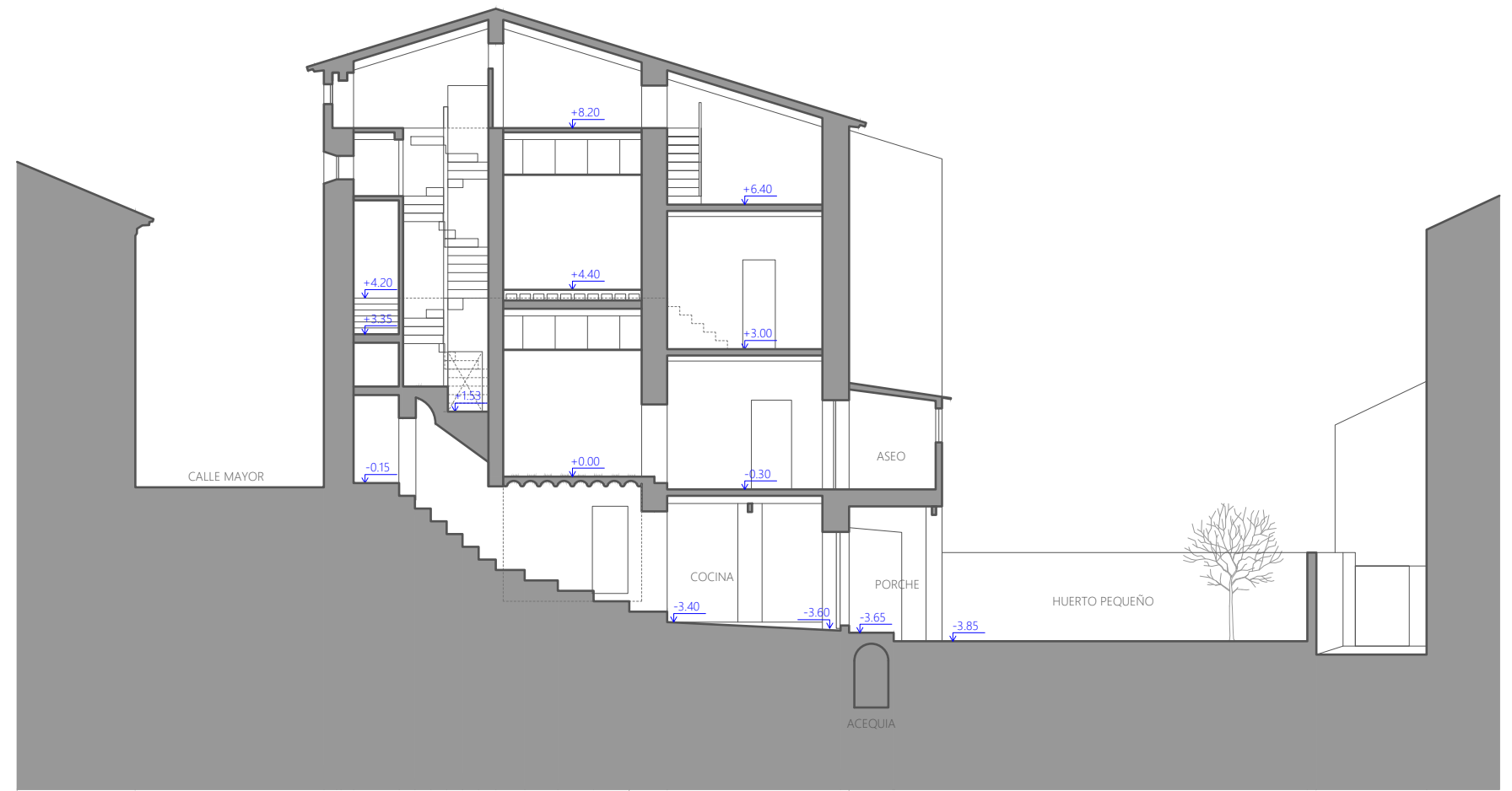
FEBRERO 2023

REV. 00

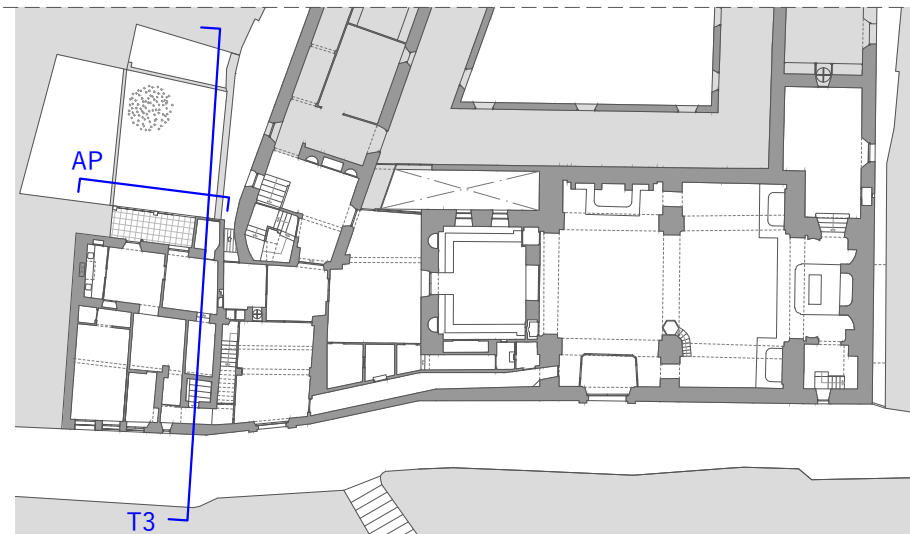
PLANO 12



AP



T3



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual
Planimetría
Sec. trans y Alz. posterior

Ba10

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

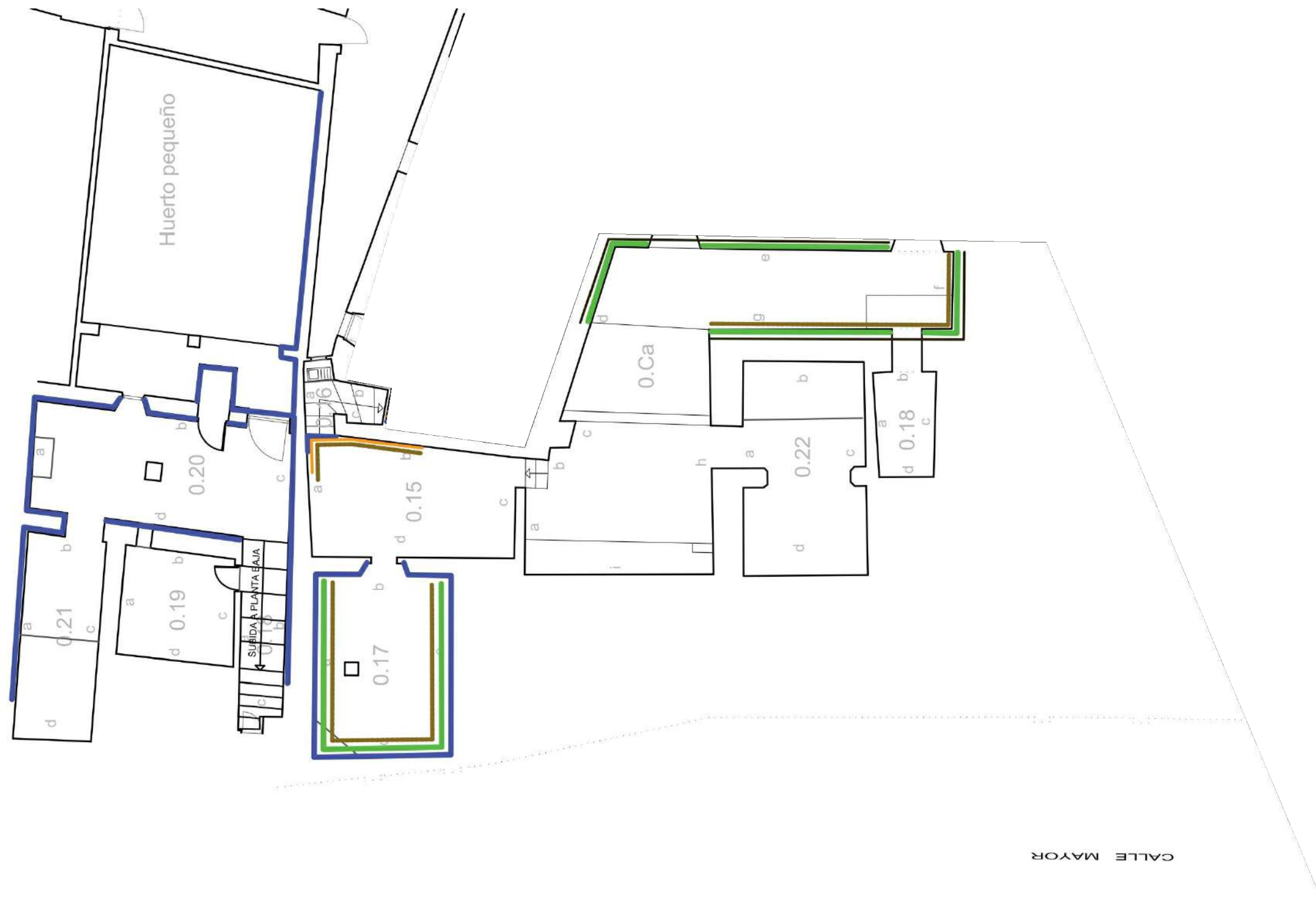
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 13



DEGRADACIÓN MATERIAL

- HUMEDAD
- EFLORESCENCIAS
- MANCHAS
- COLONIZACIÓN BIOLÓGICA
- DESCONCHADO Y CAIDA
- COSTRA NEGRA
- CUARTEADO DE REVESTIMIENTO
- EROSIÓN
- ACUMULACIÓN DE AGUA
- PAVIMENTO FALTANTE

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual. Patologías Degradación material Planta 00

Bb01

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

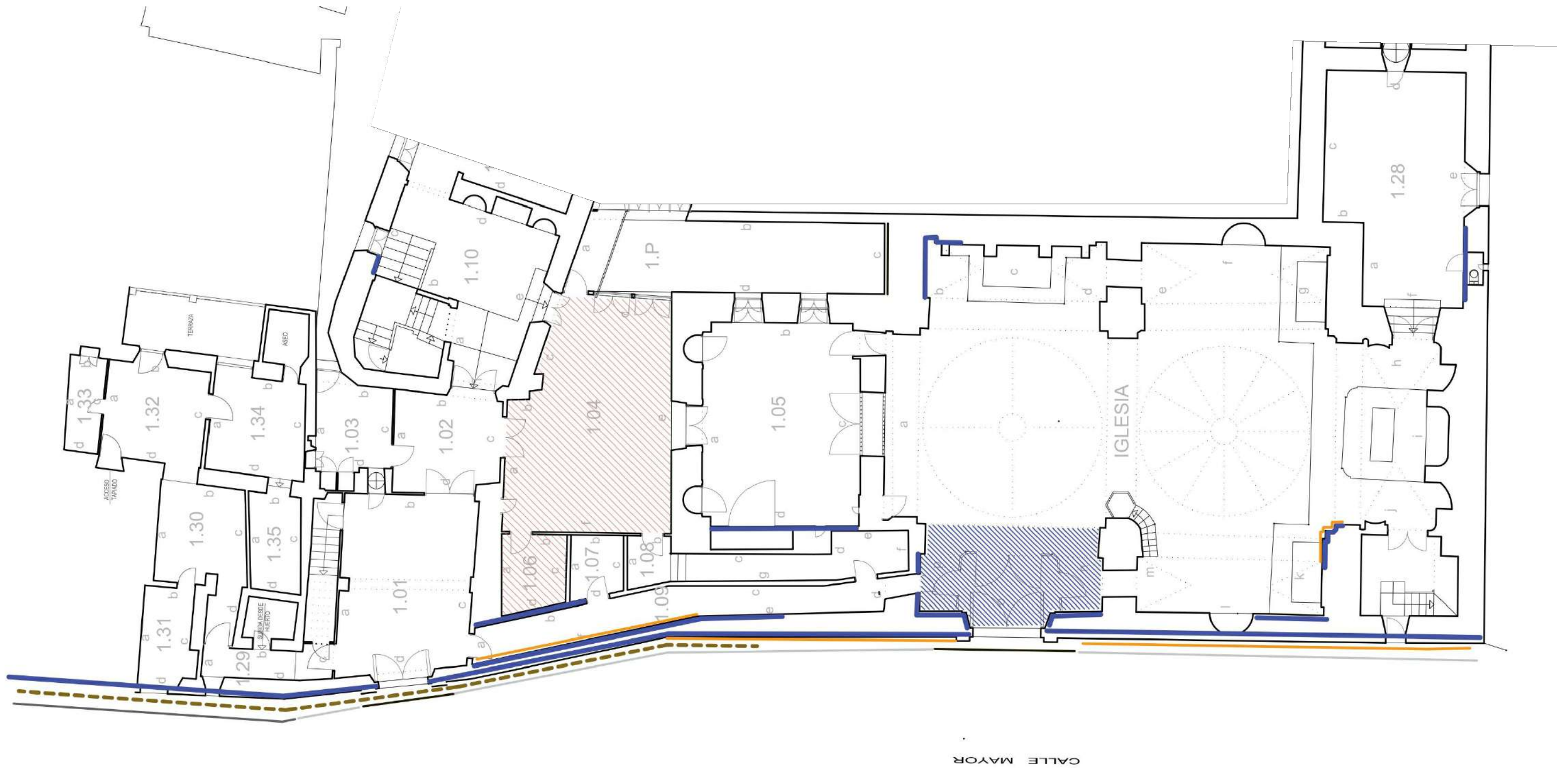


Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 14



CALLE MAYOR

DEGRADACIÓN MATERIAL

- HUMEDAD
- EFLORESCENCIAS
- MANCHAS
- COLONIZACIÓN BIOLÓGICA
- DESCONCHADO Y CAIDA
- COSTRA NEGRA
- CUARTEADO DE REVESTIMIENTO
- EROSIÓN
- ACUMULACIÓN DE AGUA
- PAVIMENTO FALTANTE

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual. Patologías Degradación material Planta 01

Bb02

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

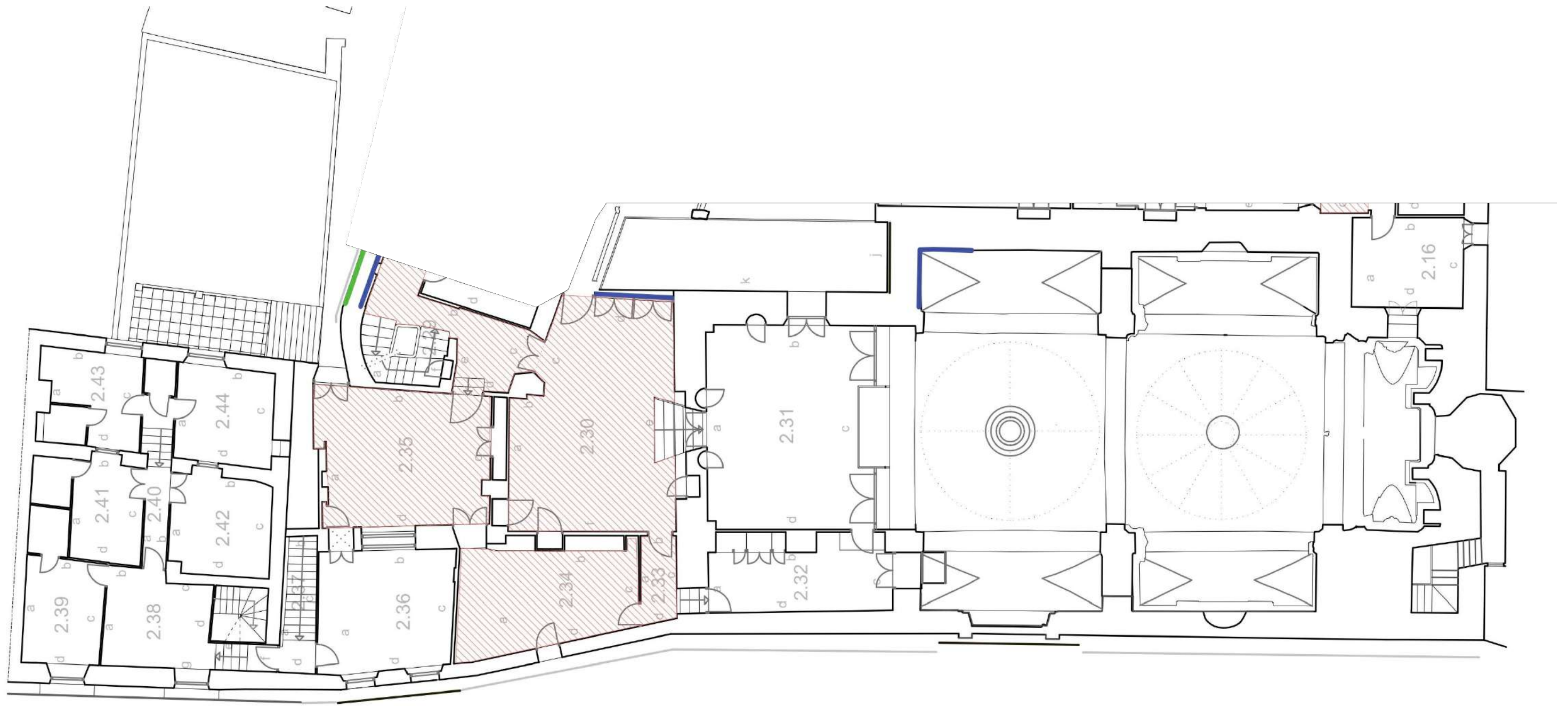


Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 15



DEGRADACIÓN MATERIAL

- HUMEDAD
- EFLORESCENCIAS
- MANCHAS
- COLONIZACIÓN BIOLÓGICA
- DESCONCHADO Y CAIDA
- COSTRA NEGRA
- CUARTEADO DE REVESTIMIENTO
- EROSIÓN
- ACUMULACIÓN DE AGUA
- PAVIMENTO FALTANTE

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual. Patologías Degradación material Planta 02

Bb03

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

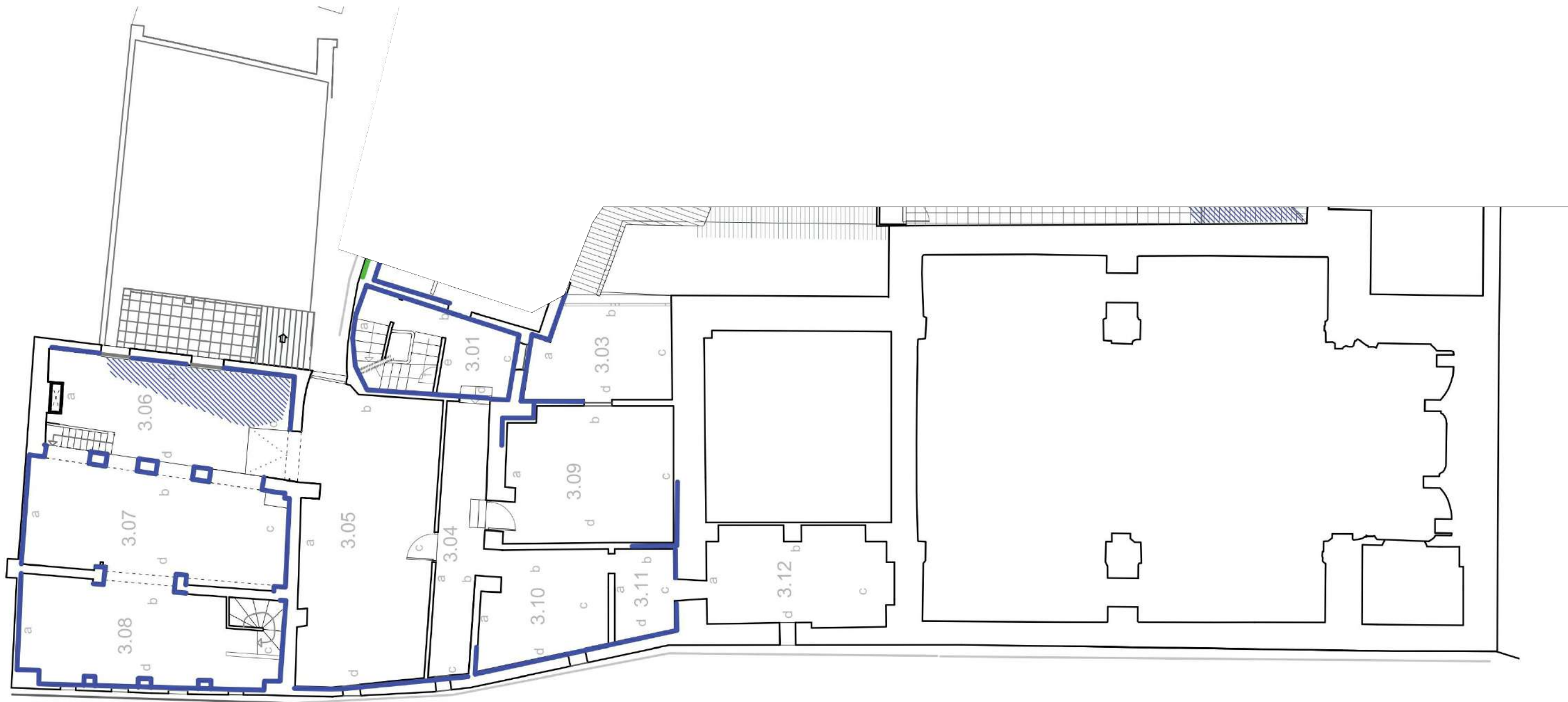


Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 16

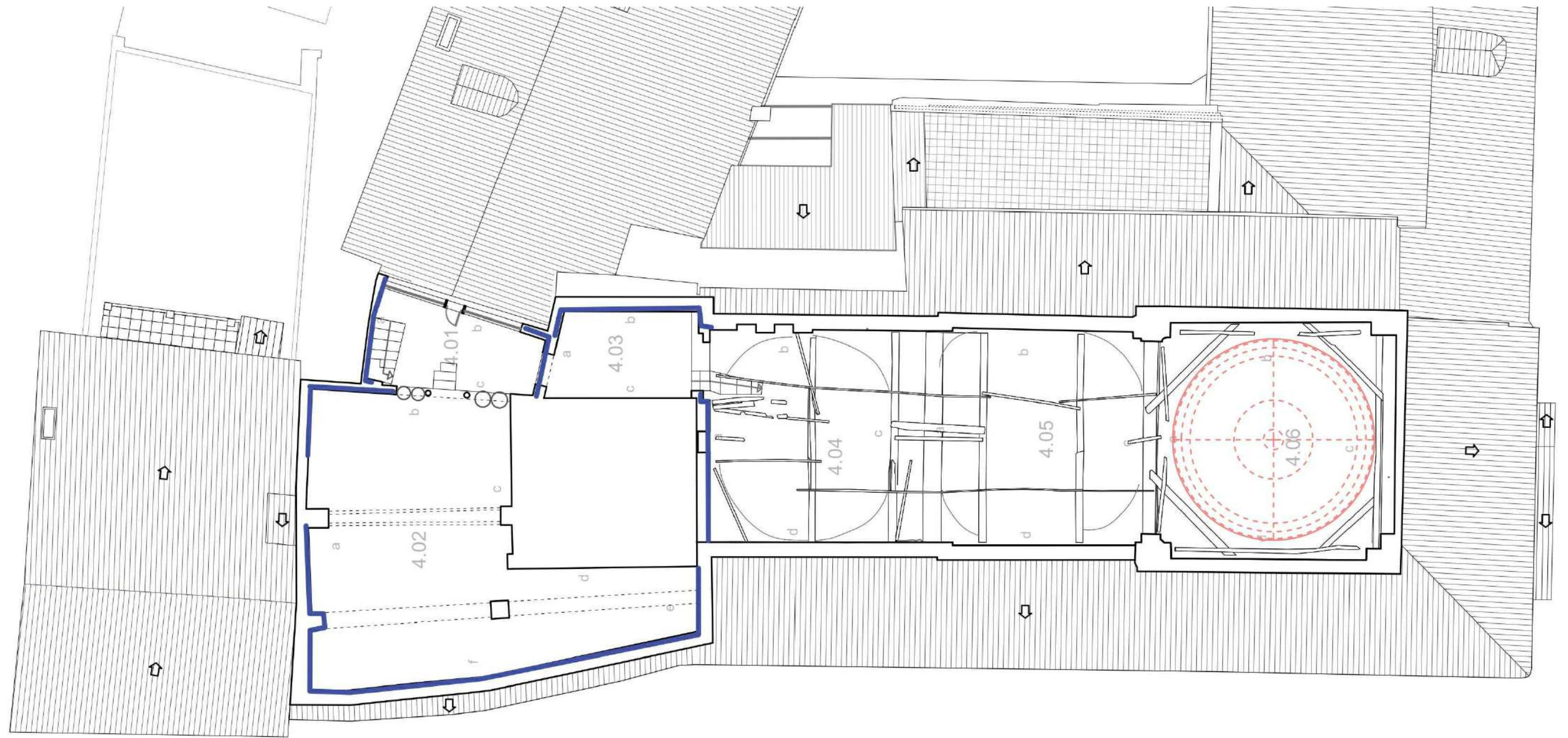


DEGRADACIÓN MATERIAL

- HUMEDAD
- EFLORESCENCIAS
- MANCHAS
- COLONIZACIÓN BIOLÓGICA
- DESCONCHADO Y CAIDA
- COSTRA NEGRA
- CUARTEADO DE REVESTIMIENTO
- EROSIÓN
- ACUMULACIÓN DE AGUA
- PAVIMENTO FALTANTE

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

<p>ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL</p> <p>CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA</p>			
<p>PROMOTOR:</p> 	<p>Estado actual. Patologías Degradación material Planta 03</p>	<p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">Bb04</p>	
<p>ARQUITECTOS:</p> <p>Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p>		<p>ESCALA: 1/150</p>	
<p>Colaborador:</p> <p>David Costa González</p>		<p>FEBRERO 2023</p>	<p>REV. 00</p>
		<p>PLANO 17</p>	



DEGRADACIÓN MATERIAL

- HUMEDAD
- EFLORESCENCIAS
- MANCHAS
- COLONIZACIÓN BIOLÓGICA
- DESCONCHADO Y CAIDA
- COSTRA NEGRA
- CUARTEADO DE REVESTIMIENTO
- EROSIÓN
- ▨ ACUMULACIÓN DE AGUA
- ▨ PAVIMENTO FALTANTE

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual. Patologías Degradación material Planta 04

Bb05

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

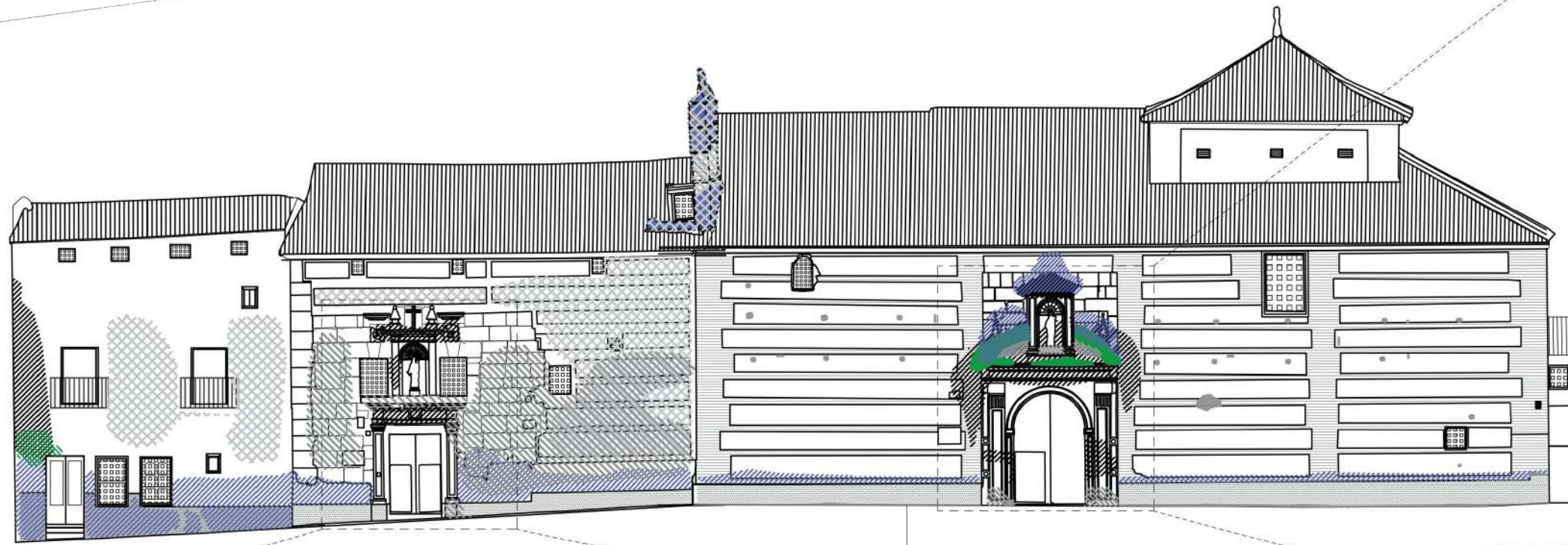


Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

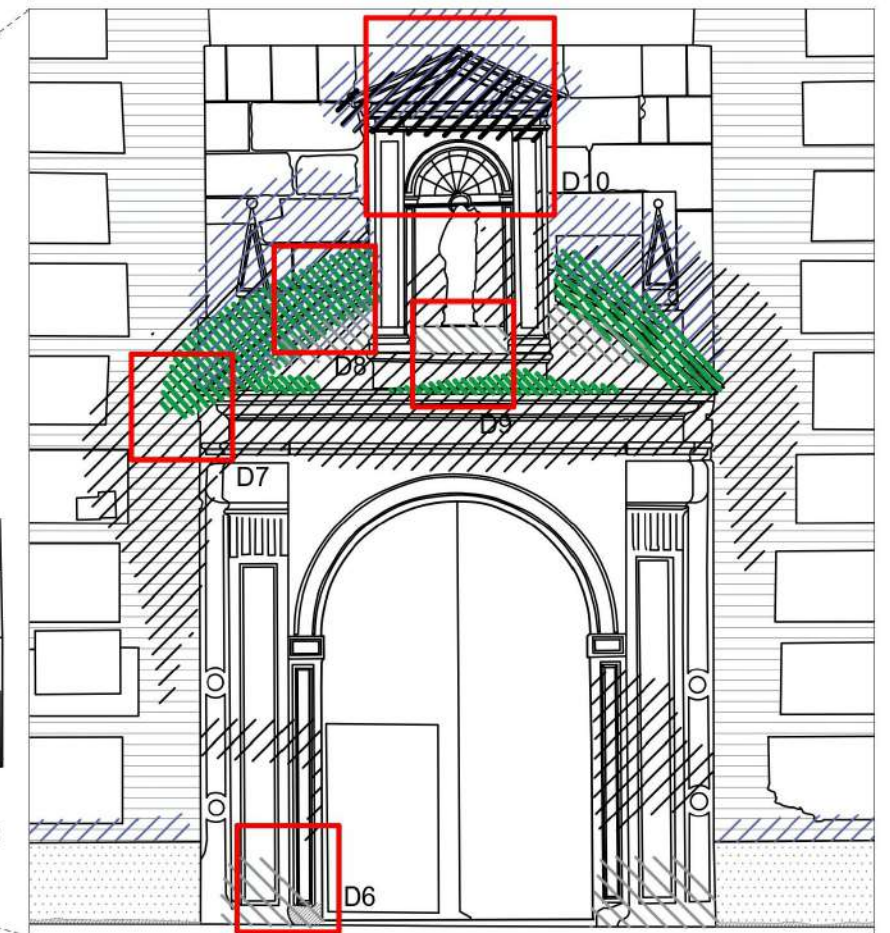
REV. 00

PLANO 18



ALZADO OESTE

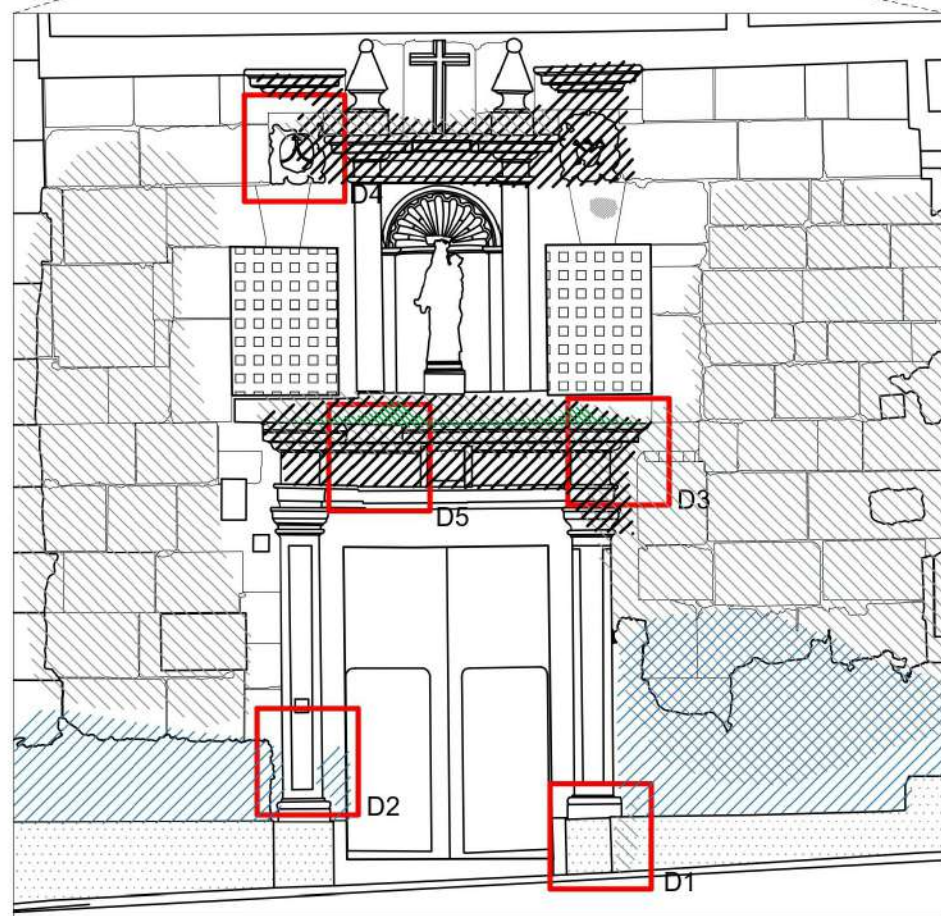
En el encuentro entre el zócalo pétreo y el pavimento de la calle existen parches de mortero que emplea cemento.



DETALLE PORTADA s.XVIII E 1:75



D6: Erosión y parche de cemento. D7: Costra negra que se extiende al ladrillo. D8: Erosión y piezas del frontón sujetadas con grapa metálica. D9: Erosión y proliferación de vegetación. D10: Marcas de limpieza no exhaustiva.



DETALLE PORTADA s.XVII E 1:75



D1: Falta de material. Erosión y parches. D2: Manchas. D3: Costra negra, erosión de cornisa pétreo y de pendiente de mortero. D4: Erosión y rotura del emblema carmelitano. D5: Rotura de cornisa y colonización vegetal.

DEGRADACIÓN MATERIAL

	HUMEDAD
	EFLORESCIENCIAS
	MANCHAS
	COLONIZACIÓN BIOLÓGICA
	DESCONCHADO Y CAIDA
	COSTRA NEGRA
	CUARTEADO DE REVESTIMIENTO
	EROSIÓN
	PARCHE DE MORTERO (bien de cal o bien de cemento)

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual. Patologías Degradación material Alzados

Bb06

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA:

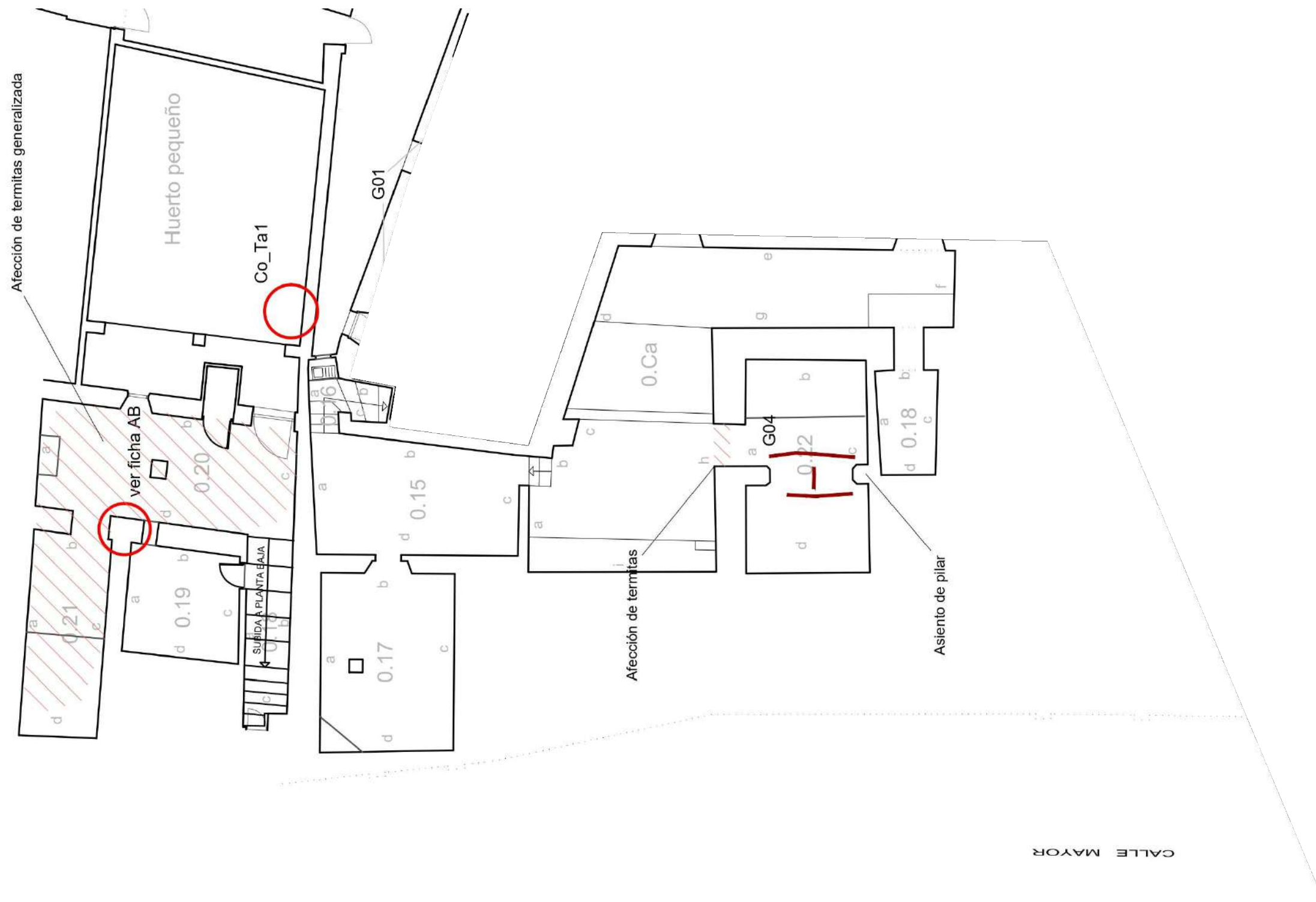


Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 19



(*) Actuaciones incluidas en el Proyecto de Reparación Urgente

 GRIETA VERTICAL U OBLICUA

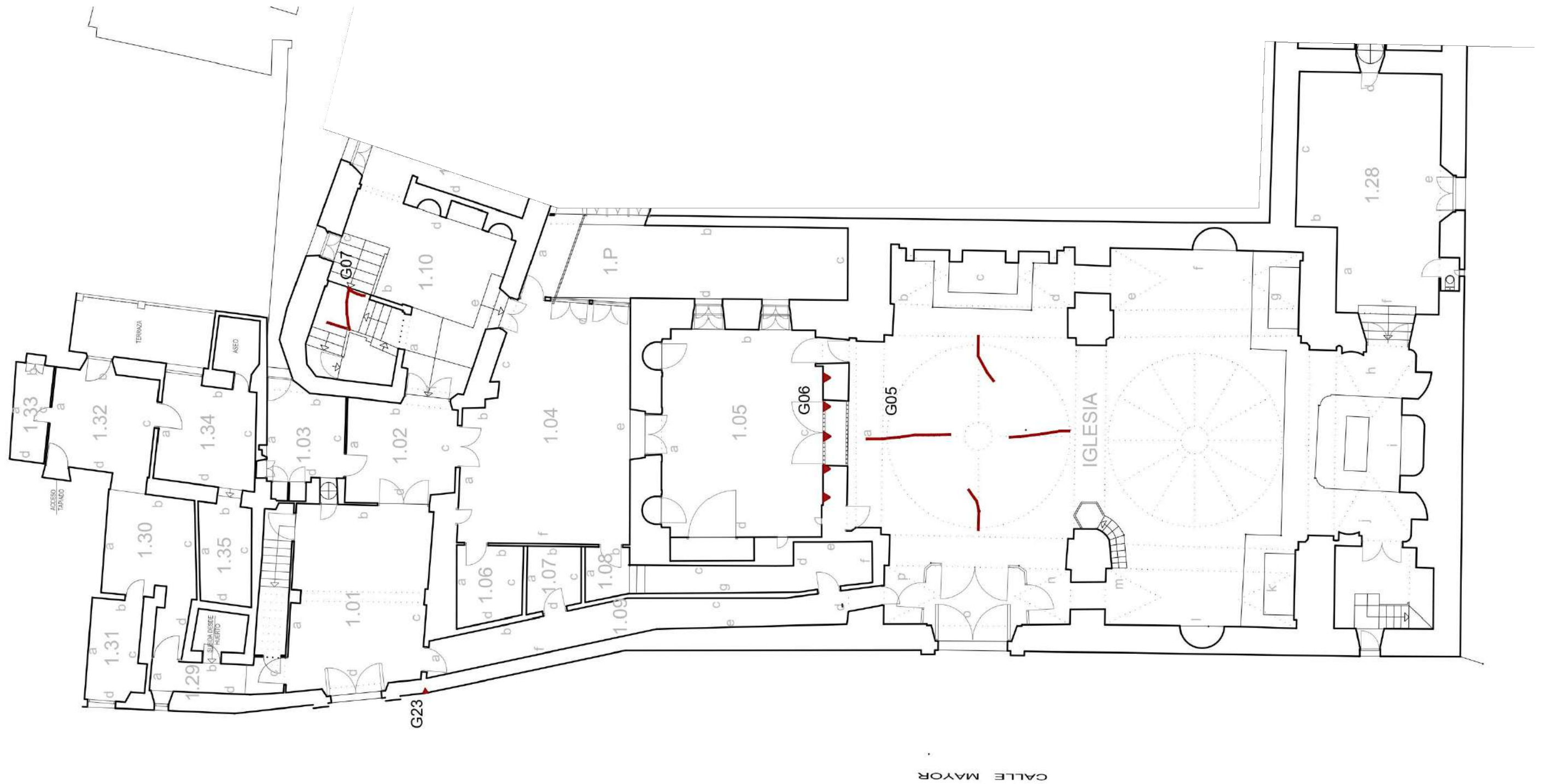
 GRIETA HORIZONTAL

 INESTABILIDAD, PELIGRO DE COLAPSO (*)

 AFECCIÓN DE TERMITAS (*)

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA		
PROMOTOR:  	Estado actual. Patologías Lesiones Planta 00	Bb07
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00 PLANO 20



CALLE MAYOR

	GRIETA VERTICAL U OBLICUA
	GRIETA HORIZONTAL
	INESTABILIDAD, PELIGRO DE COLAPSO
	AFECCIÓN DE TERMITAS

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual. Patologías
Lesiones
Planta 01

Bb08

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

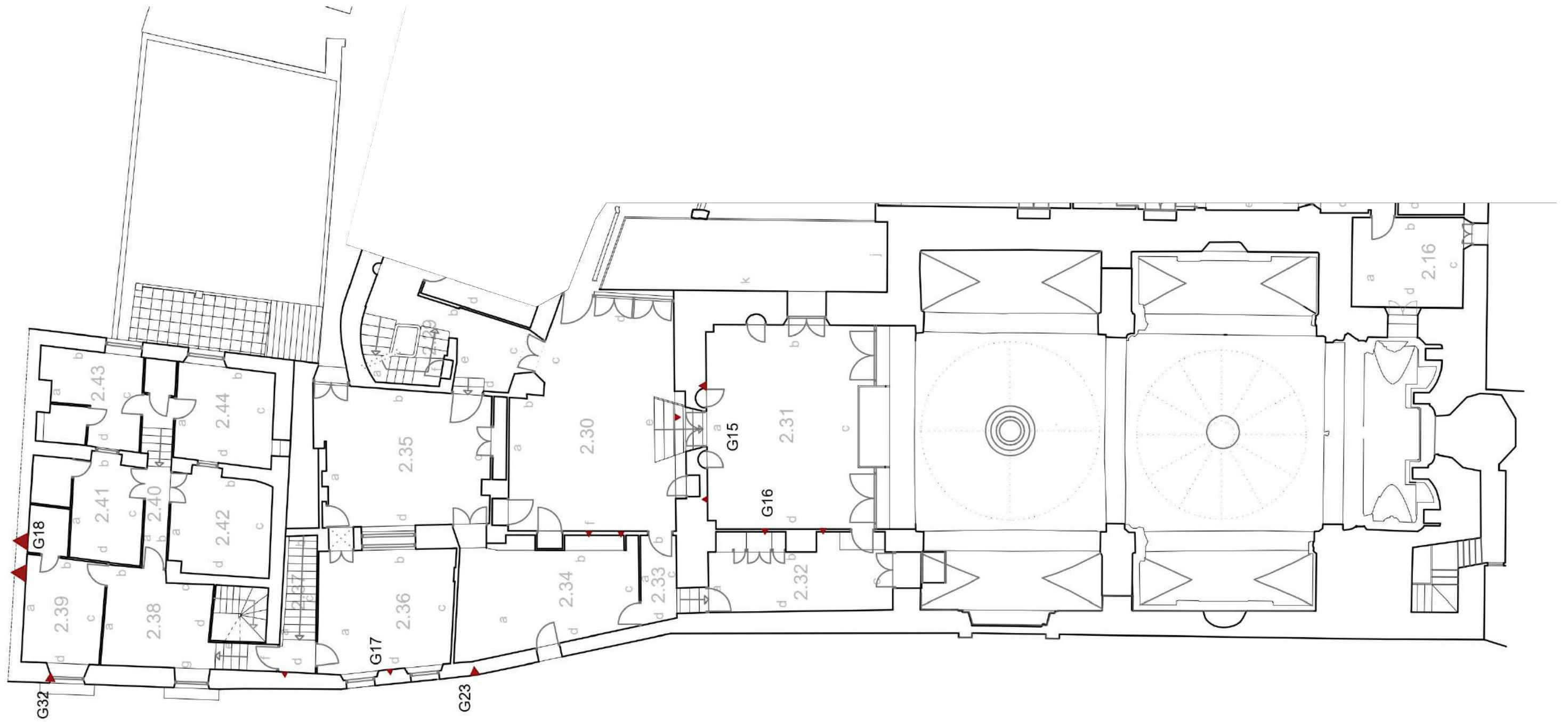
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

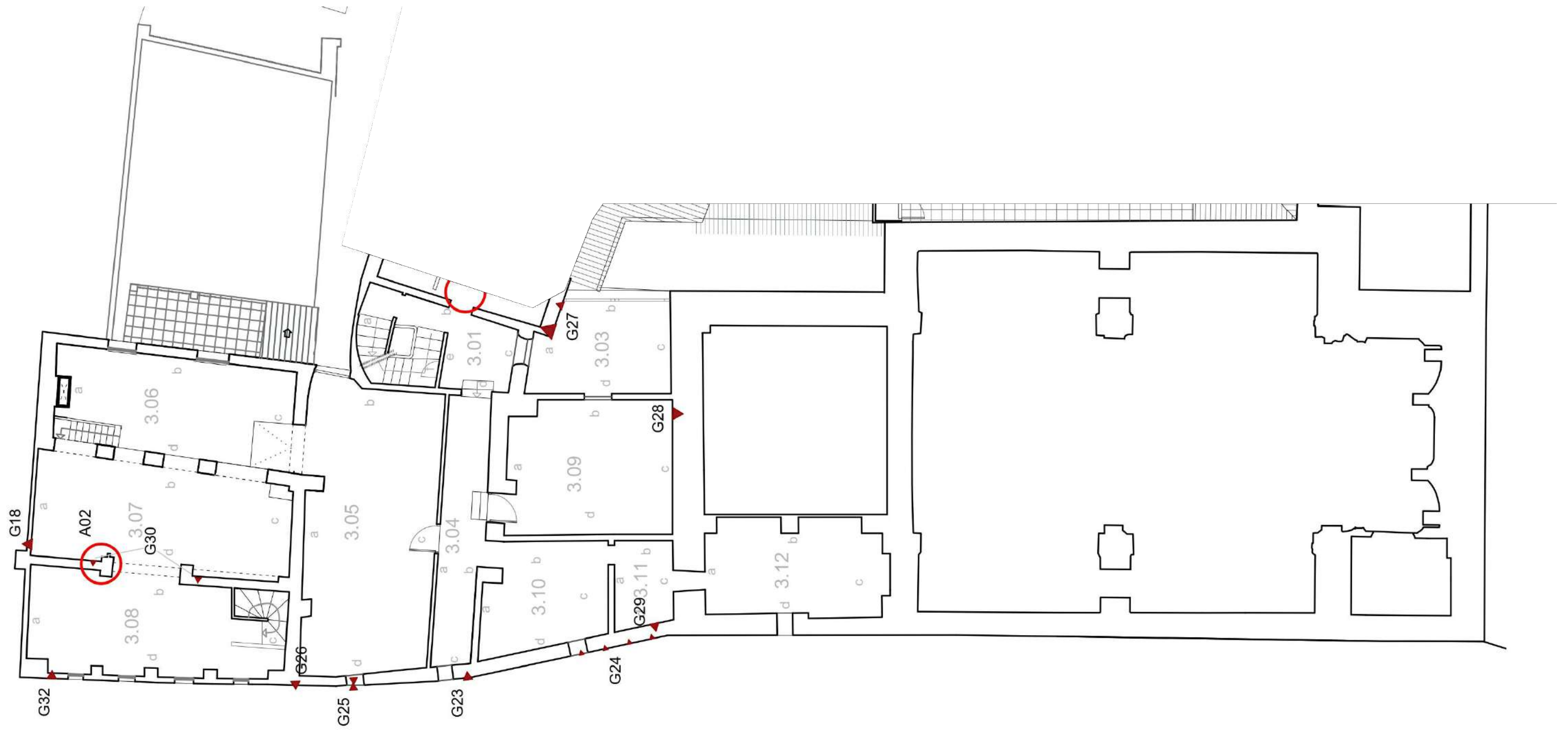
REV. 00

PLANO 21



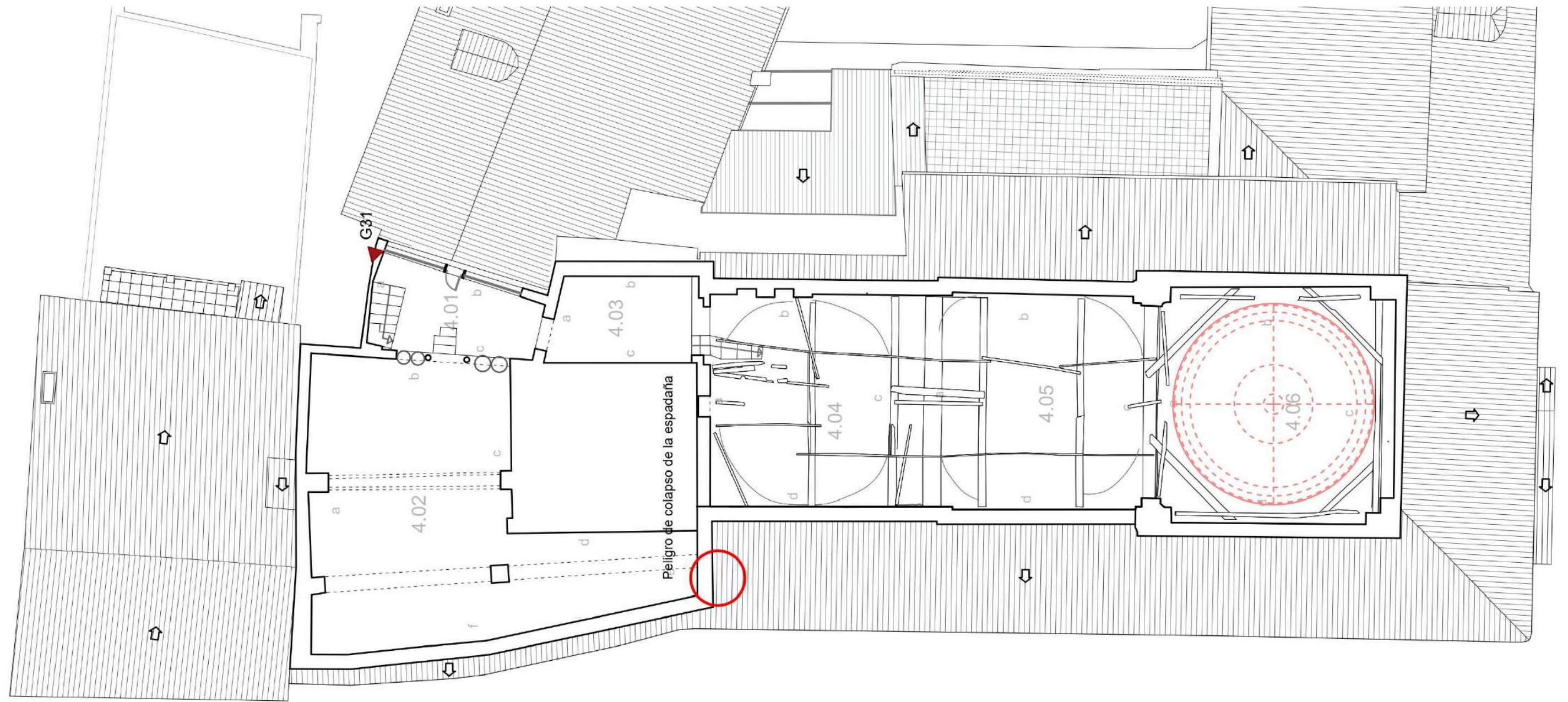
Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA			
PROMOTOR:  	Estado actual. Patologías Lesiones Planta 02	Bb09	
	ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00	PLANO 22



Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA			
PROMOTOR:  	Estado actual. Patologías Lesiones Planta 03	Bb10	
	ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González		
Colaborador: David Costa González	ESCALA: 1/150	FEBRERO 2023	REV. 00
		PLANO 23	



(*) Actuaciones incluidas en el Proyecto de Reparación Urgente

 GRIETA VERTICAL U OBLICUA

 GRIETA HORIZONTAL

 INESTABILIDAD, PELIGRO DE COLAPSO (*)

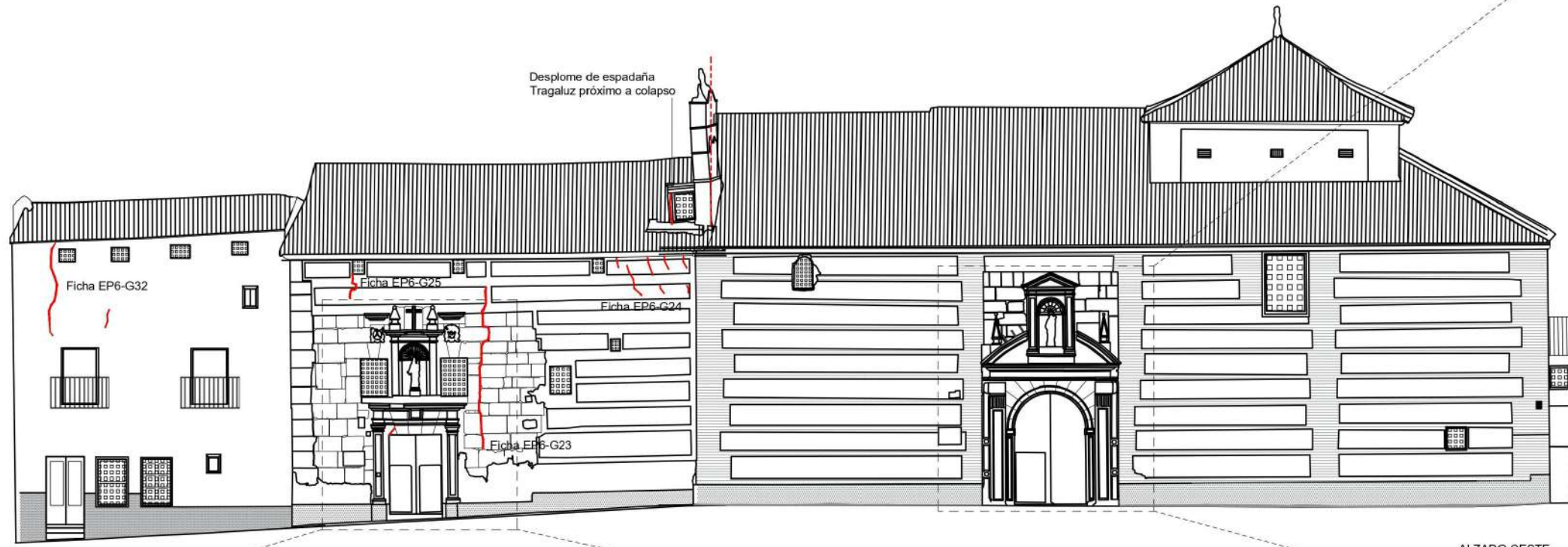
 AFECCIÓN DE TERMITAS

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

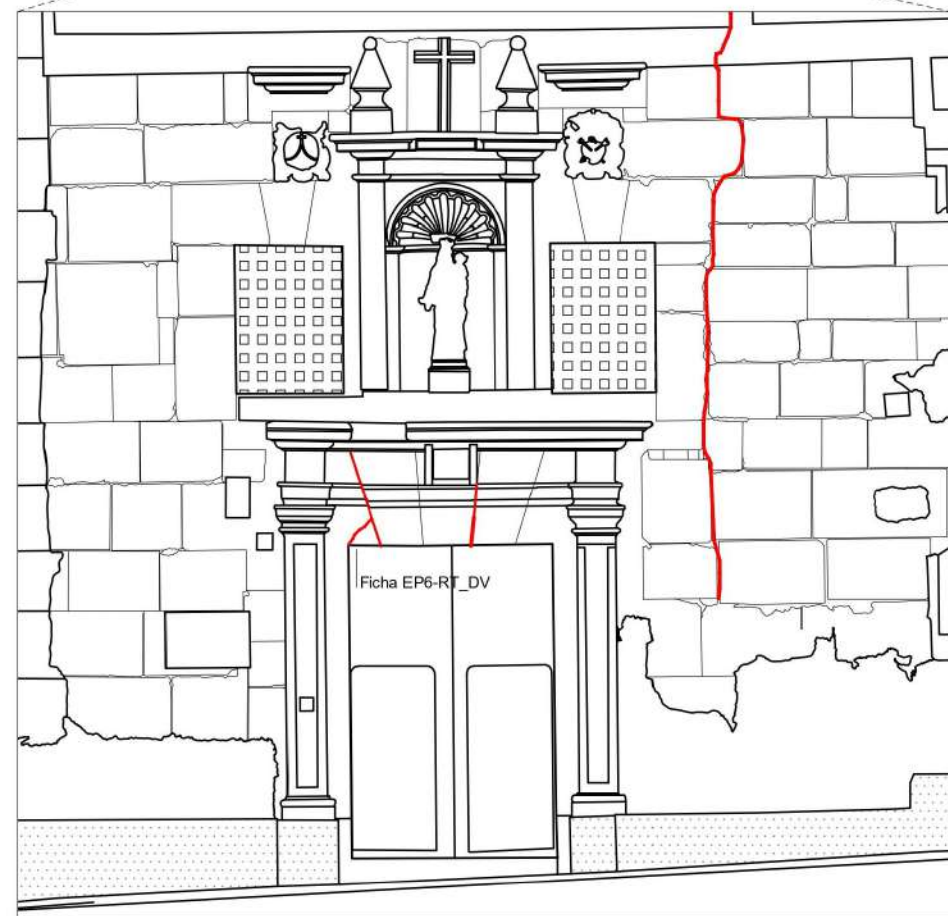
PROMOTOR:  	Estado actual. Patologías Lesiones Planta 04	Bb11
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023 REV. 00	PLANO 24



ALZADO OESTE



DETALLE PORTADA s.XVIII E 1:75



DETALLE PORTADA s.XVII E 1:75

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado actual. Patologías
Lesiones
Alzados

Bb12

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA:

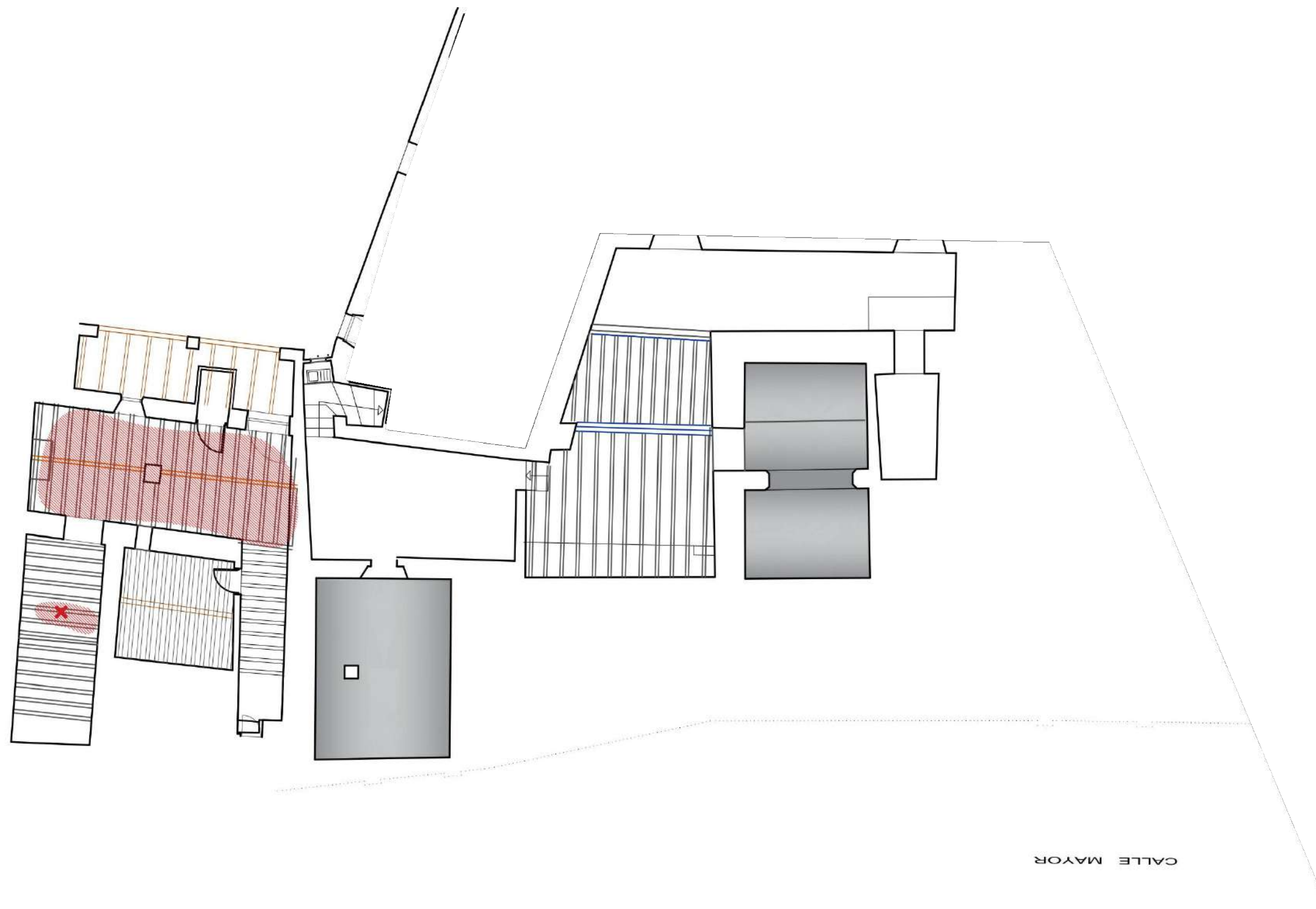


Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 25



CALLE MAYOR

MATERIAL DE LA VIGUETA

- MADERA
- HA o HP
- PERFIL ACERO

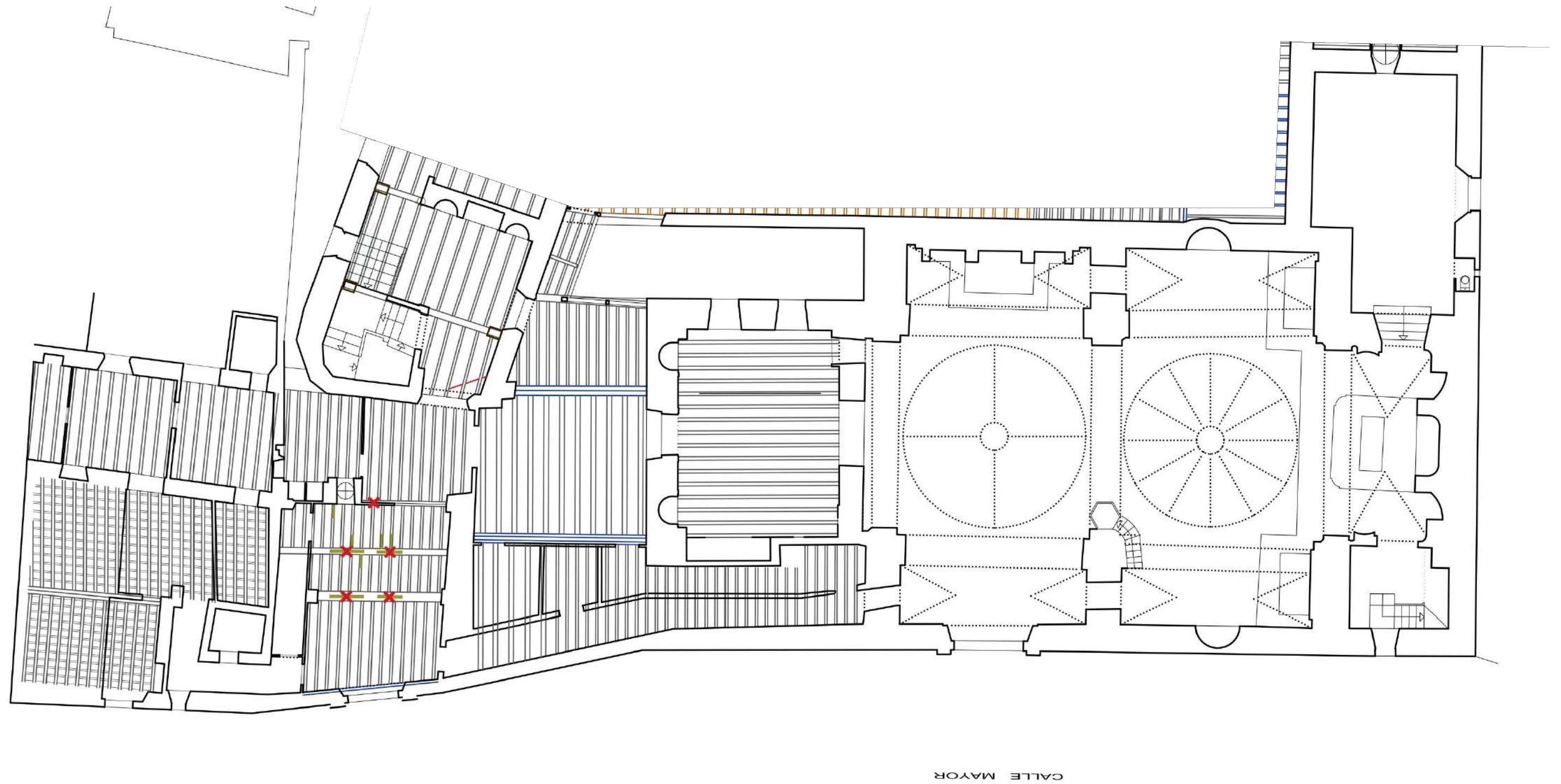
- ✗ Rotura en vigueta/jácena
- Pletina
- Ménsula
- Apeo
- ▨ Termitas
- ☁ Humedad y/o filtraciones
- Filtración importante
- ▬ Vigueta sustituida por rollizo
- Fendas
- Pudrición
- ↻ Giro
- Grieta en entrevigado o rotura de tablero
- Flecha notable

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado actual. Patologías Forjados Techo Planta 00	Bb13
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00 PLANO 26



CALLE MAYOR

MATERIAL DE LA VIGUETA

- MADERA
- HA o HP
- PERFIL ACERO

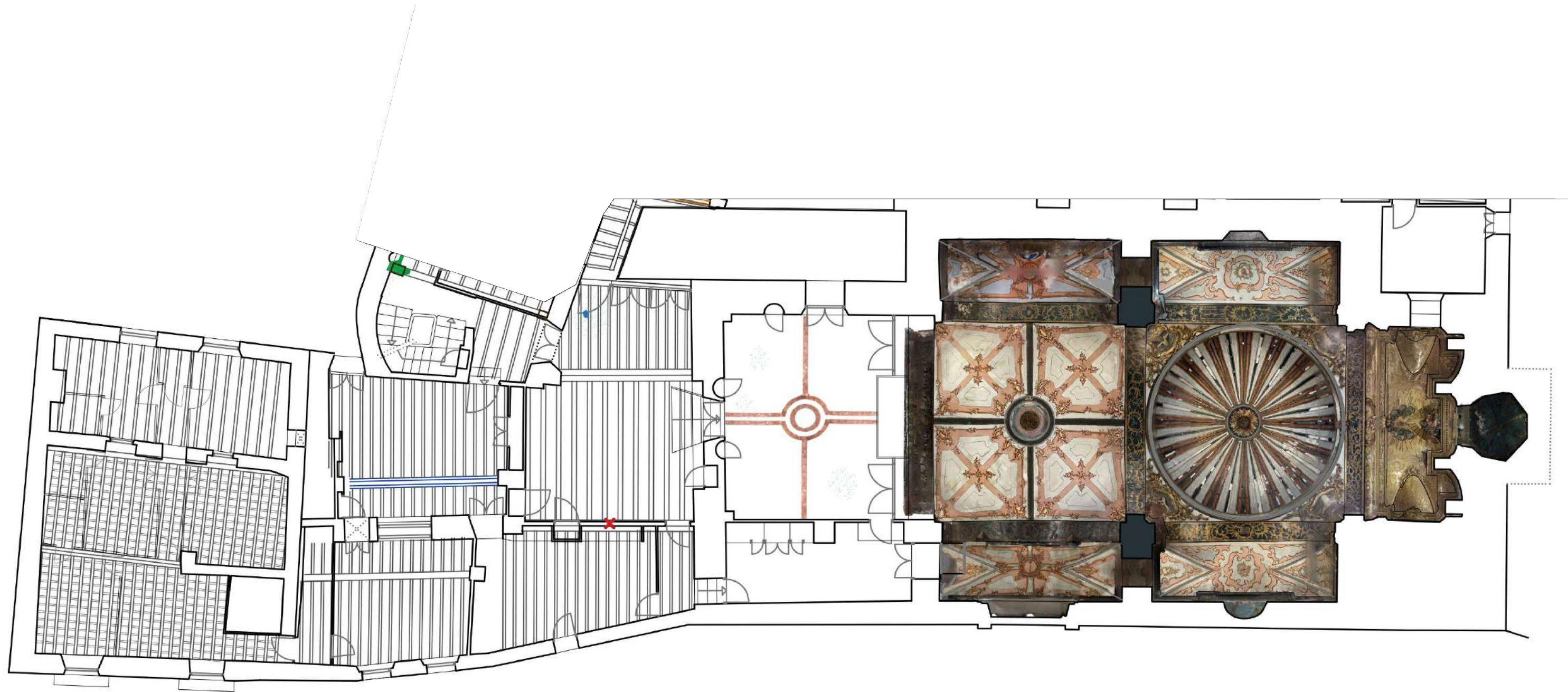
- ✗ Rotura en vigueta/jácena
- Pletina
- Ménsula
- Apeo
- ▨ Termitas
- ☁ Humedad y/o filtraciones
- Filtración importante
- Vigueta sustituida por rollizo
- Fendas
- Pudrición
- ↻ Giro
- Grieta en entrevigado o rotura de tablero
- Flecha notable

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

<p>PROMOTOR:</p>  	<p>Estado actual. Patologías Forjados Techo Planta 01</p>	Bb14
<p>ARQUITECTOS:</p> <p>Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p> <p>Colaborador: David Costa González</p>	<p>ESCALA: 1/150</p>	
	<p>FEBRERO 2023 REV. 00 PLANO 27</p>	



MATERIAL DE LA VIGUETA

- MADERA
- HA o HP
- PERFIL ACERO

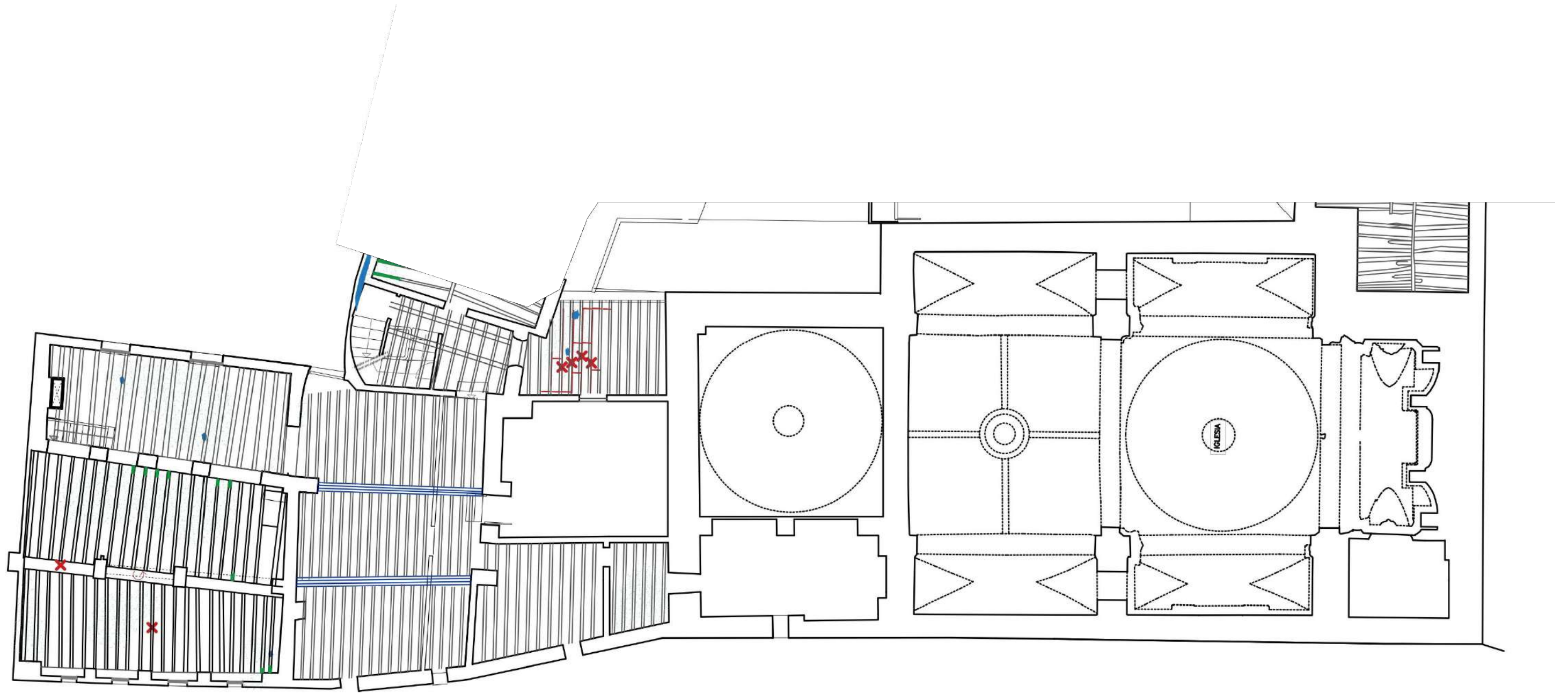
- ✗ Rotura en vigueta/jácena
- Pletina
- Ménsula
- Apeo
- ▨ Termitas
- ☁ Humedad y/o filtraciones
- Filtración importante
- Vigueta sustituida por rollizo
- Fendas
- Pudrición
- ↻ Giro
- Grieta en entrevigado o rotura de tablero
- Flecha notable

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado actual. Patologías Forjados Techo Planta 02	Bb15
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023 REV. 00	PLANO 28



MATERIAL DE LA VIGUETA

- MADERA
- HA o HP
- PERFIL ACERO

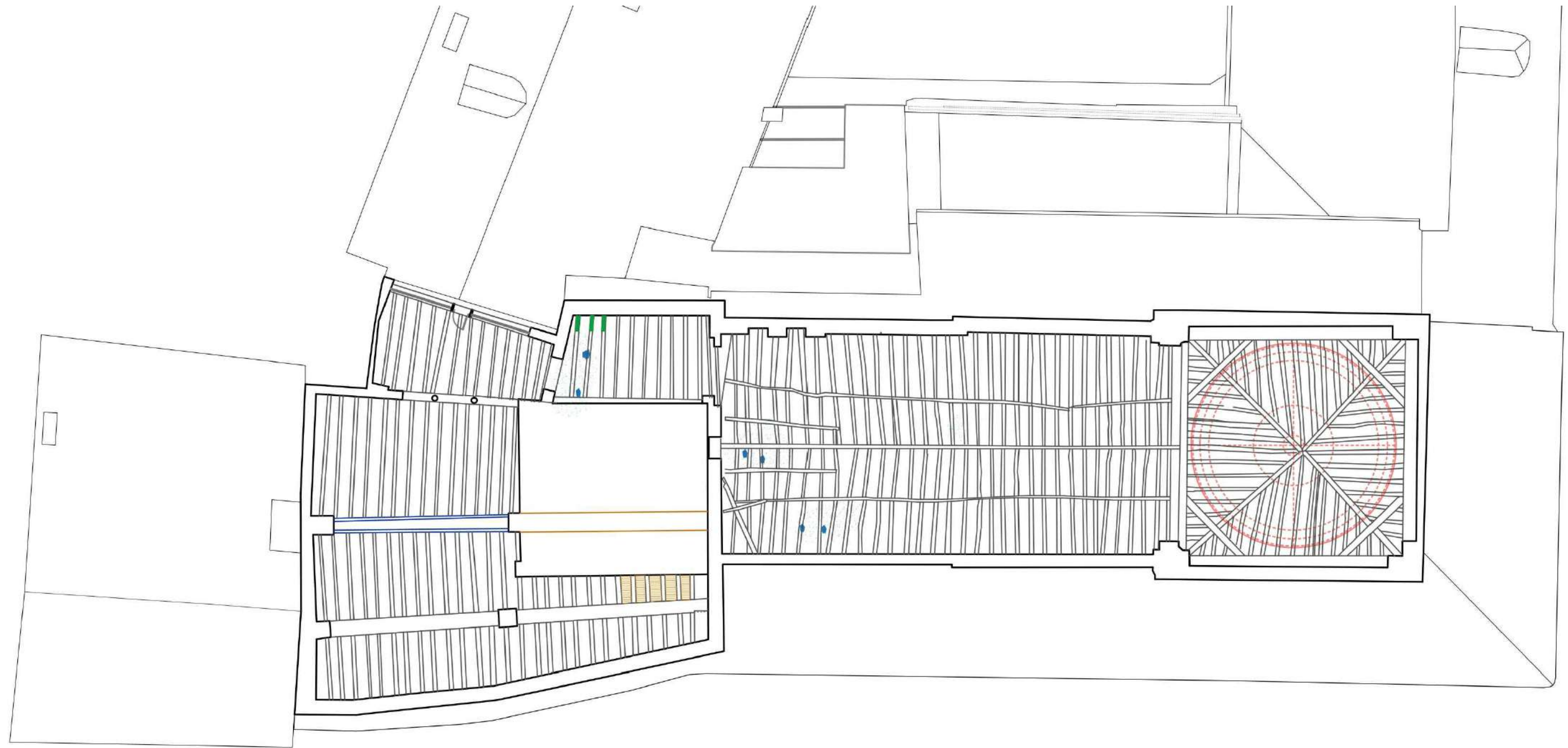
- ✗ Rotura en vigueta/jácena
- Pletina
- Ménsula
- Apeo
- ▨ Termitas
- ☁ Humedad y/o filtraciones
- Filtración importante
- Vigueta sustituida por rollizo
- Fendas
- Pudrición
- ↻ Giro
- Grieta en entrevigado o rotura de tablero
- Flecha notable

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado actual. Patologías Forjados Techo Planta 03	Bb16
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00
		PLANO 29



MATERIAL DE LA VIGUETA

- MADERA
- HA o HP
- PERFIL ACERO

- ✗ Rotura en vigueta/jácena
- Pletina
- Ménsula
- Apeo
- ▨ Termitas
- ☁ Humedad y/o filtraciones
- Filtración importante
- Vigüeta sustituida por rollizo
- Fendas
- Pudrición
- ↻ Giro
- Grieta en entrevigado o rotura de tablero
- Flecha notable
- Tablero sustituido por cañizo

Planos pertenecientes al Estudio de Patologías y Análisis Estructural del Convento de San José de las Carmelitas Descalzas de Caravaca elaborado por Camilla Mileto y Fernando Vegas

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

<p>PROMOTOR:</p> 	<p>Estado actual. Patologías Forjados Techo Planta 04</p>	Bb17
<p>ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p> <p>Colaborador: David Costa González</p>	<p>ESCALA: 1/150</p>	
	<p>FEBRERO 2023 REV. 00 PLANO 30</p>	



F01



F02

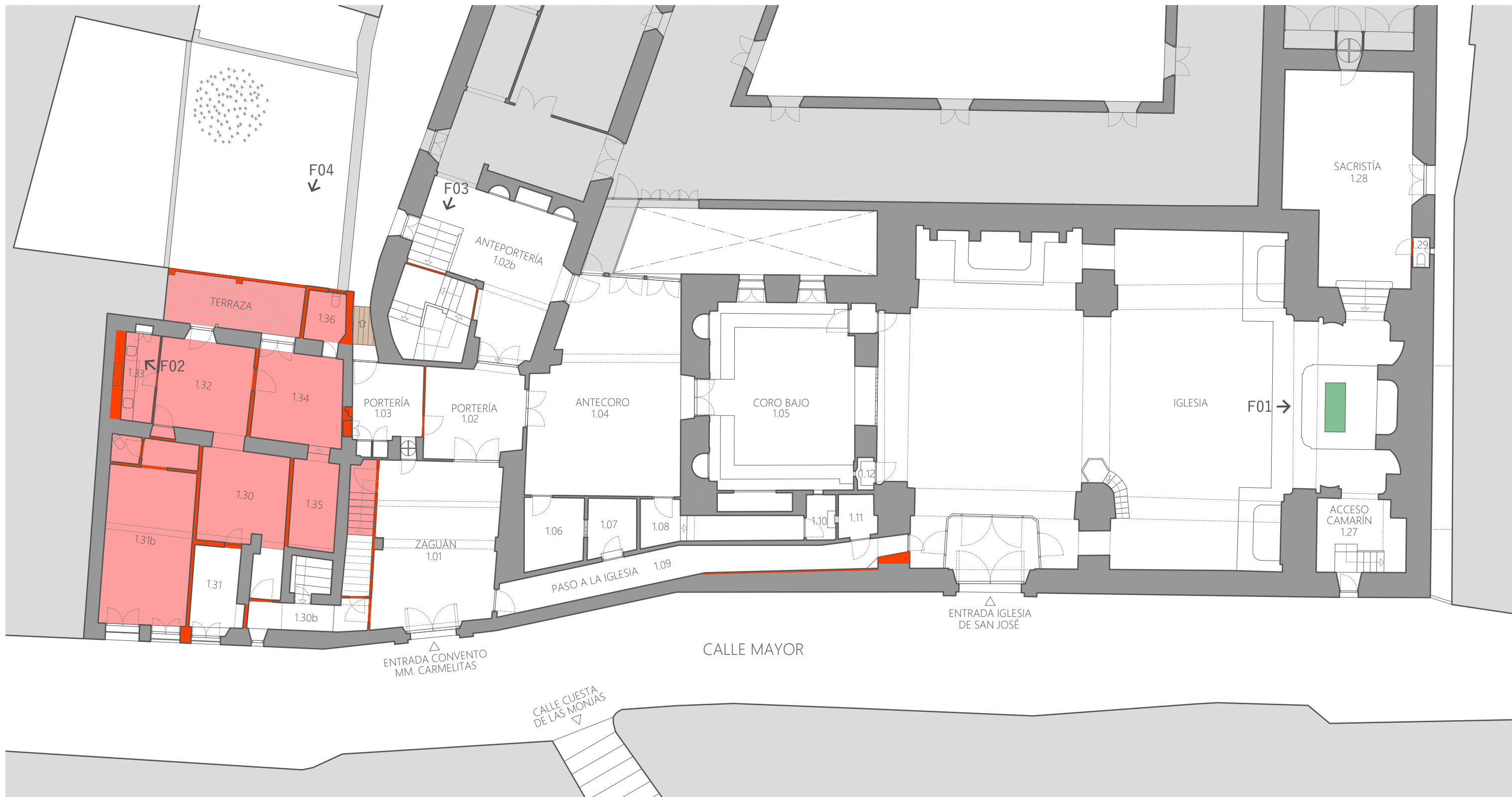


F03

LEYENDA DE INTERVENCIONES

	Desescombro y limpieza
	Demolición tabique/fábrica
	Demolición completa
	Traslado
	Retirada de fibrocemento según RD-396/2006

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA		
PROMOTOR: itrem Instituto de Turismo región de murcia	Actuaciones Desmontajes Planta 00	Ca01
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00 PLANO 31



F01



F02



F03



F04

LEYENDA DE INTERVENCIONES

- Desescombro y limpieza
- Demolición tabique/fábrica
- Demolición completa
- Traslado
- Retirada de fibrocemento según RD-396/2006

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Desmontajes
Planta 01

Ca02

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

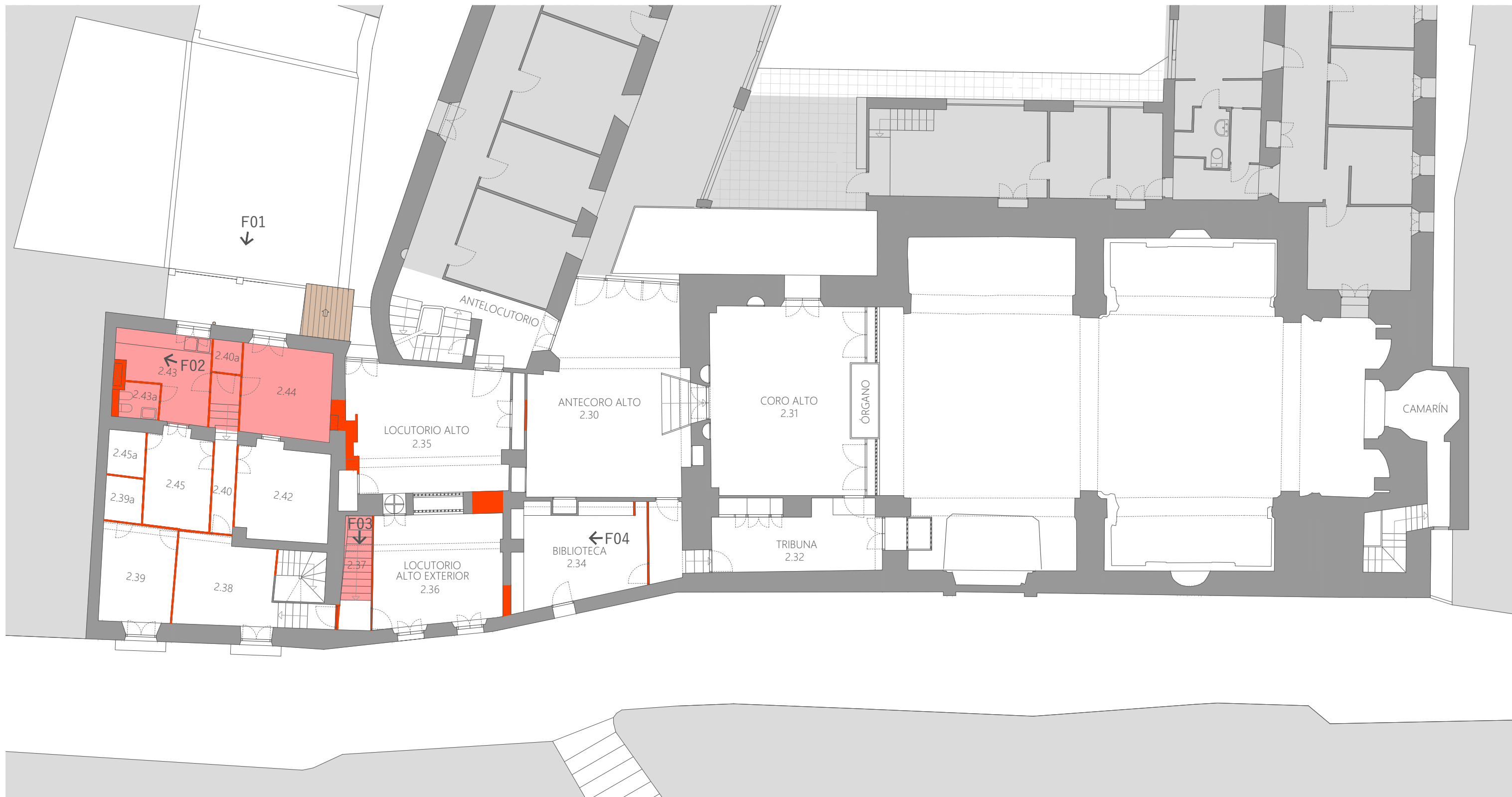
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 32



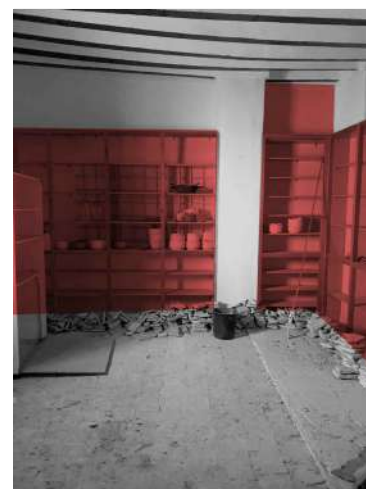
F01



F02



F03

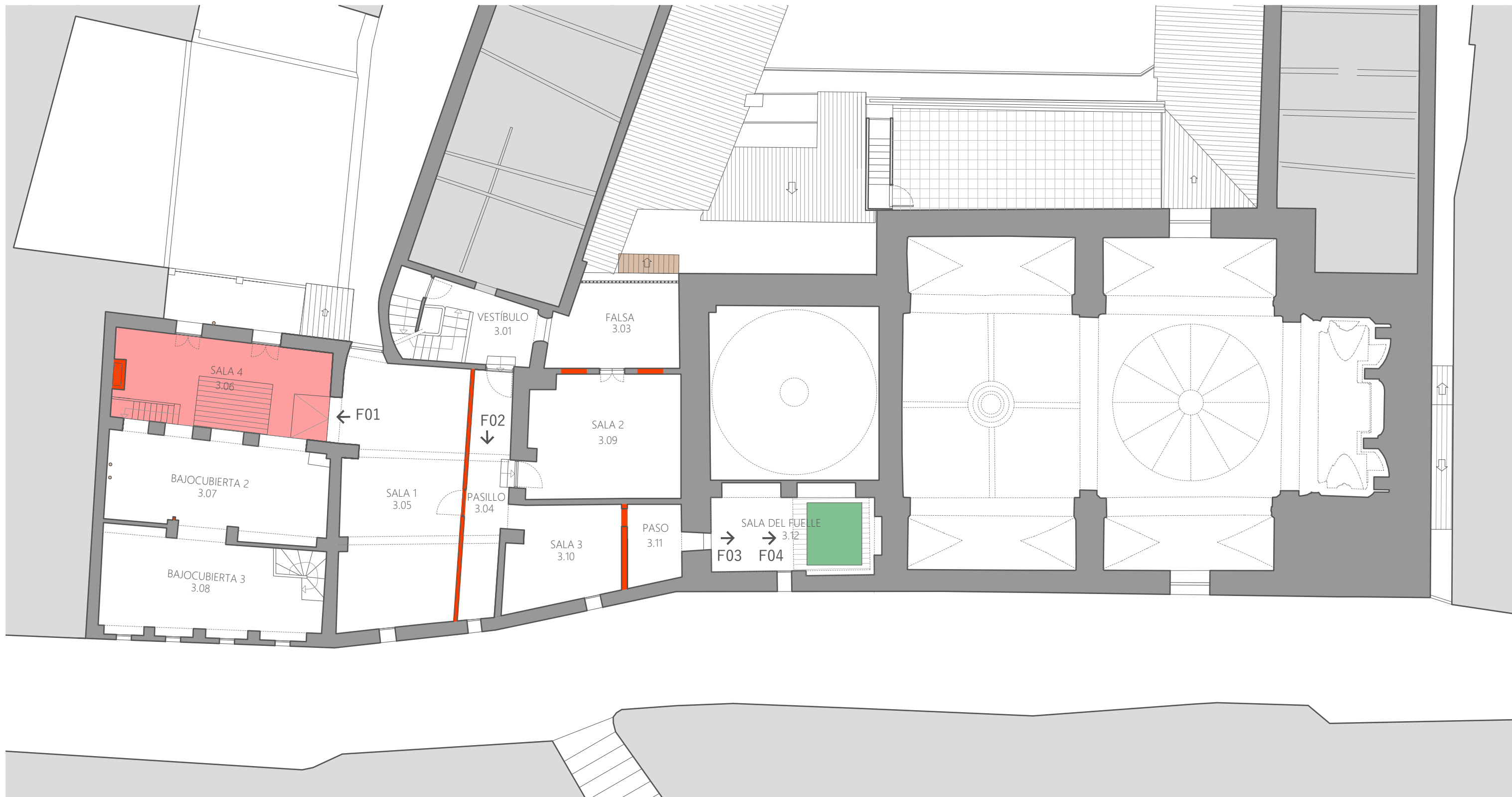


F04

LEYENDA DE INTERVENCIONES

- Desescombro y limpieza
- Demolición tabique/fábrica
- Demolición completa
- Traslado
- Retirada de fibrocemento según RD-396/2006

<p>ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL</p> <p>CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA</p>		
<p>PROMOTOR:</p> 	<p>Actuaciones Desmontajes Planta 02</p>	<p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">Ca03</p>
<p>ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p>		<p>ESCALA: 1/150</p>
<p>Colaborador: David Costa González</p>		<p>FEBRERO 2023 REV. 00 PLANO 33</p>



F01



F02



F03



F04

LEYENDA DE INTERVENCIONES

- Desescombro y limpieza
- Demolición tabique/fábrica
- Demolición completa
- Traslado
- Retirada de fibrocemento según RD-396/2006

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Desmontajes
Planta 03

Ca04

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

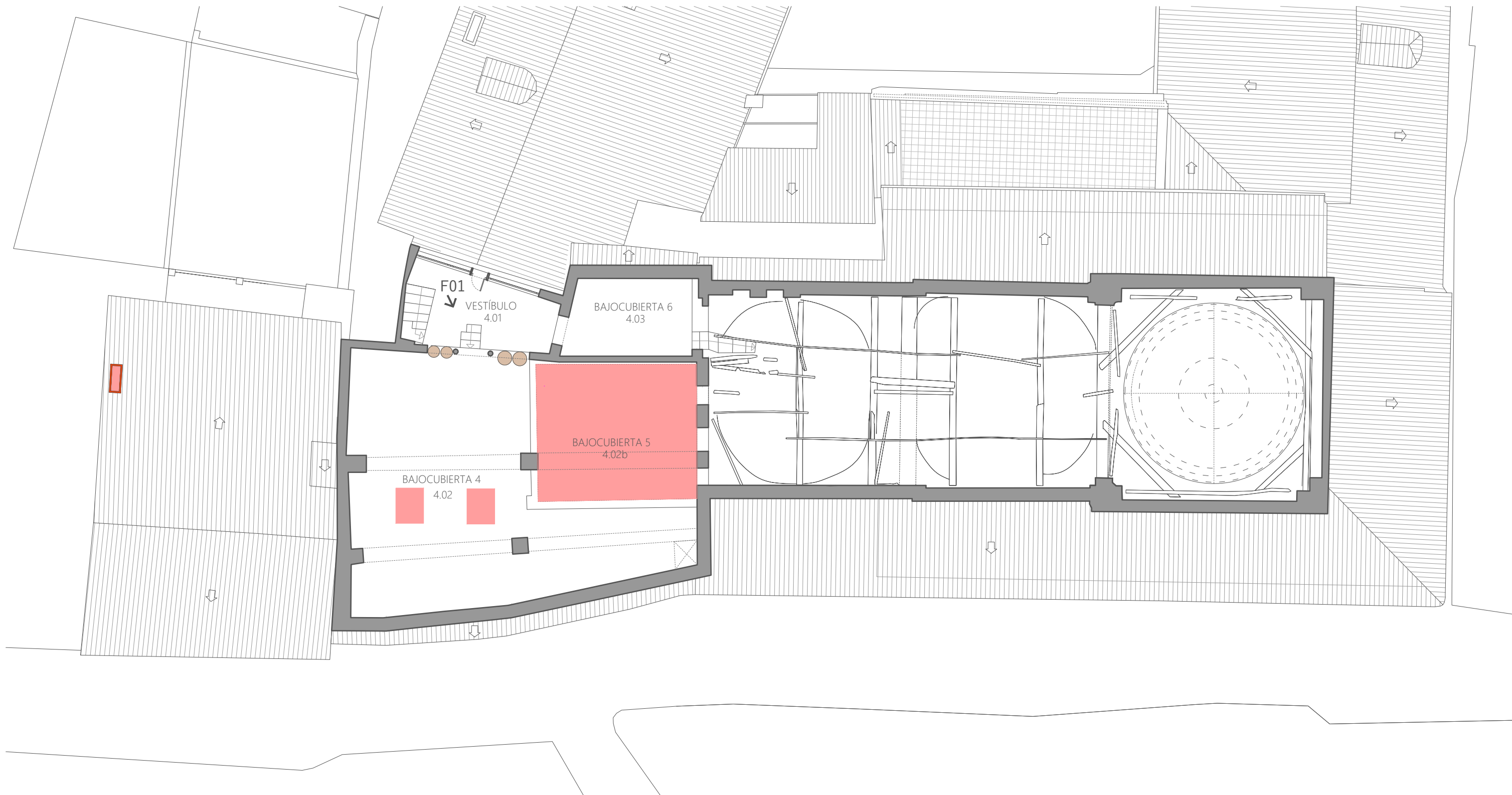
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 34

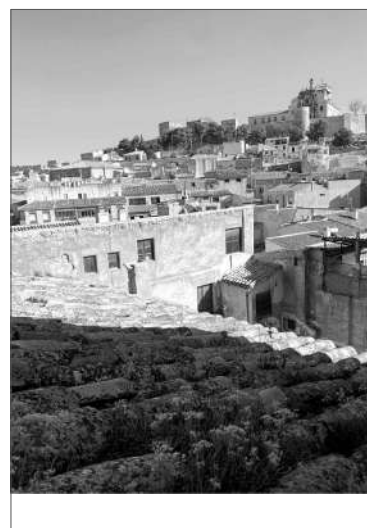


F01






LEYENDA DE INTERVENCIONES

	Desescombro y limpieza
	Demolición tabique/fábrica
	Demolición completa
	Traslado
	Retirada de fibrocemento según RD-396/2006

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA		
PROMOTOR: INSTITUTO DE TURISMO región de murcia	Actuaciones Desmontajes Planta 04	Ca05
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00 PLANO 35



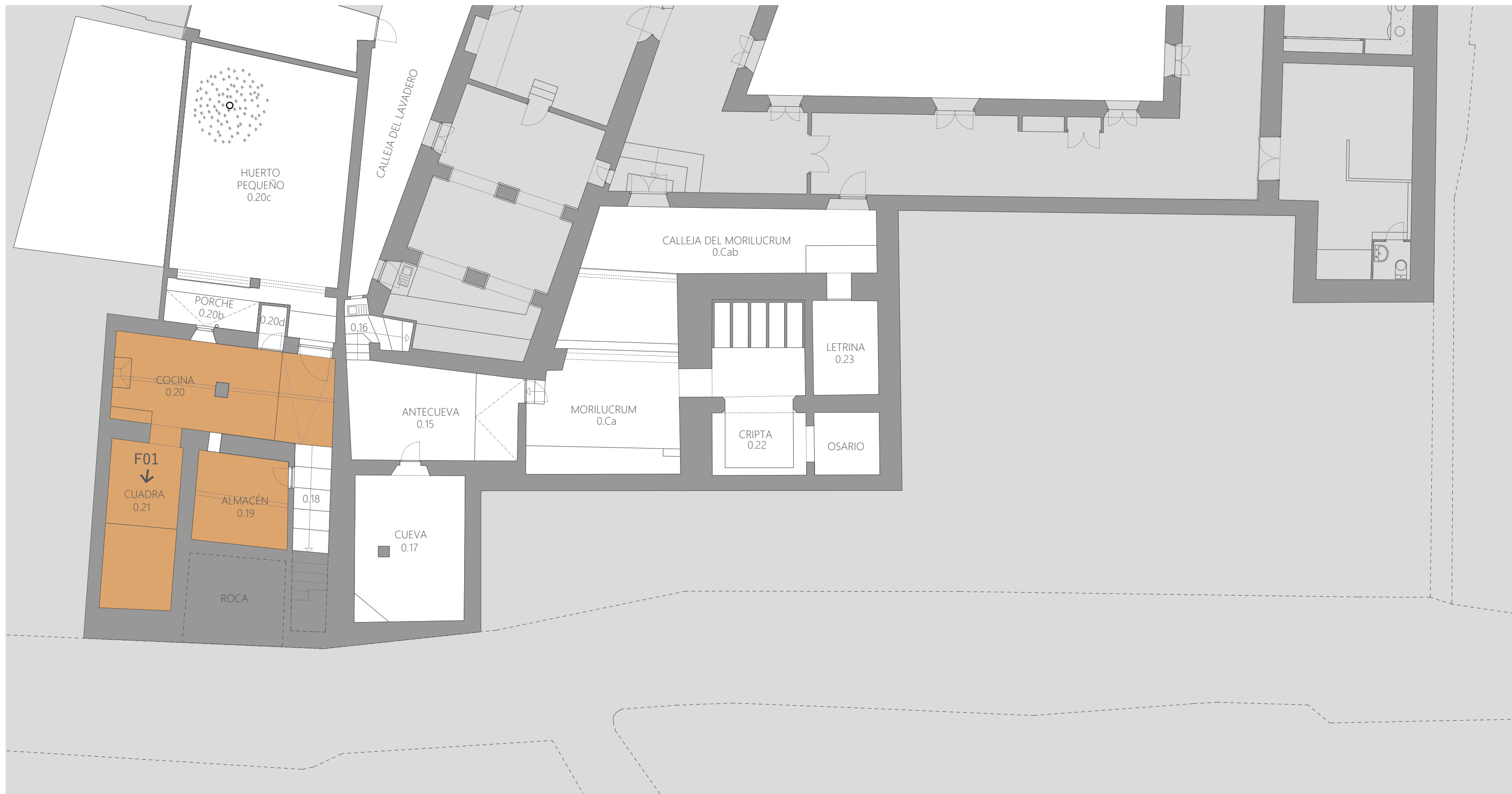
LEYENDA DE INTERVENCIONES

-  Desescombro y limpieza
-  Demolición tabique/fábrica
-  Demolición completa
-  Traslado
-  Retirada de fibrocemento según RD-396/2006





ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

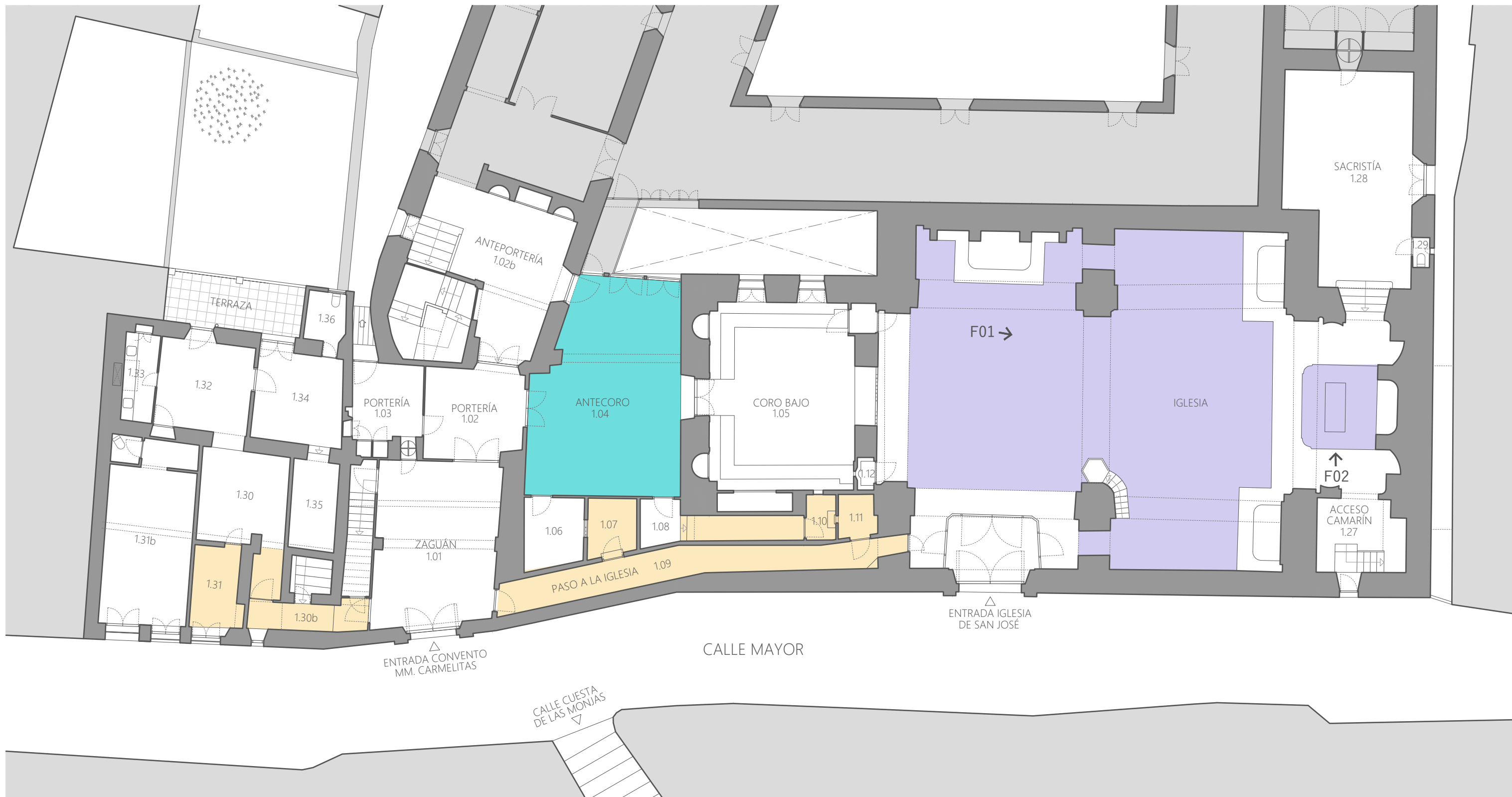
<p>PROMOTOR:</p>  	<p>Actuaciones Desmontajes Planta Cubiertas</p>	Ca06
<p>ARQUITECTOS:</p> <p>Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p> <p>Colaborador: David Costa González</p>	<p>ESCALA: 1/150</p>	
	<p>FEBRERO 2023</p>	<p>REV. 00</p>
		<p>PLANO 36</p>



LEYENDA DE INTERVENCIONES

	Limpieza de suelo
	Levantado y recolocado de solado
	Reposición con pavimento original existente
	Levantado de solado

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA		
PROMOTOR:  	Actuaciones Solados Planta 00	Cb01
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00 PLANO 37



F01

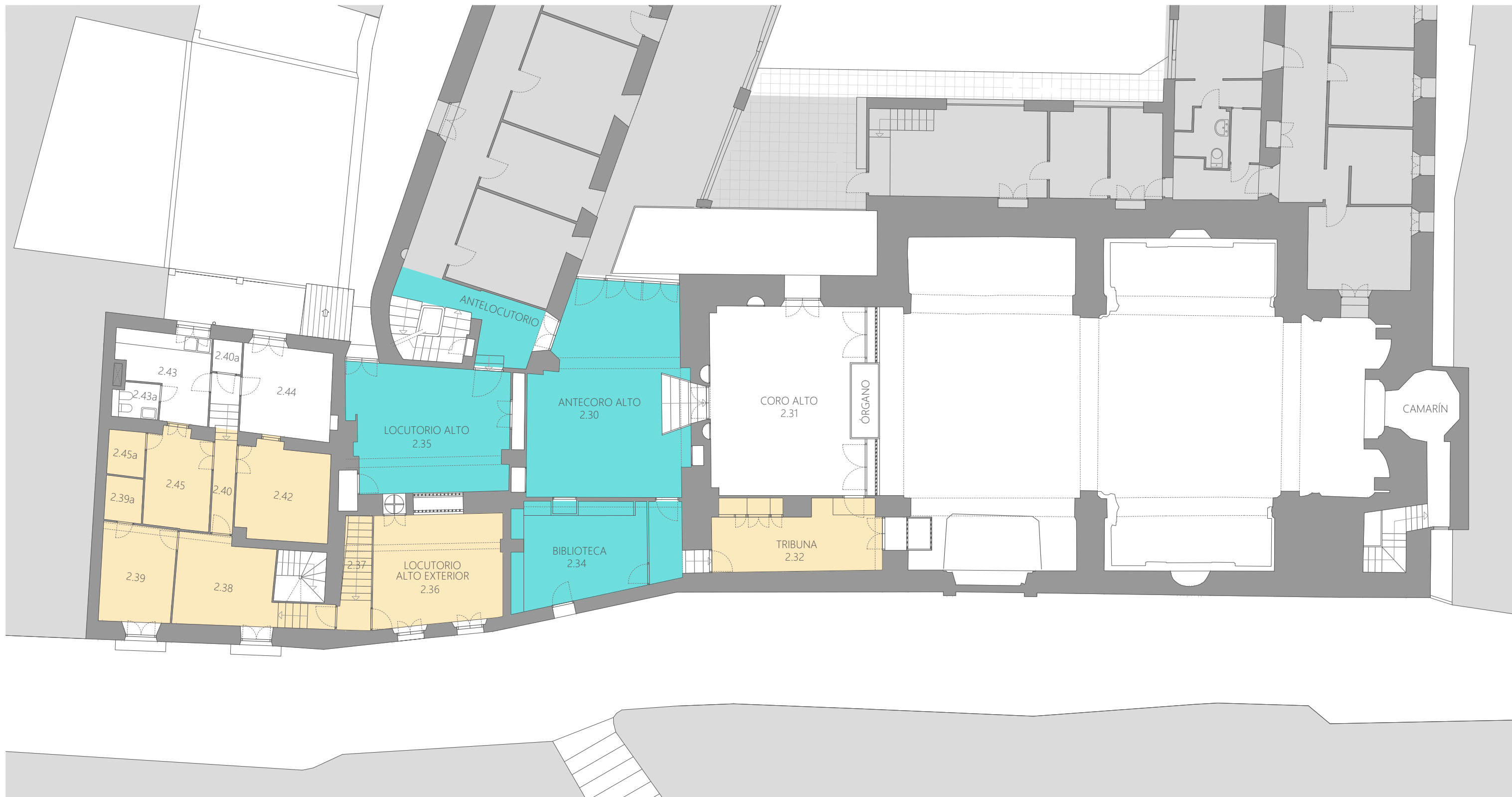


F02





LEYENDA DE INTERVENCIONES

- Limpieza de suelo
- Levantado y recolocado de solado
- Reposición con pavimento original existente
- Levantado de solado

<p>ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL</p> <p style="text-align: center;">CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA</p>			
<p>PROMOTOR:</p> 	<p>Actuaciones Solados Planta 01</p>	<p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">Cb02</p>	
<p>ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p>		<p>ESCALA: 1/150</p>	
<p>Colaborador: David Costa González</p>		<p>FEBRERO 2023</p>	<p>REV. 00</p>
		<p>PLANO 38</p>	



LEYENDA DE INTERVENCIONES

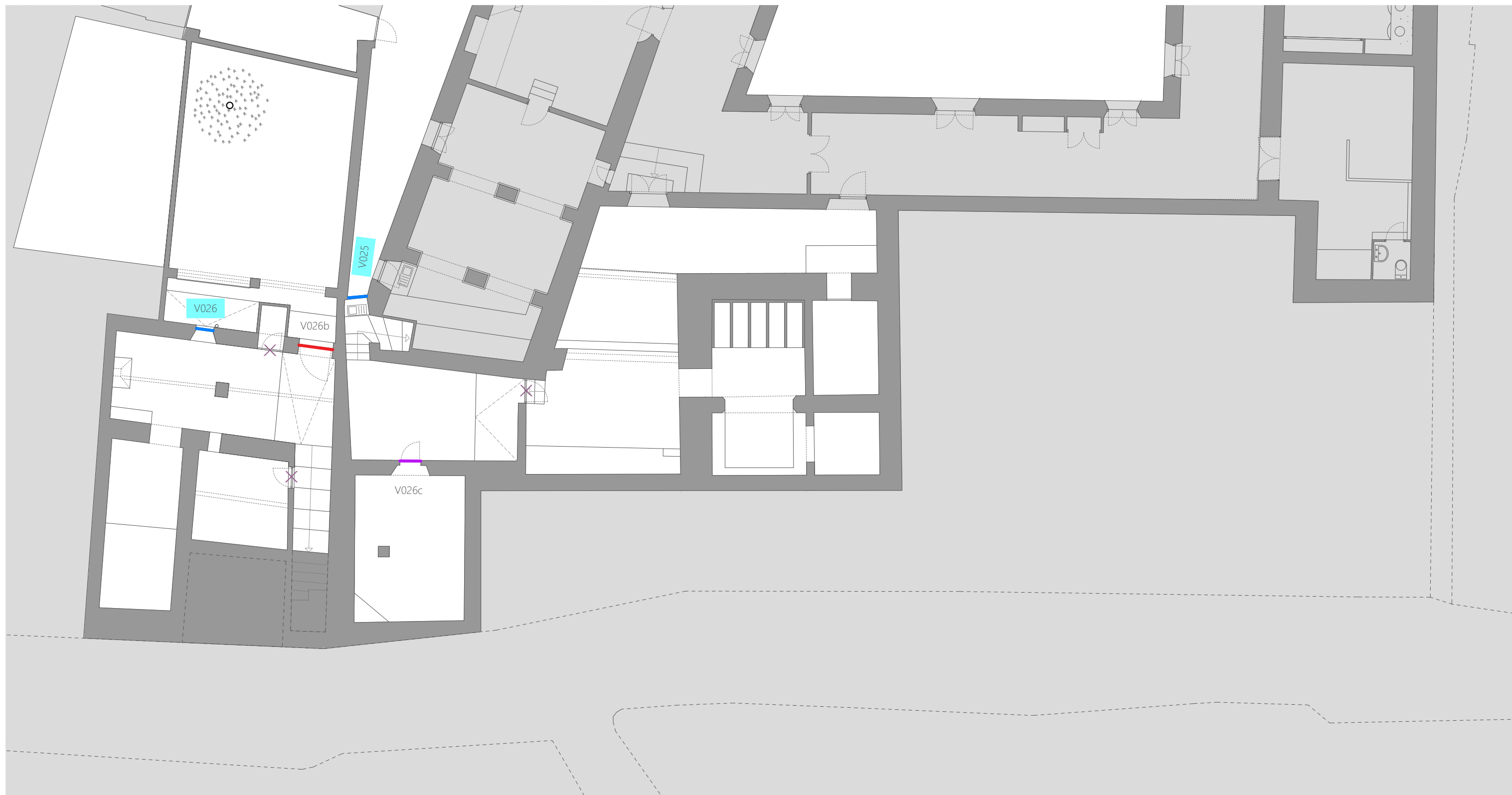
	Limpieza de suelo
	Levantado y recolocado de solado
	Reposición con pavimento original existente
	Levantado de solado

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

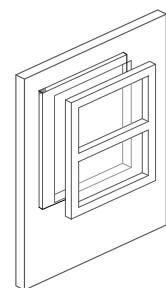
CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:  	Actuaciones Solados Planta 02	Cb03
	ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00

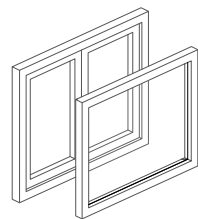
PLANO 39



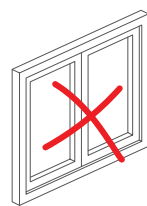
LEYENDA DE INTERVENCIONES. SOLUCIONES TIPO



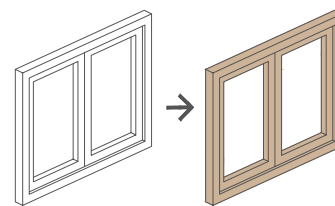
TIPO 1:
Alojar nuevo vidrio por el interior de la hoja de vidrio existente.



TIPO 2:
Adosar nueva hoja de vidrio con marco o bastidor por el exterior.



TIPO 3:
A. Sustituir carpintería.
B. Levantar carpintería.



TIPO 4:
Restauración de carpintería histórica
Limpieza y consolidación
Limpieza

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Carpinterías
Planta 00

Cc01

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

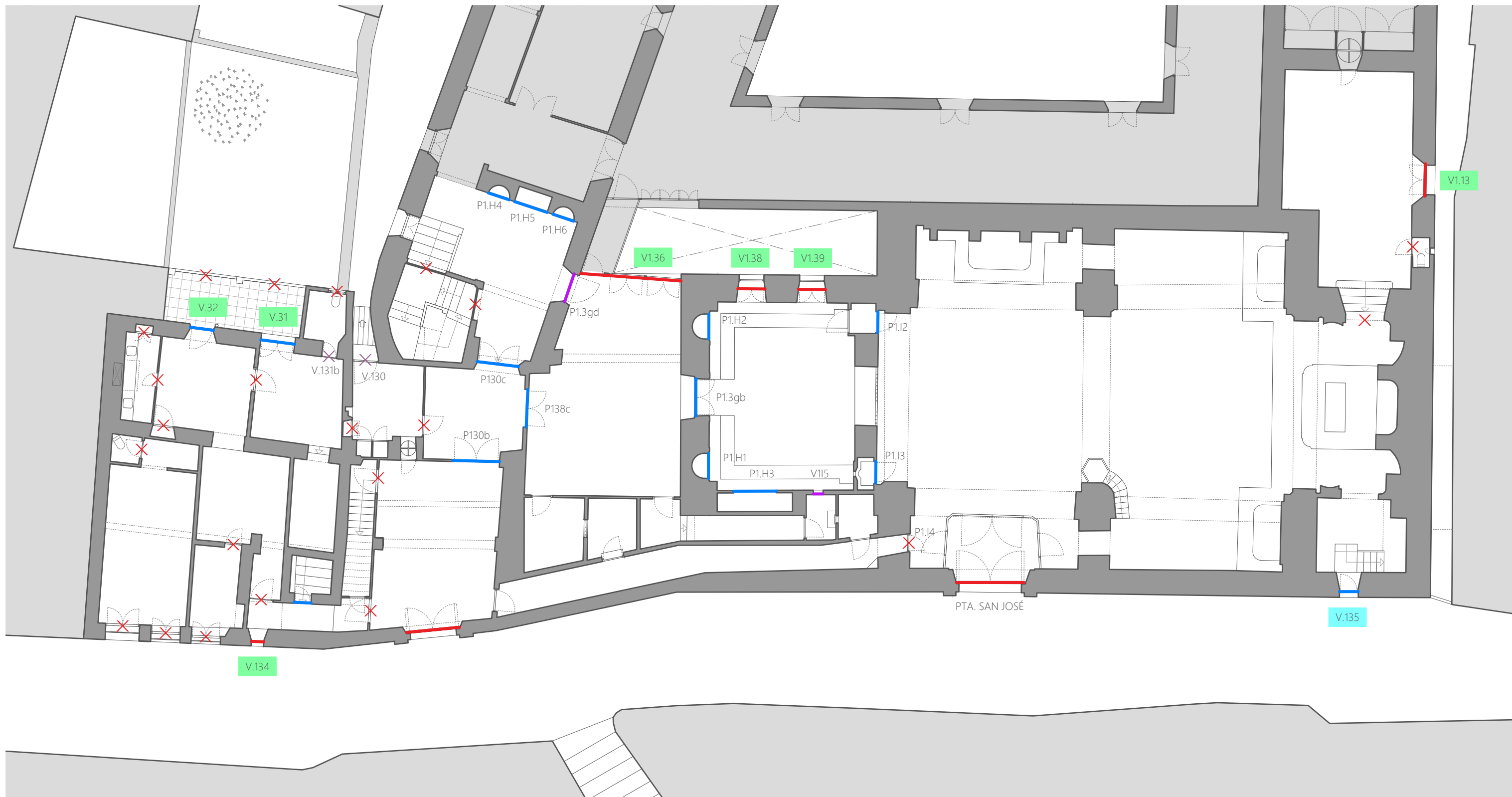


Colaborador:
David Costa González

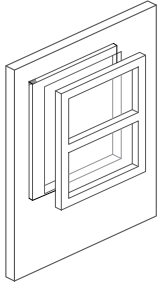
FEBRERO 2023

REV. 00

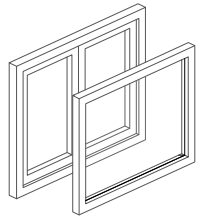
PLANO 40



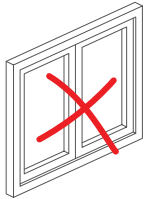
LEYENDA DE INTERVENCIONES. SOLUCIONES TIPO



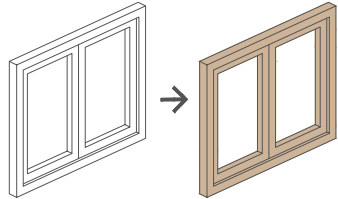
TIPO 1:
Alojar nuevo vidrio por el interior de la hoja de vidrio existente.



TIPO 2:
Adosar nueva hoja de vidrio con marco o bastidor por el exterior.



TIPO 3:
A. Sustituir carpintería.
B. Levantar carpintería.

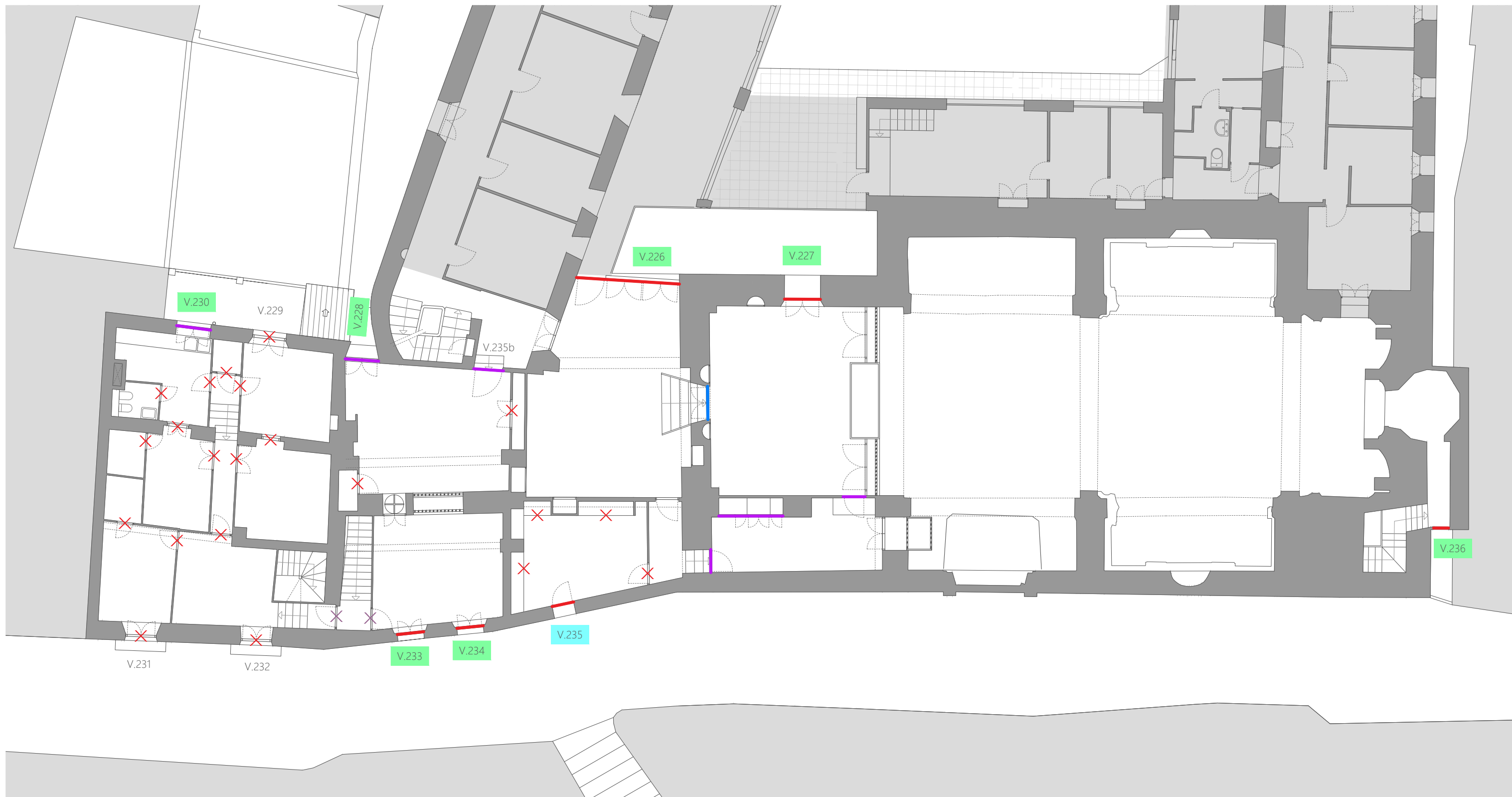


TIPO 4:
— Restauración de carpintería histórica
— Limpieza y consolidación
— Limpieza

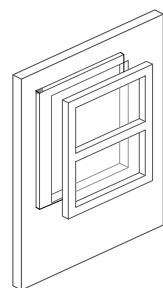
ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

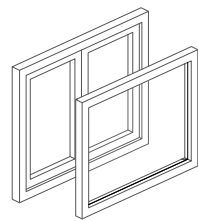
<p>PROMOTOR:</p> 	<p>Actuaciones Carpinterías Planta 01</p>	Cc02
<p>ARQUITECTOS:</p> <p>Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p> <p>Colaborador: David Costa González</p>	<p>ESCALA: 1/150</p>	
<p>FEBRERO 2023</p>	<p>REV. 00</p>	<p>PLANO 41</p>



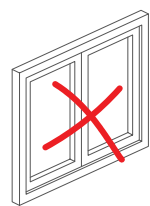
LEYENDA DE INTERVENCIONES. SOLUCIONES TIPO



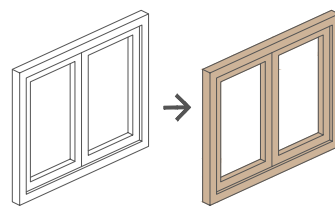
TIPO 1:
Alojar nuevo vidrio por el interior de la hoja de vidrio existente.



TIPO 2:
Adosar nueva hoja de vidrio con marco o bastidor por el exterior.



TIPO 3:
A. Sustituir carpintería.
B. Levantar carpintería.



TIPO 4:
Restauración de carpintería histórica
Limpieza y consolidación
Limpieza

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Carpinterías
Planta 02

Cc03

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

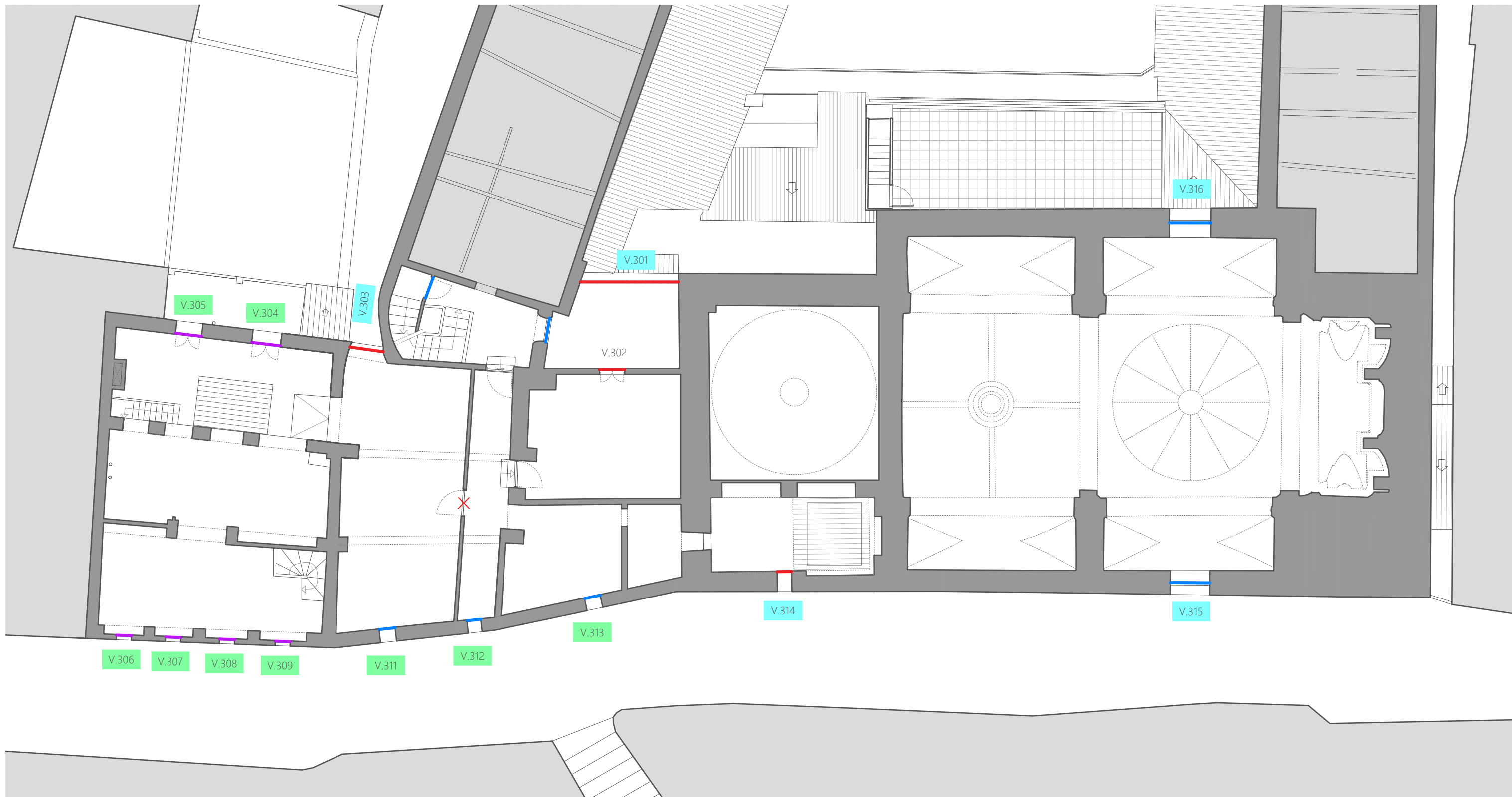
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

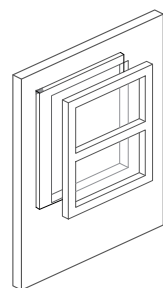
FEBRERO 2023

REV. 00

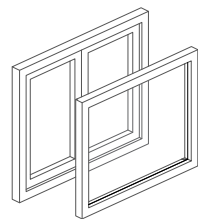
PLANO 42



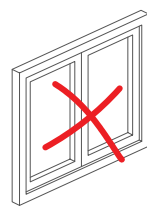
LEYENDA DE INTERVENCIONES. SOLUCIONES TIPO



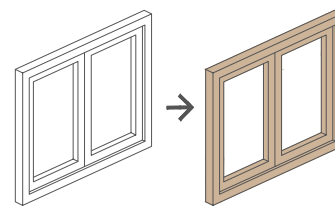
TIPO 1:
Alojar nuevo vidrio por el interior de la hoja de vidrio existente.



TIPO 2:
Adosar nueva hoja de vidrio con marco o bastidor por el exterior.



TIPO 3:
A. Sustituir carpintería.
B. Levantar carpintería.



TIPO 4:
— Restauración de carpintería histórica
— Limpieza y consolidación
— Limpieza

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Carpinterías
Planta 03

Cc04

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

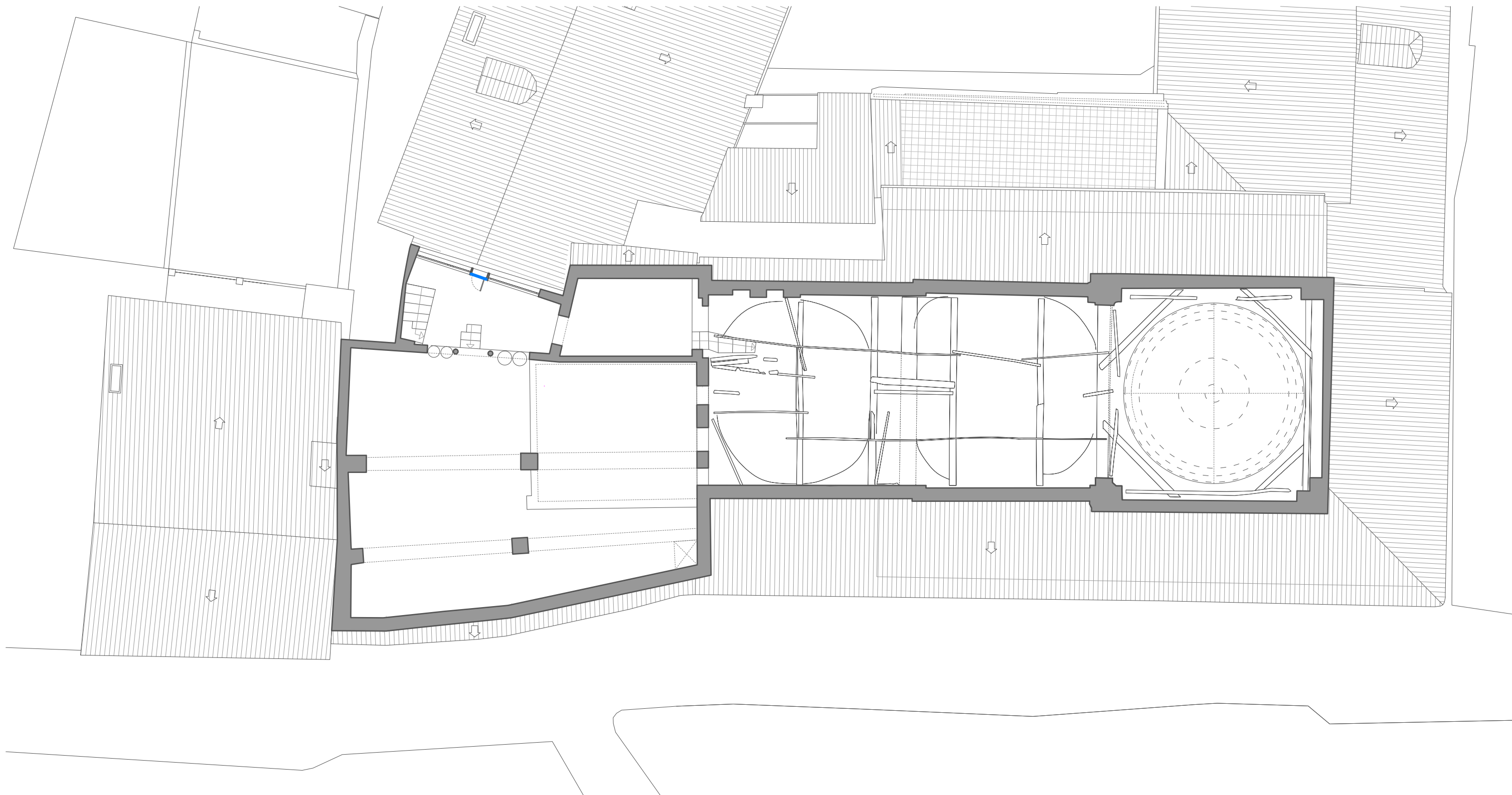


Colaborador:
David Costa González

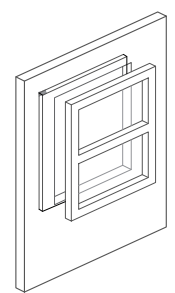
FEBRERO 2023

REV. 00

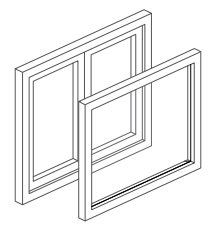
PLANO 43



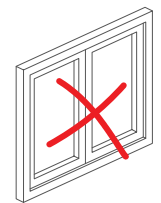
LEYENDA DE INTERVENCIONES. SOLUCIONES TIPO



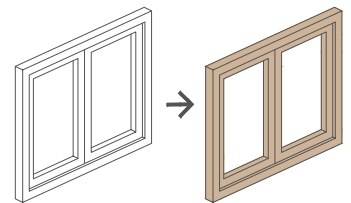
TIPO 1:
Alojar nuevo vidrio por el interior de la hoja de vidrio existente.



TIPO 2:
Adosar nueva hoja de vidrio con marco o bastidor por el exterior.



TIPO 3:
A. Sustituir carpintería.
B. Levantar carpintería.



TIPO 4:
Restauración de carpintería histórica
Limpieza y consolidación
Limpieza

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Carpinterías
Planta 04

Cc05

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

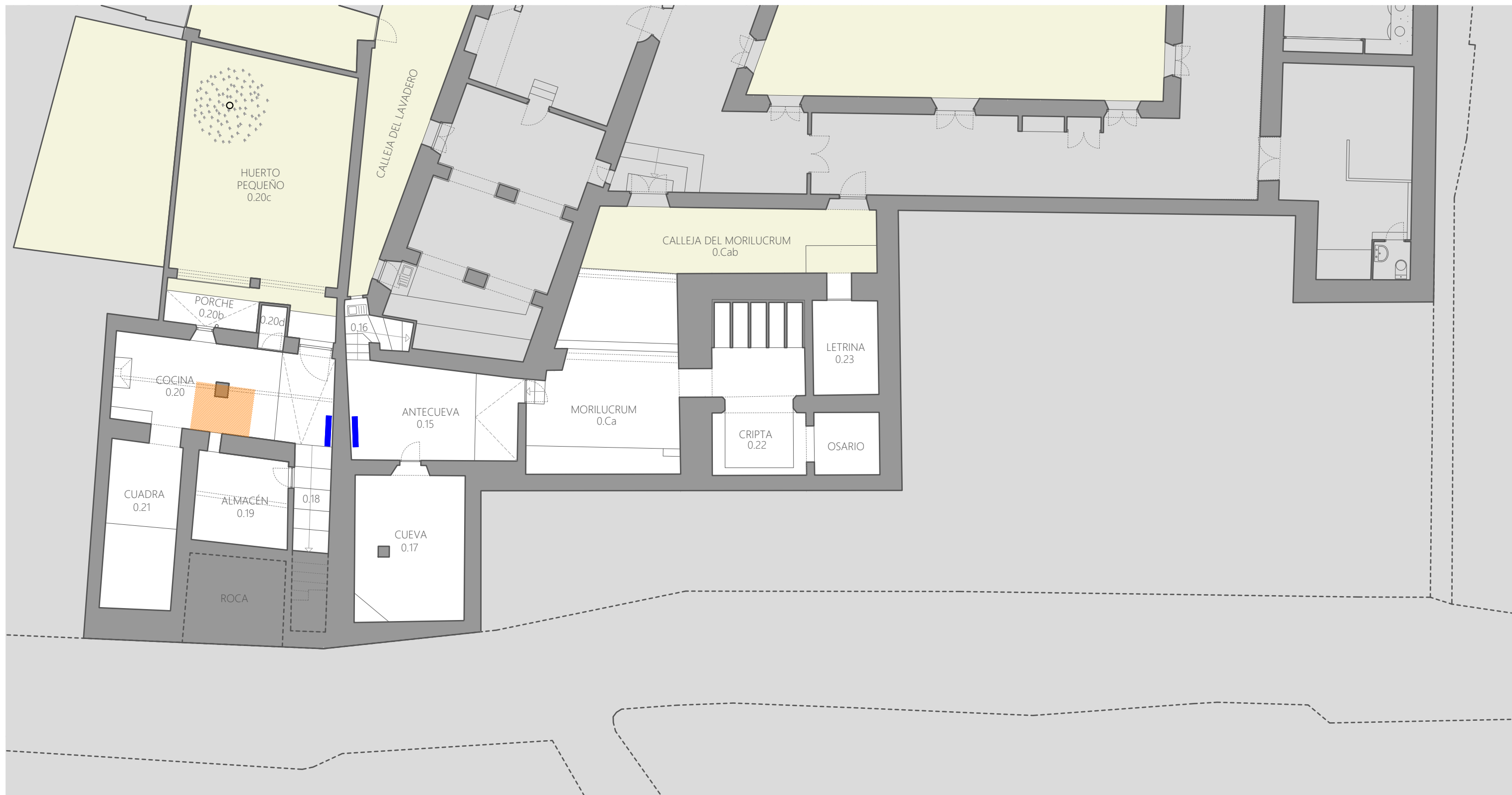
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 44

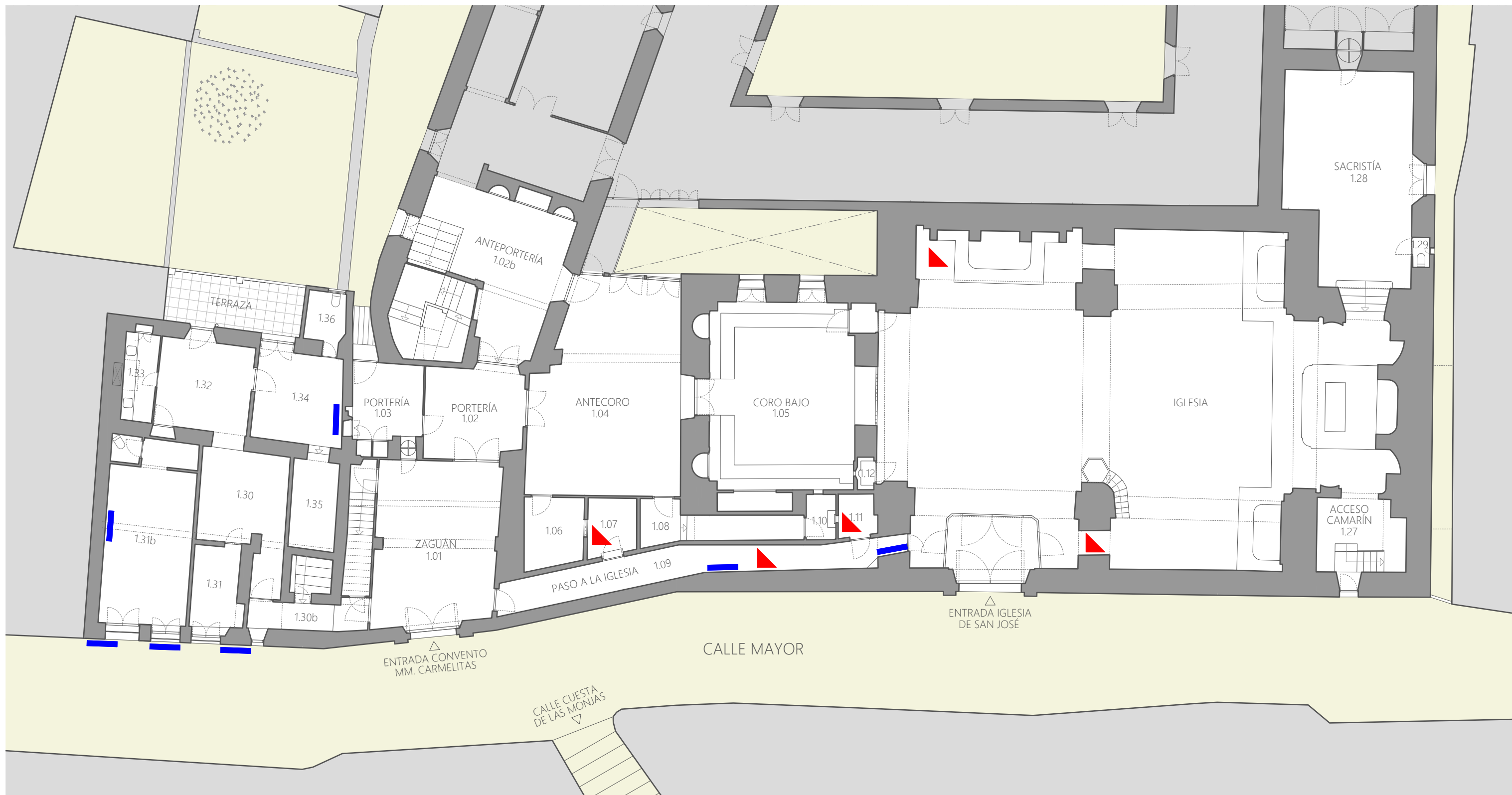


LEYENDA DE CATAS	
	Excavación arqueológica
	Cala en revestimiento
	Cala forjado de madera
	Cala pavimento reposición
	Cala en revestimiento
	Calicata







ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: <small>PREFECTURA REGIONAL DE TURISMO INSTITUTO DE TURISMO REGION DE MURCIA</small>	Actuaciones Catas Planta 00	<h1 style="font-size: 2em;">Cd01</h1>
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00
		PLANO 45



LEYENDA DE CATAS

-  Excavación arqueológica
-  Cala en revestimiento
-  Cala forjado de madera
-  Cala pavimento reposición
-  Cala en revestimiento
-  Calicata

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Catas
Planta 01

Cd02

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

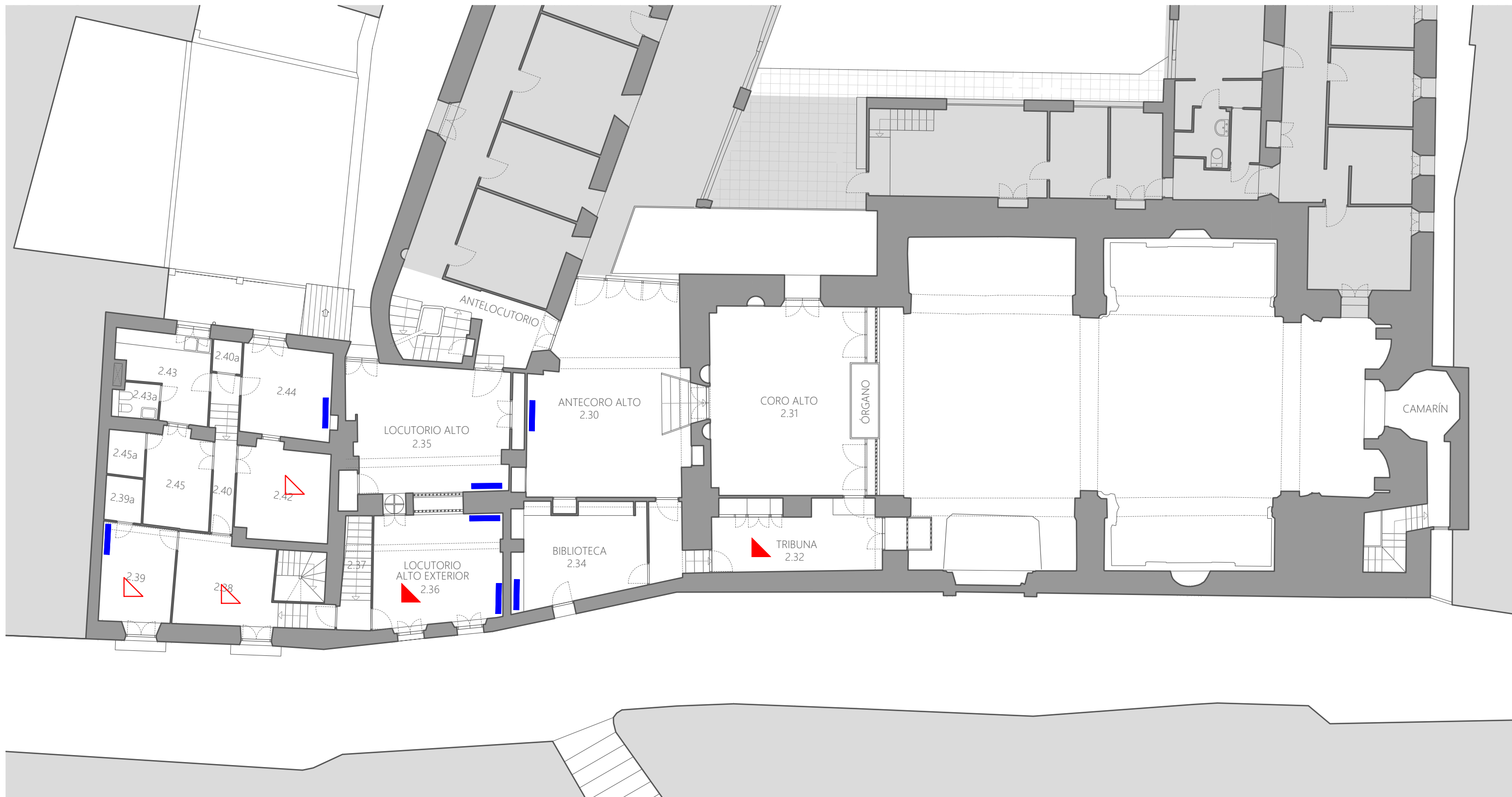
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González







FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 46



LEYENDA DE CATAS

-  Excavación arqueológica
-  Cala en revestimiento
-  Cala forjado de madera
-  Cala pavimento reposición
-  Cala en revestimiento
-  Calicata

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Catas
Planta 02

Cd03

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

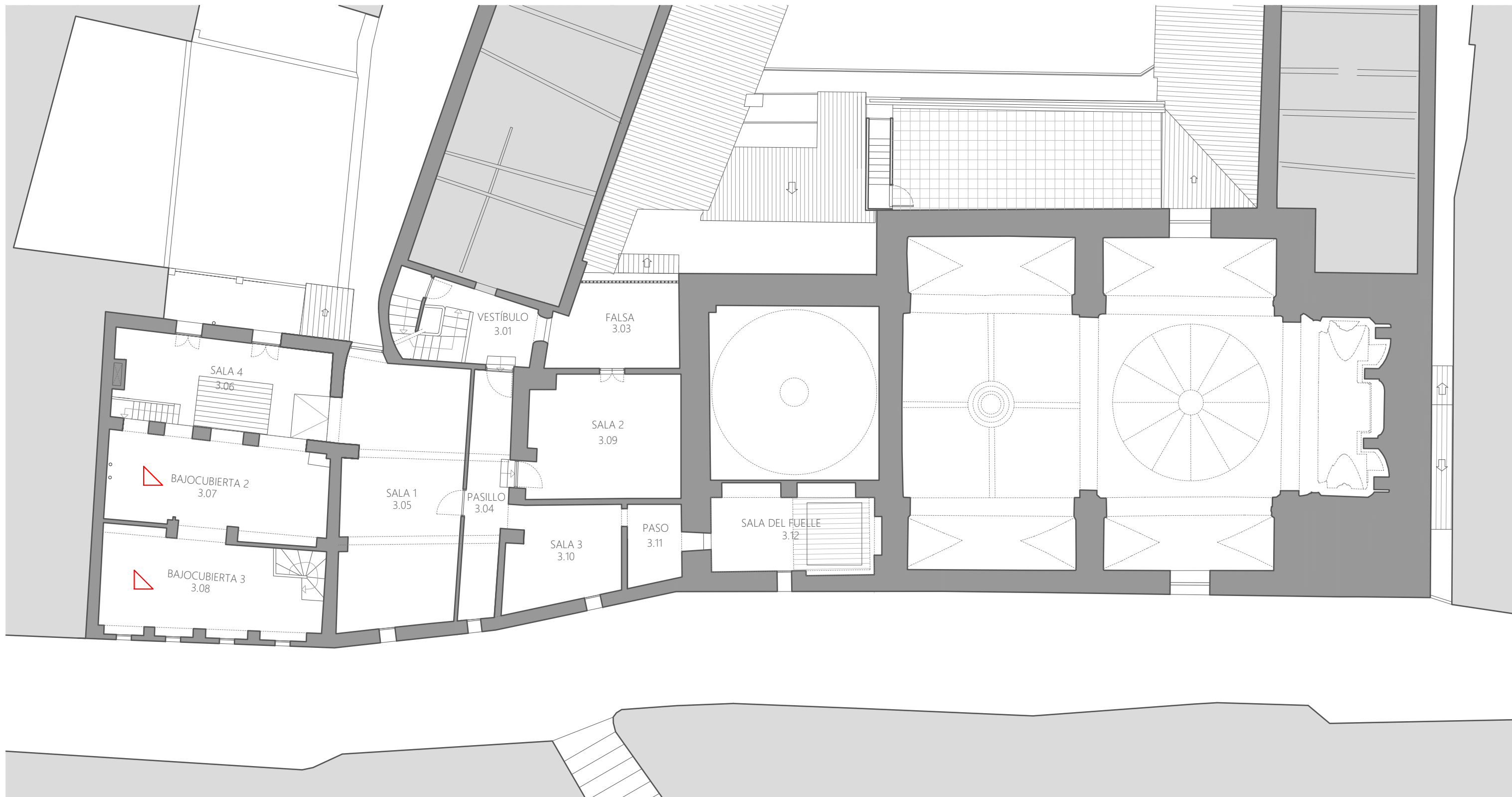
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González





FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 47



LEYENDA DE CATAS

-  Excavación arqueológica
-  Cala en revestimiento
-  Cala forjado de madera
-  Cala pavimento reposición
-  Cala en revestimiento
-  Calicata

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Catas
Planta 03

Cd04

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 48



LEYENDA DE CATAS

-  Excavación arqueológica
-  Cala en revestimiento
-  Cala forjado de madera
-  Cala pavimento reposición
-  Cala en revestimiento
-  Calicata

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Catas
Alzado a Calle Mayor

Cd05

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

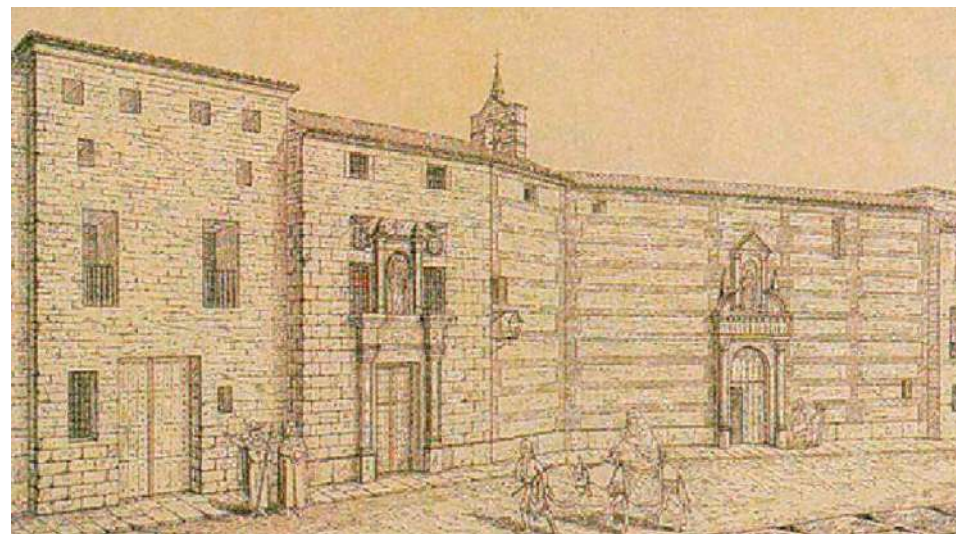
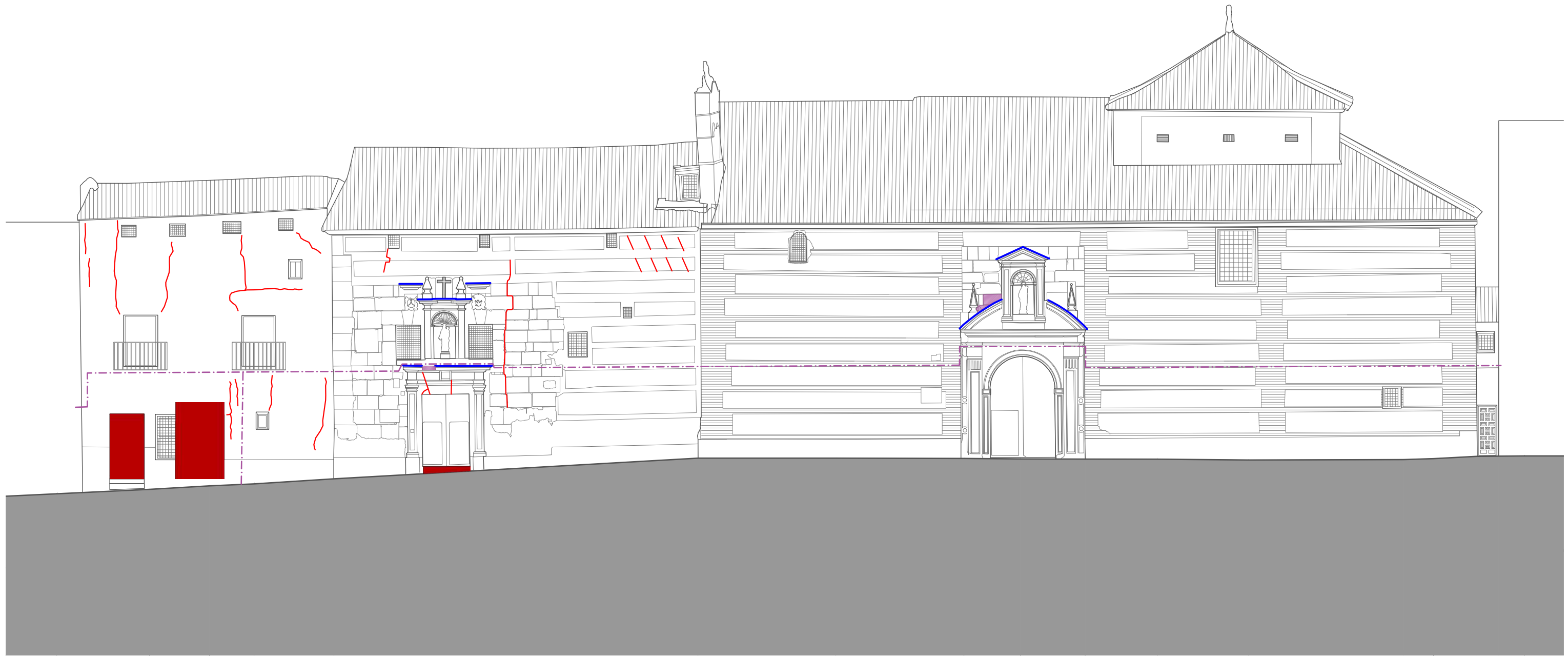
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

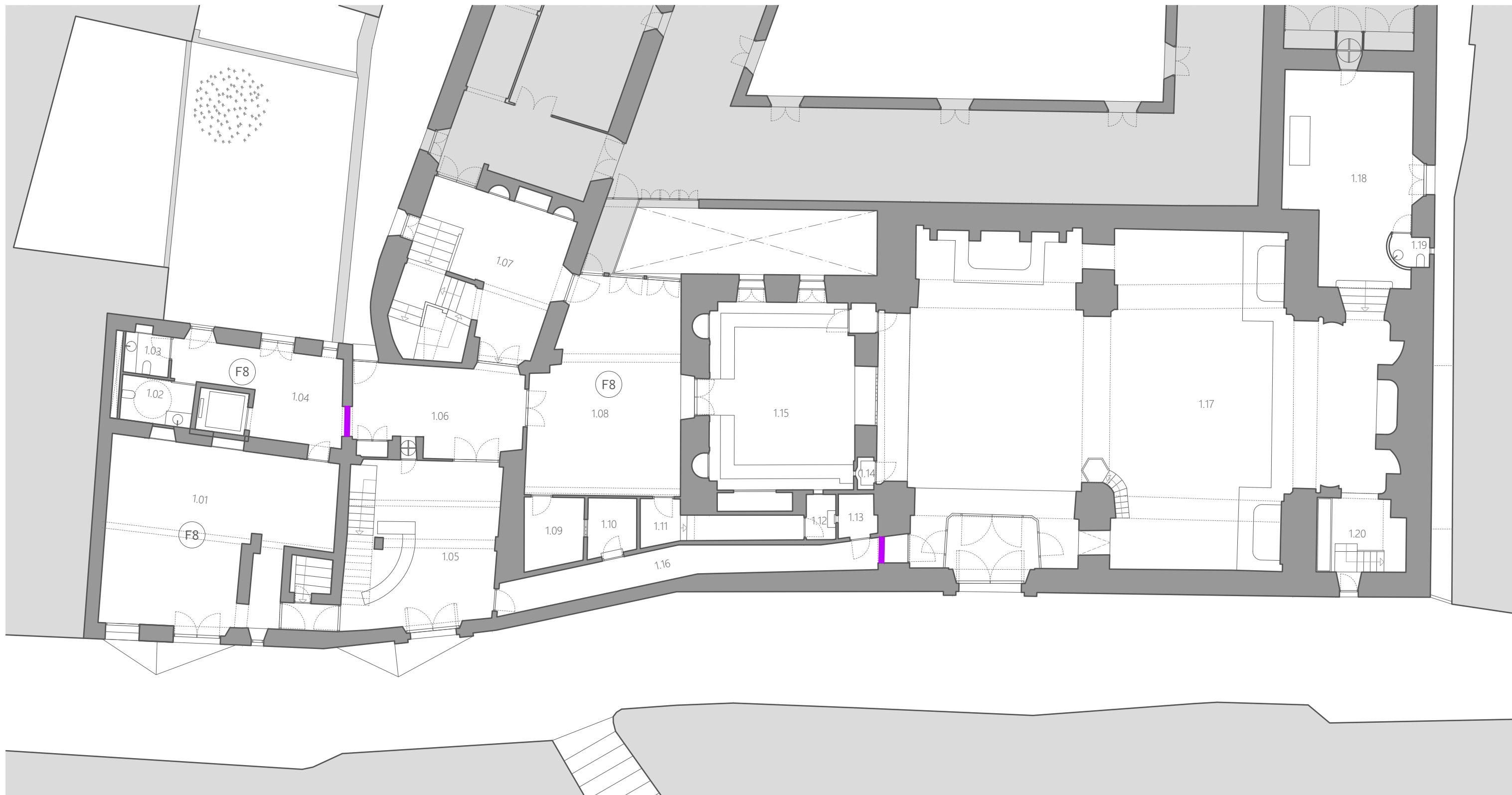
PLANO 49



Grabado del Monasterio de San José
Hye Hoys, 1866-1867

LEYENDA ACTUAC. FACHADA	
	Hueco nueva carpintería
	Cableado a soterrar
	Picado revest. mortero
	Intervención en carpintería
	Sellado y cosido de grietas
	Injerto de piedra
	Albardilla de plomo
	Tratamiento general en fábrica de sillería
	Intervención en portada

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL		
CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA		
PROMOTOR:  	Actuaciones Fachadas Alzado a Calle Mayor	Ce01
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00
		PLANO 50

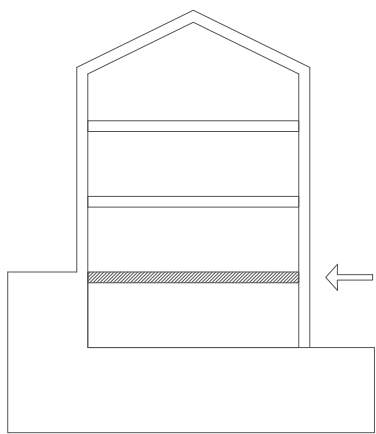


NOTAS

[1.06+1.18] = FORJADOS HORMIGÓN

[1.05+1.15] = SOBRE BÓVEDAS

[1.09+1.10+1.11+1.12+1.13+1.16+1.17] = SOBRE TERRENO

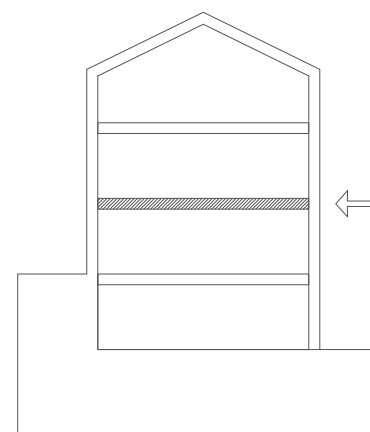
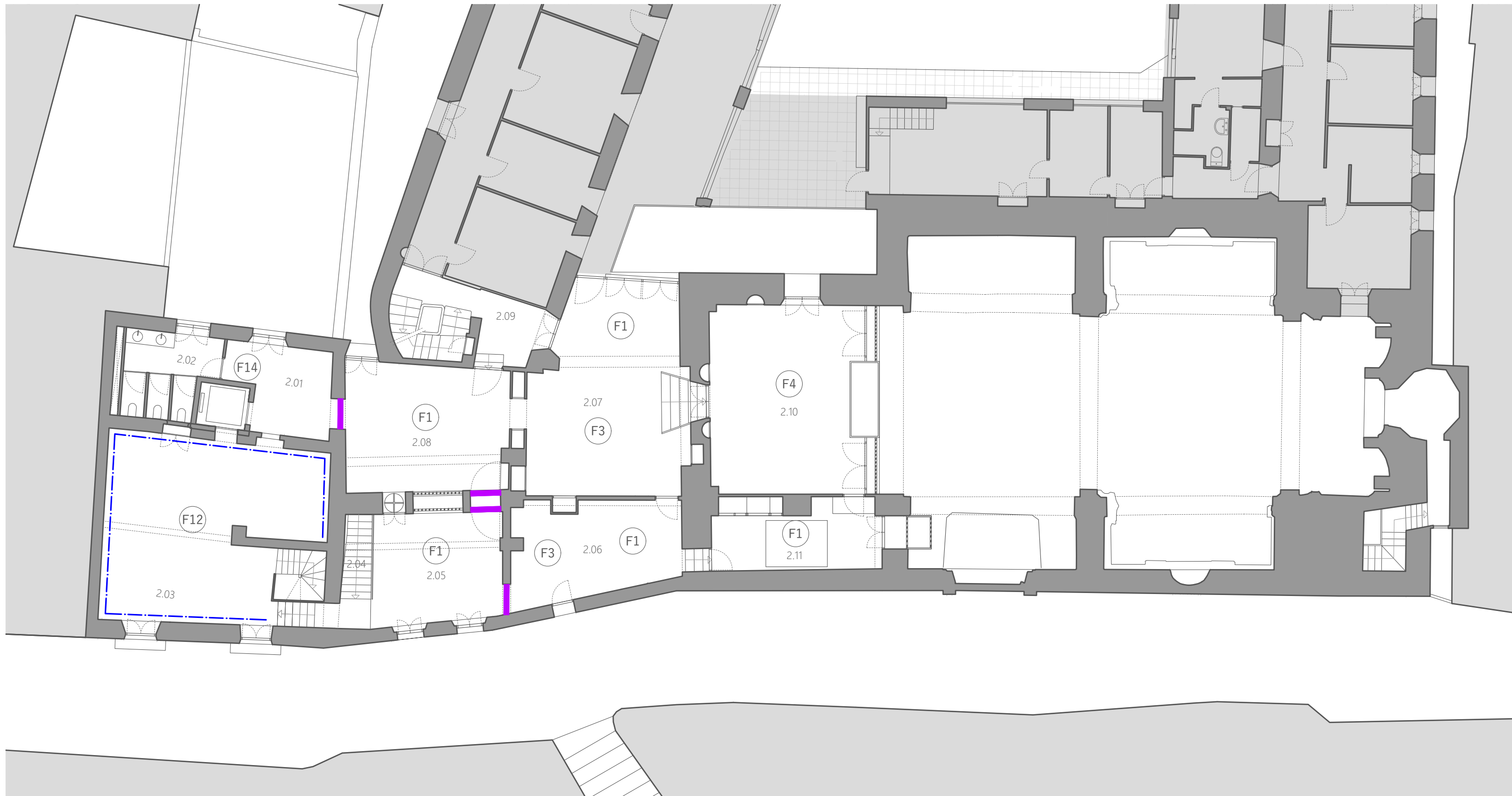


- LEYENDA INT. FORJADOS
- Sustitución forjado
 - Refuerzo cara inferior
 - Refuerzo cara superior
 - Tratamiento preventivo (incluye a los refuerzos)
 - Dintel de madera
 - Sobre elevación de forjado con alfarje de viguetas, cintas y tablero

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

<p>PROMOTOR:</p> 	<p>Actuaciones Intervenciones forjados Forjado suelo P01</p>	Cf01
<p>ARQUITECTOS:</p> <p>Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González</p> <p>Colaborador: David Costa González</p>	<p>ESCALA: 1/150</p>	
<p>FEBRERO 2023</p>	<p>REV. 00</p>	<p>PLANO 51</p>



LEYENDA INT. FORJADOS

- Sustitución forjado
- Refuerzo cara inferior
- Refuerzo cara superior
- Tratamiento preventivo (incluye a los refuerzos)
- Dintel de madera
- Sobre elevación de forjado con alfarje de viguetas, cintas y tablero

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Intervenciones forjados
Forjado suelo P02

Cf02

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

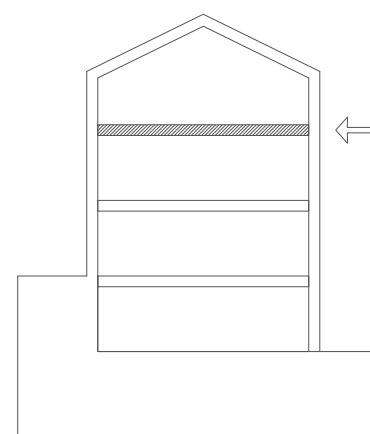
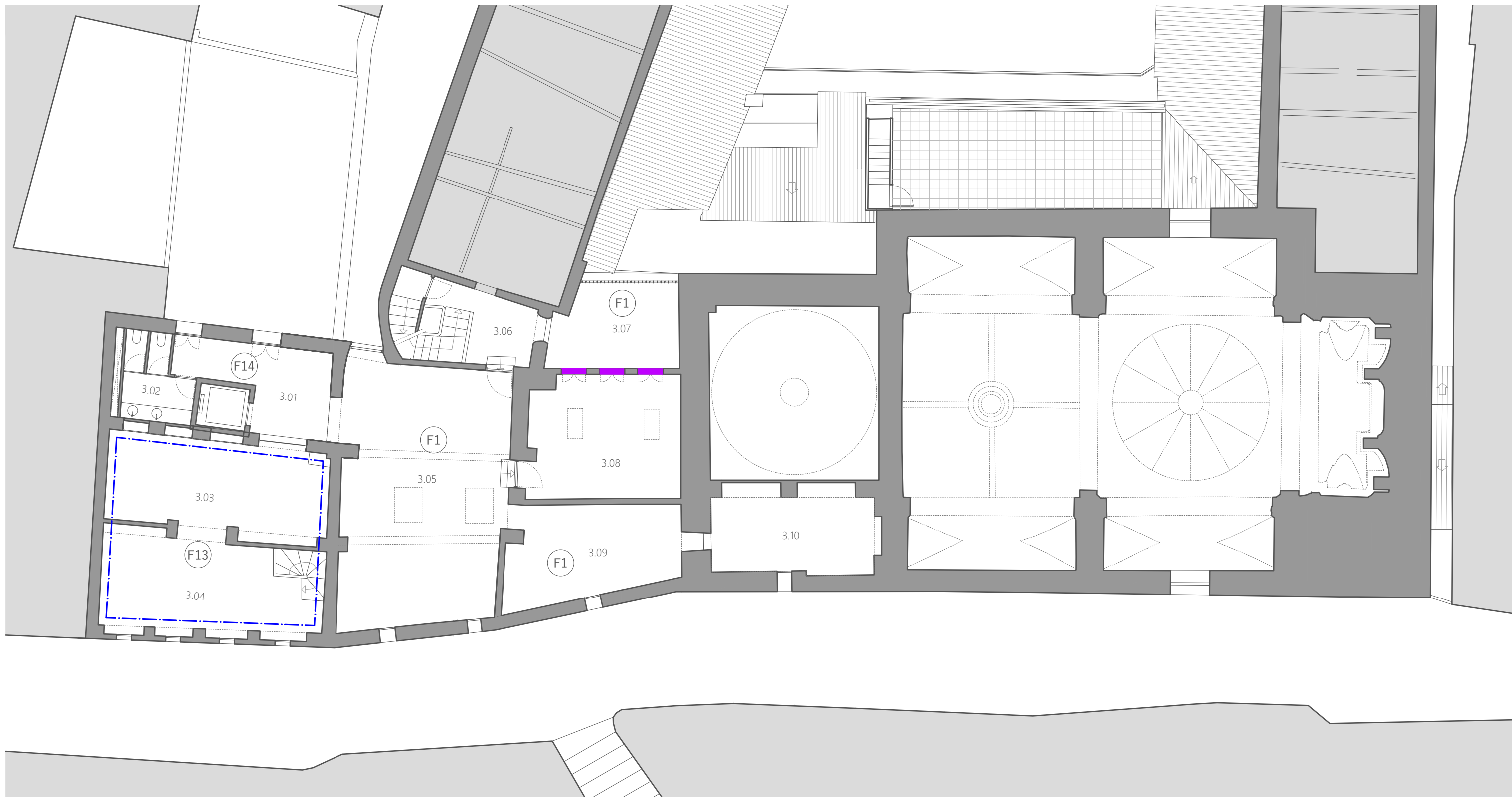
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 52



LEYENDA INT. FORJADOS

- Sustitución forjado
- Refuerzo cara inferior
- Refuerzo cara superior
- Tratamiento preventivo (incluye a los refuerzos)
- Dintel de madera
- Sobre elevación de forjado con alfarje de viguetas, cintas y tablero

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Actuaciones
Intervenciones forjados
Forjado suelo P03

Cf03

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

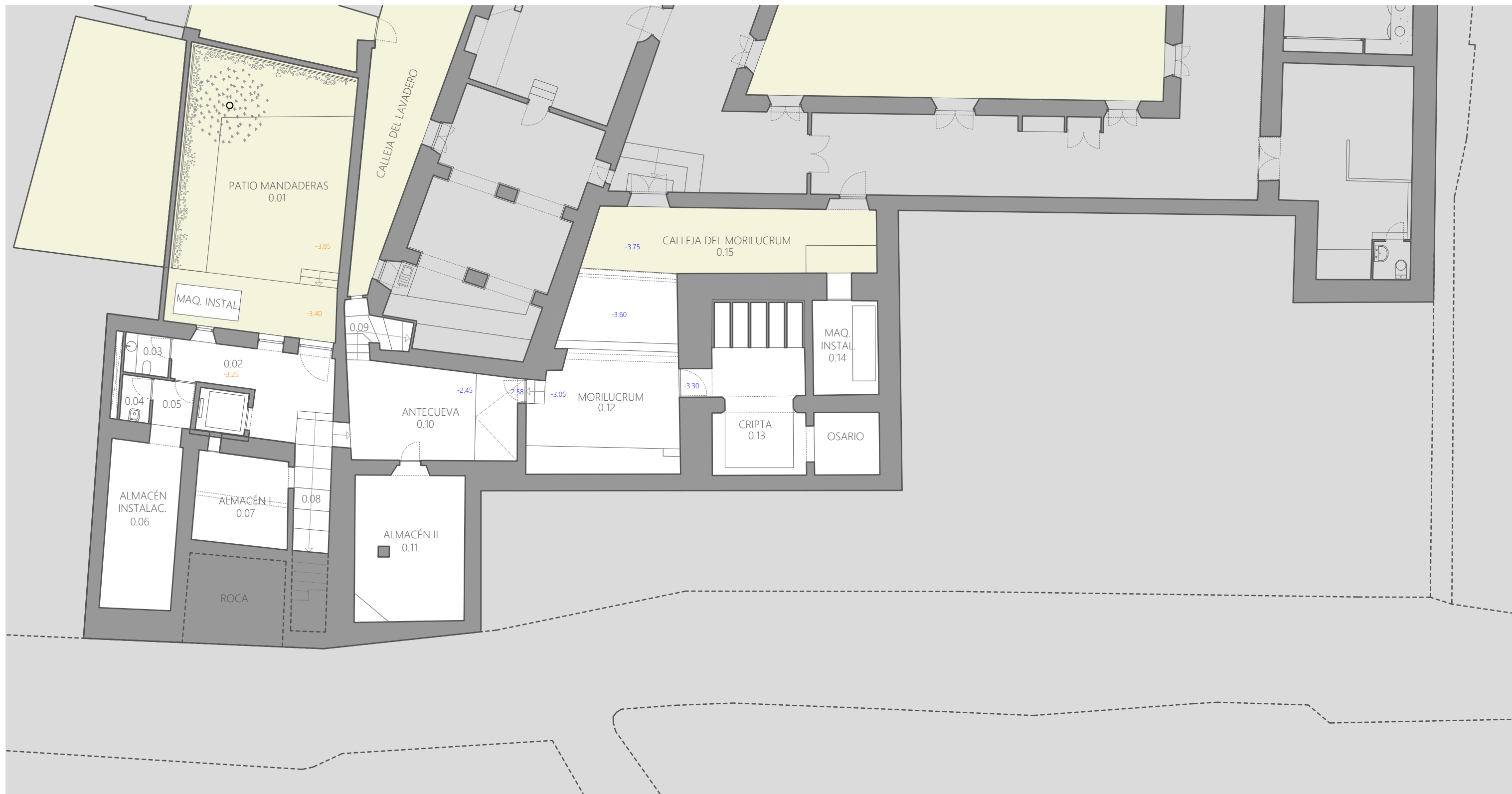
Colaborador:
David Costa González

ESCALA: 1/150

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 53

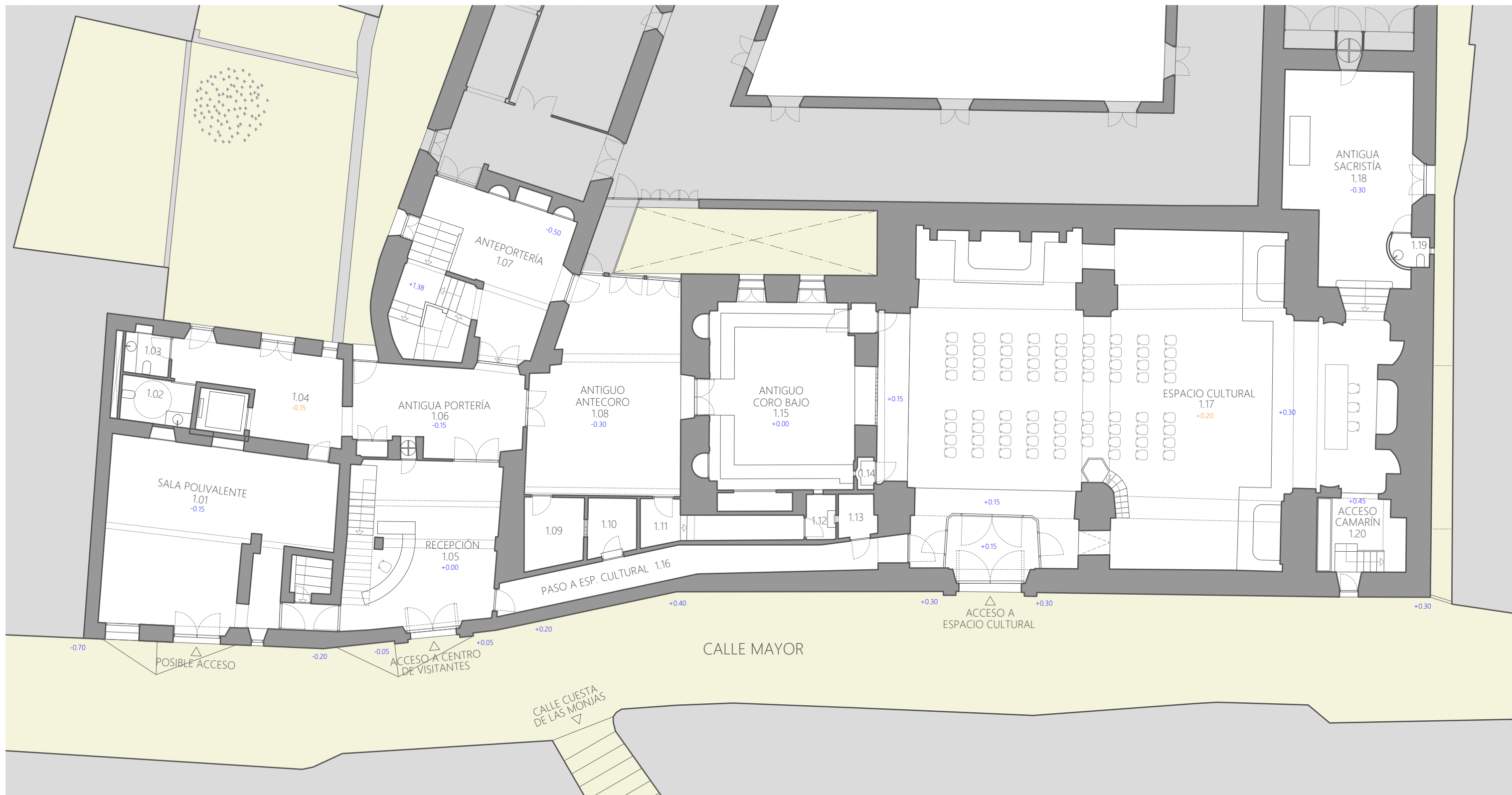


SUPERFICIES	
PLANTA 00	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	70.10
CASA FUNDACIONAL	142.10
IGLESIA	0.00
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	212.20
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	312.45

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado reformado	Da01
	Planimetría Planta 00	
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	⊖
	Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023
		PLANO 54



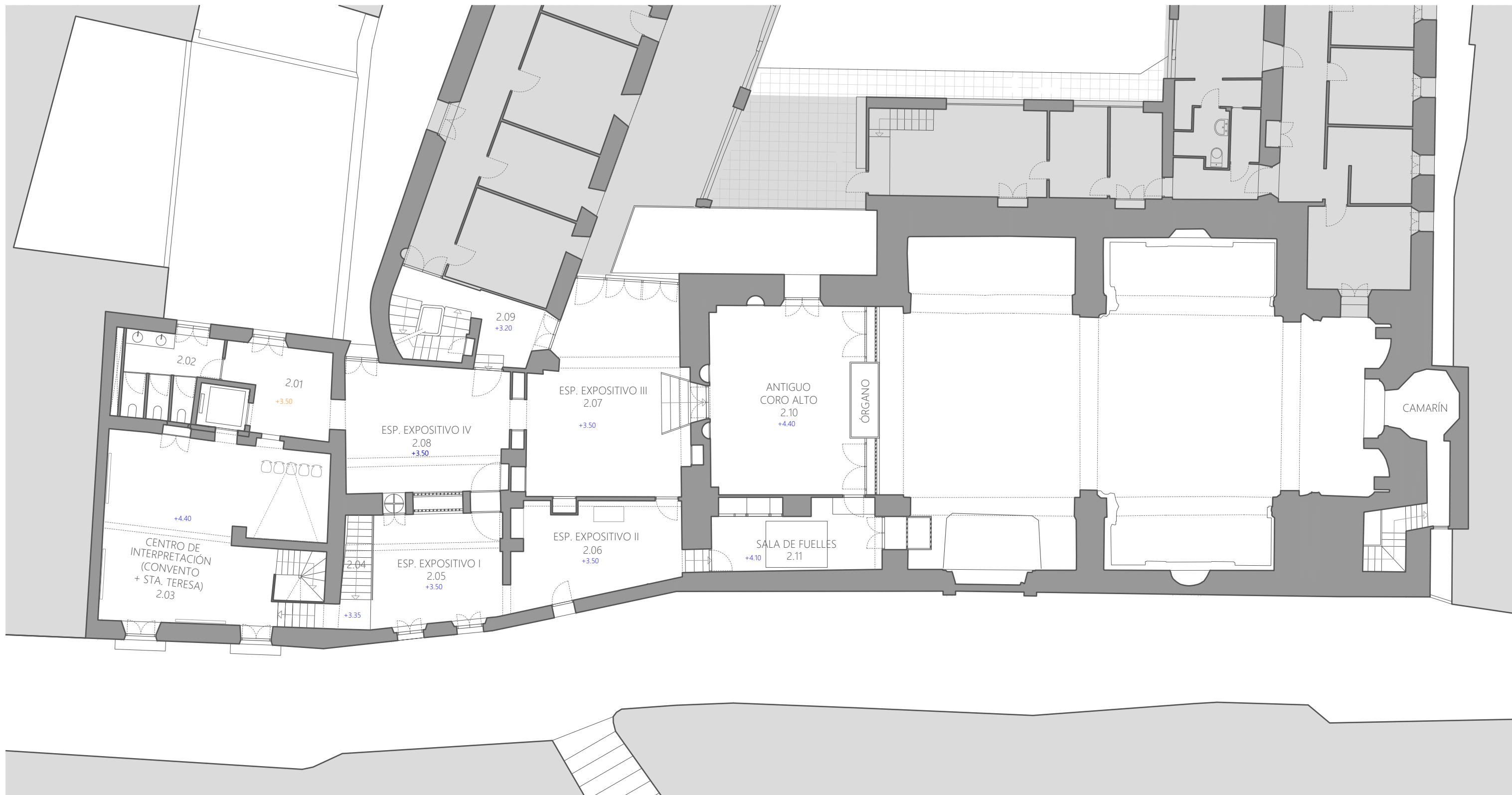
LEYENDA DE SALAS
1.09 LOCUTORIO BAJO MONJAS
1.10 LOCUTORIO BAJO EXTERNO
1.11 ACCESO A CONF. MONJAS
1.12 CONFESIONARIO MONJAS
1.13 CONFESIONARIO EXTERNO
1.14 COMULGATORIO

SUPERFICIES	
PLANTA 01	
CASA DE LAS MANDADERAS	88.45 m ²
CASA FUNDACIONAL	241.20
IGLESIA	282.50
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	612.15
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	812.15

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado reformado	Da02
	Planimetría Planta 01	
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	↻
	Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023
		PLANO 55

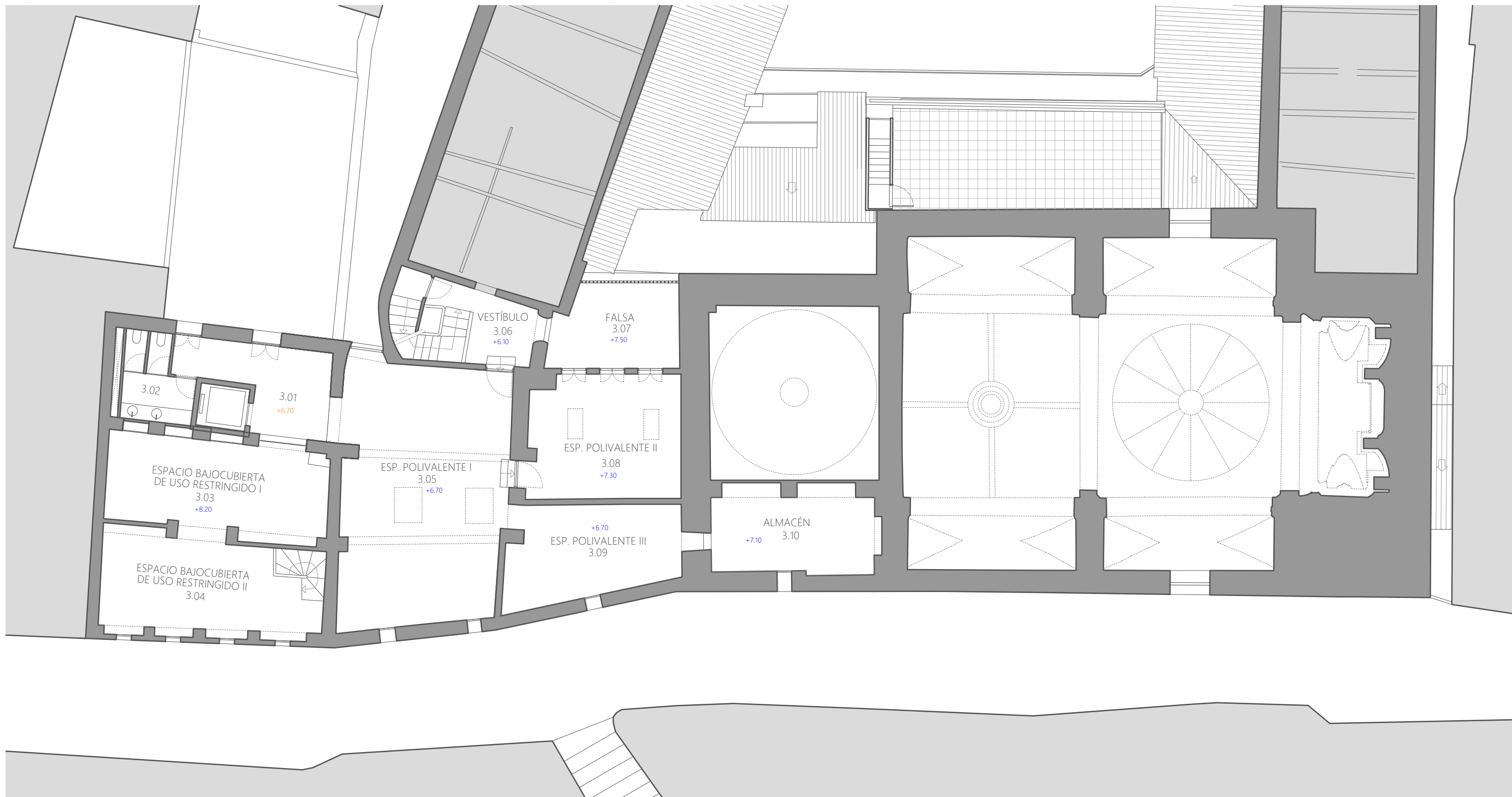


SUPERFICIES	
PLANTA 02	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	90.15
CASA FUNDACIONAL	221.40
IGLESIA	13.00
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	324.55
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	494.75

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado reformado	Da03
	Planimetría Planta 02	
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	⊖
	Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023
		PLANO 56

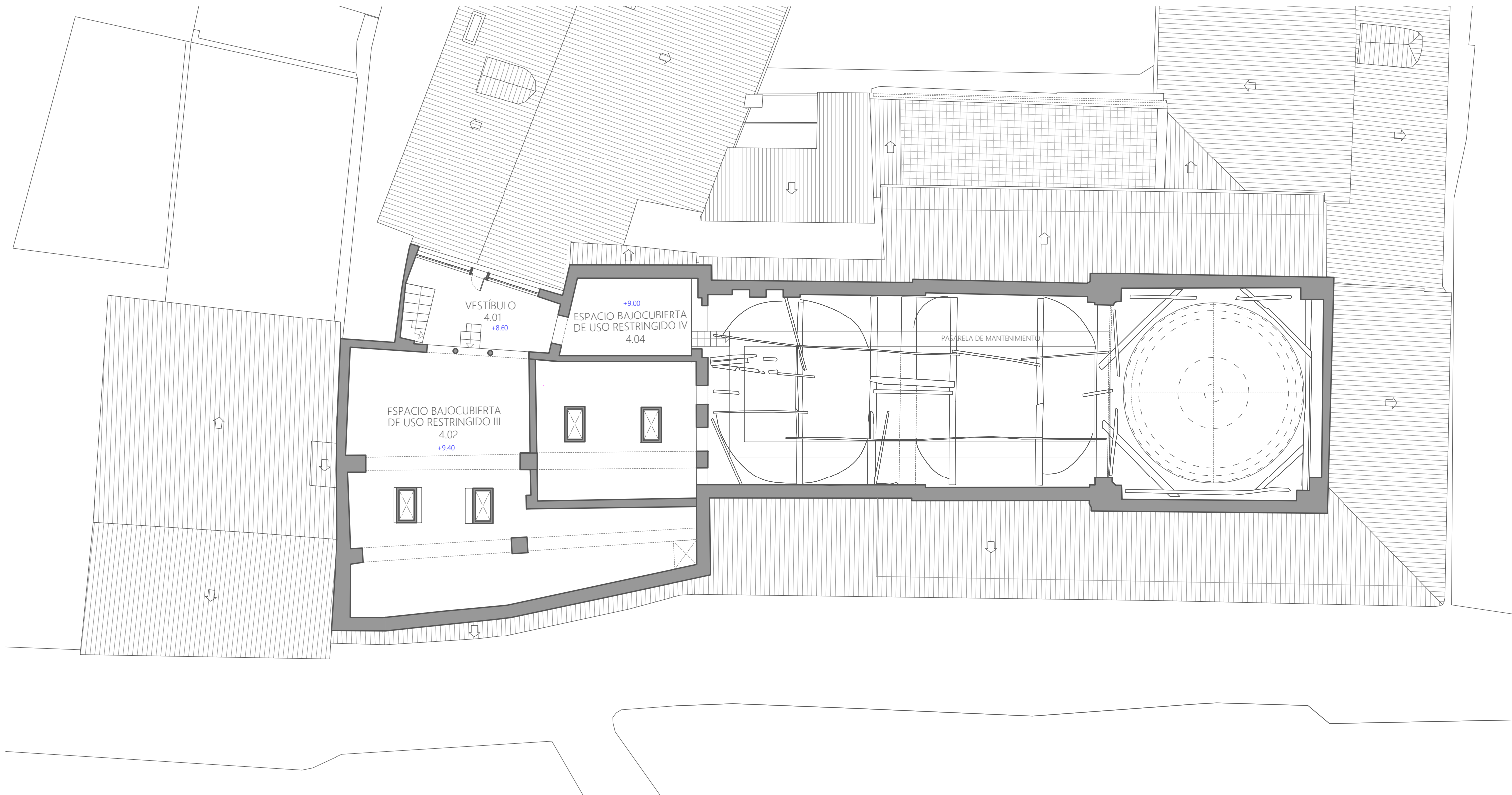


SUPERFICIES	
PLANTA 03	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	94.85
CASA FUNDACIONAL	176.10
IGLESIA	0.00
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	270.95
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	353.25

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado reformado	Da04
	Planimetría Planta 03	
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	↻
	Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023
		PLANO 57



SUPERFICIES	
PLANTA 04	m ²
CASA DE LAS MANDADERAS	0.00
CASA FUNDACIONAL	126.40
IGLESIA	0.00
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	126.40
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	417.75

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL


CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA


PROMOTOR: 	Estado reformado	Da05
	Planimetría Planta 04	
ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	ESCALA: 1/150	↻
	Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023
		PLANO 58



**ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL**

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Estado reformado Planimetría Planta Cubiertas	<h1>Da06</h1>
---	---	---------------

ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González Colaborador: David Costa González	ESCALA: 1/150 FEBRERO 2023	 REV. 00 PLANO 59
--	-----------------------------------	--



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado reformado
Planimetría
Alzado a Calle Mayor

Da07

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

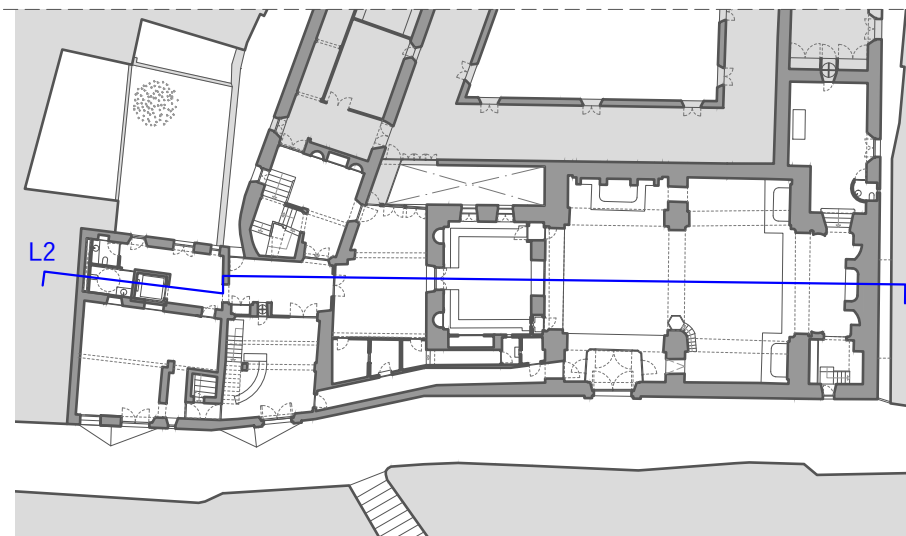
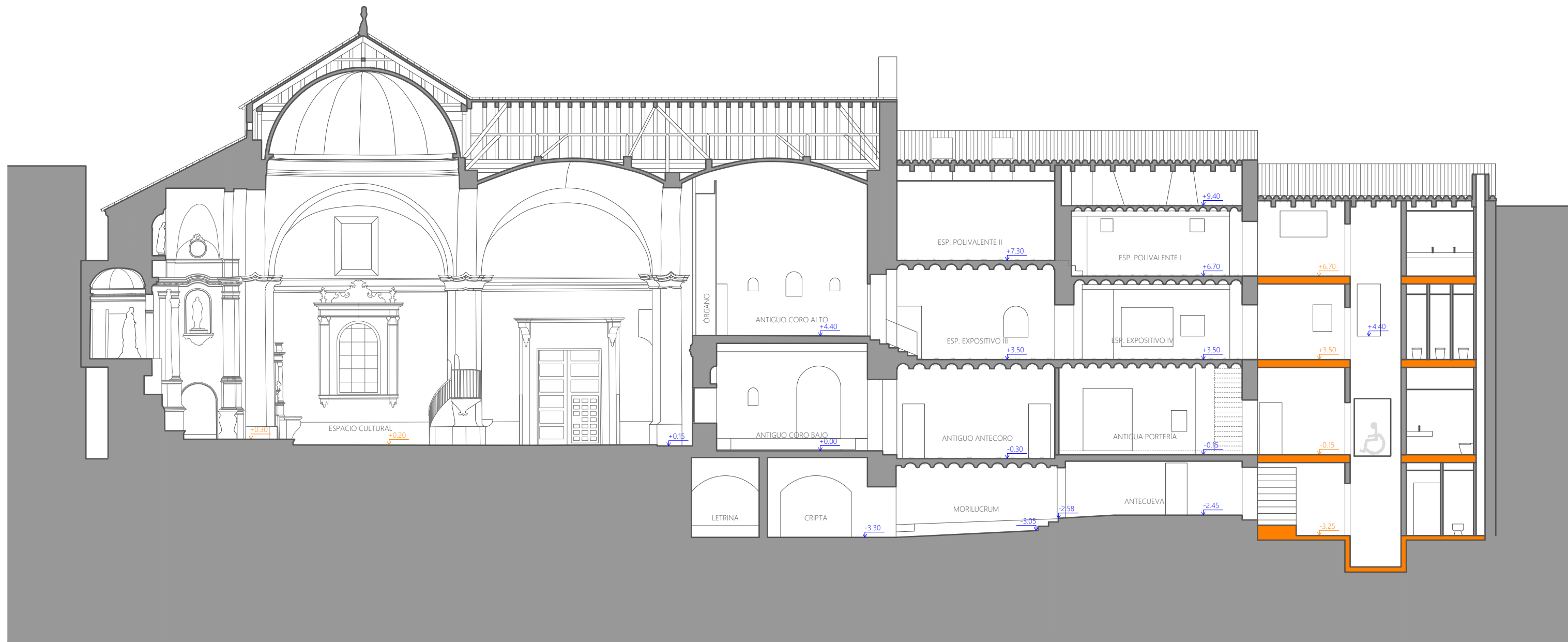
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 60



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado reformado
Planimetría
Sección Longitudinal 2

Da09

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

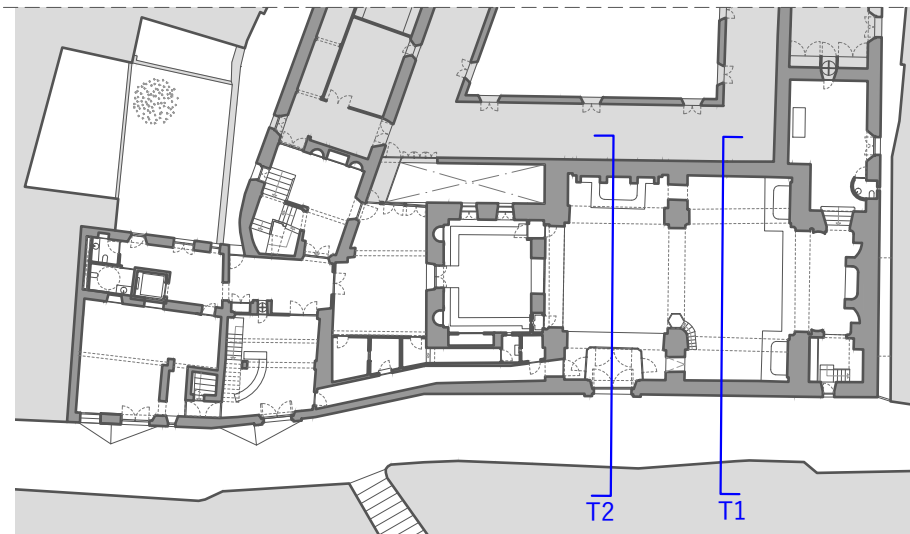
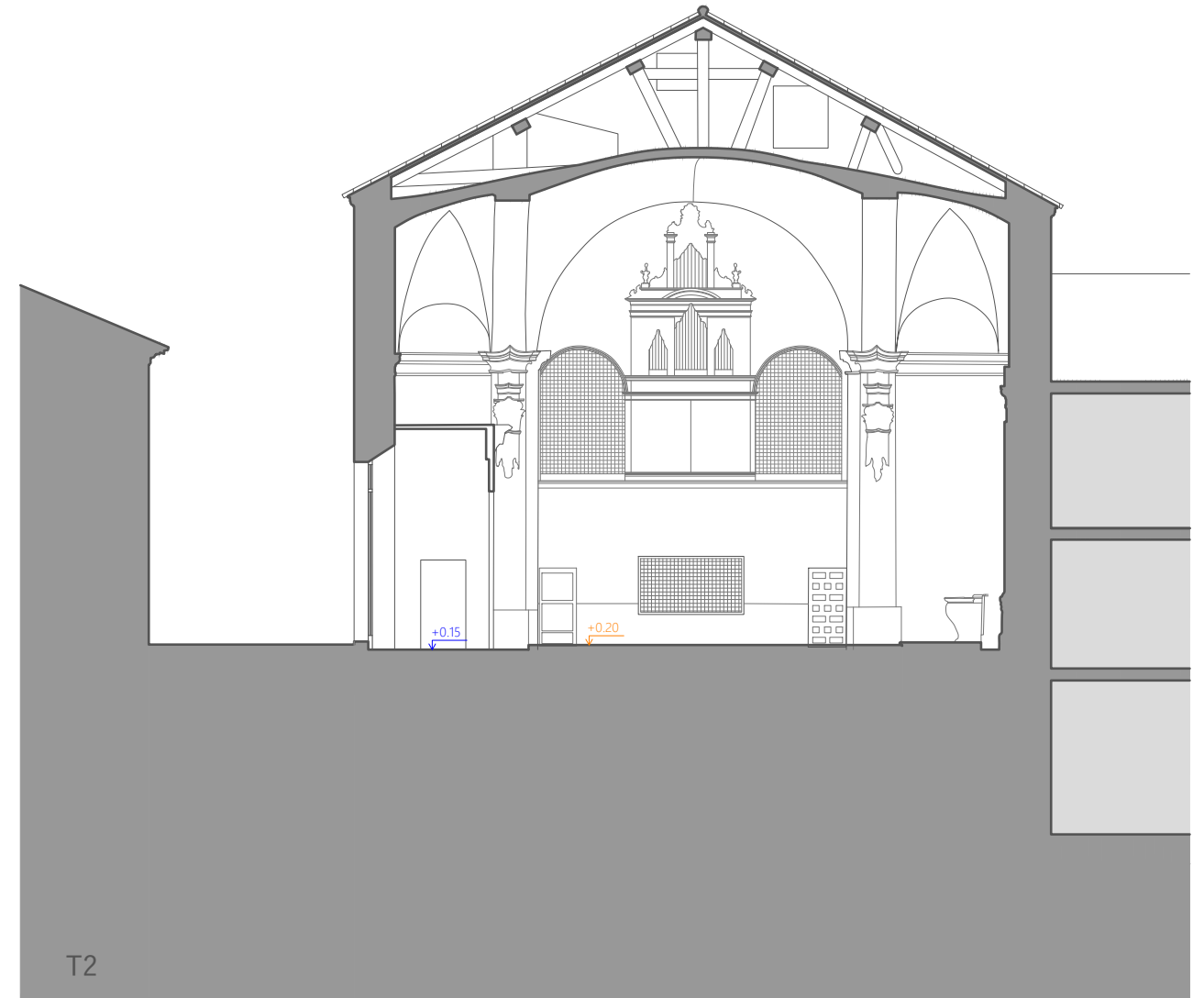
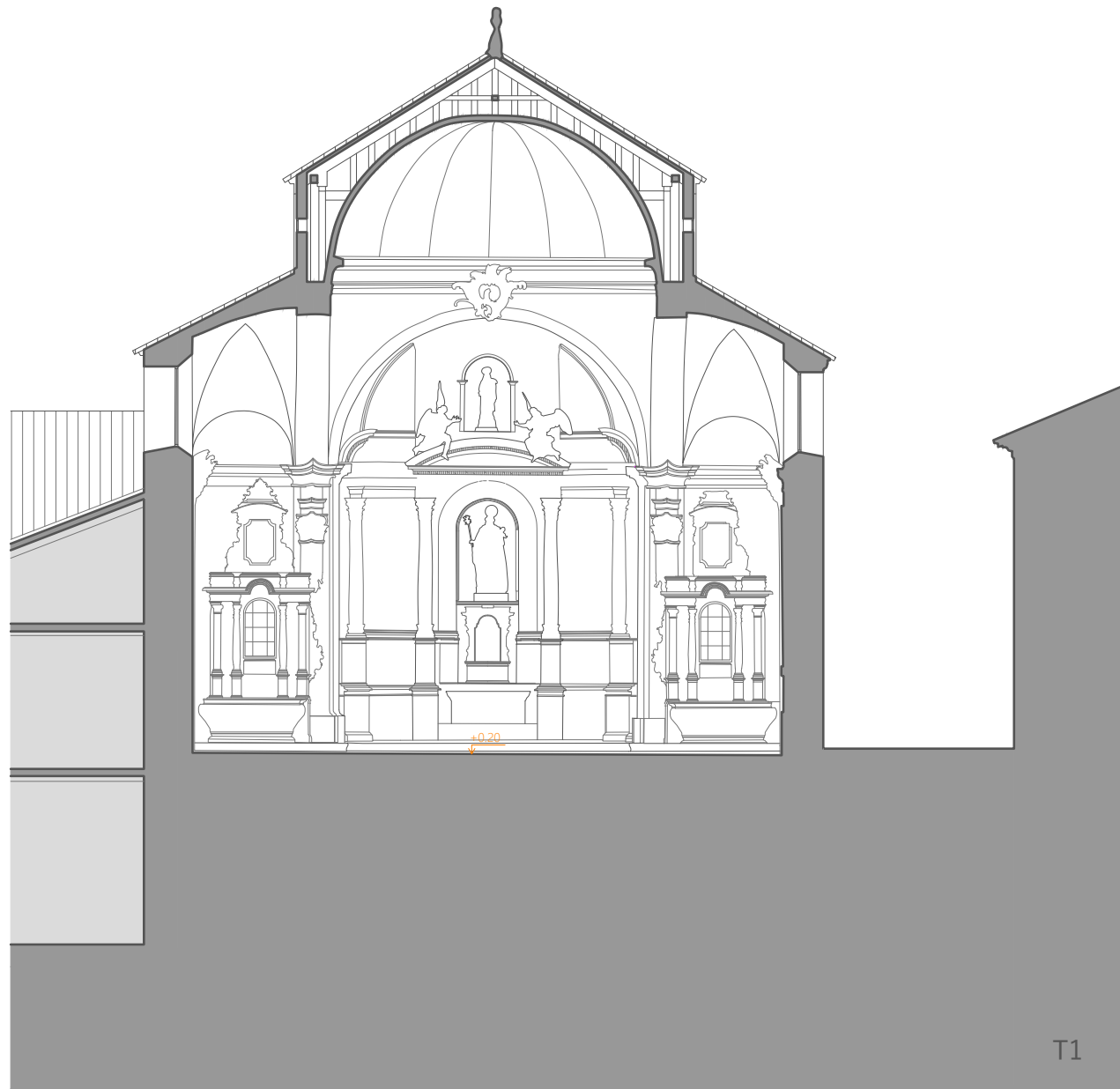
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 62



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado reformado
Planimetría
Secciones transversales

Da10

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

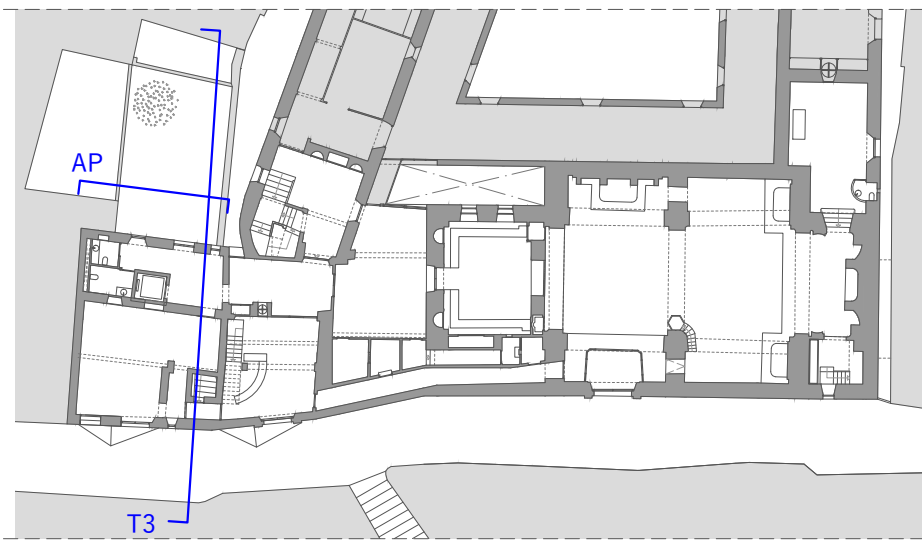
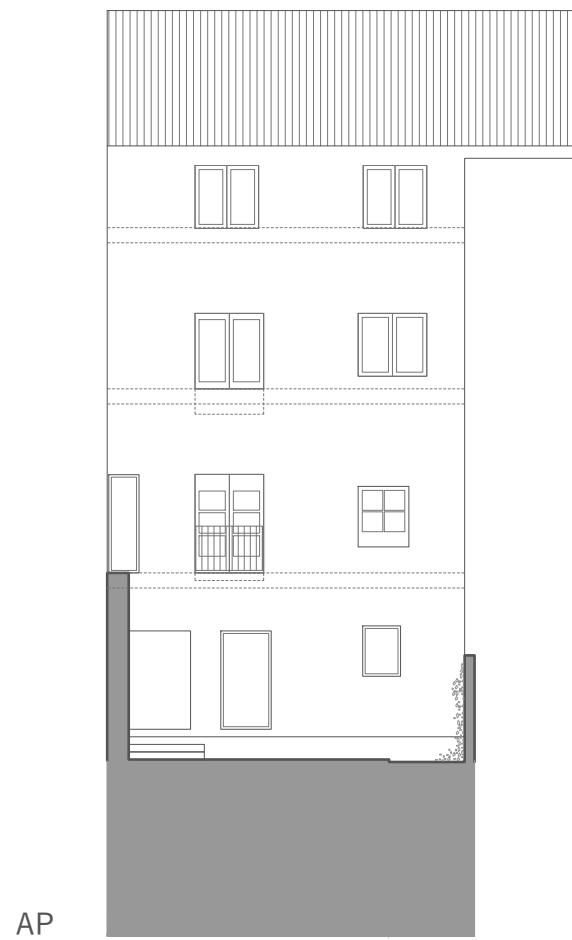
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 63

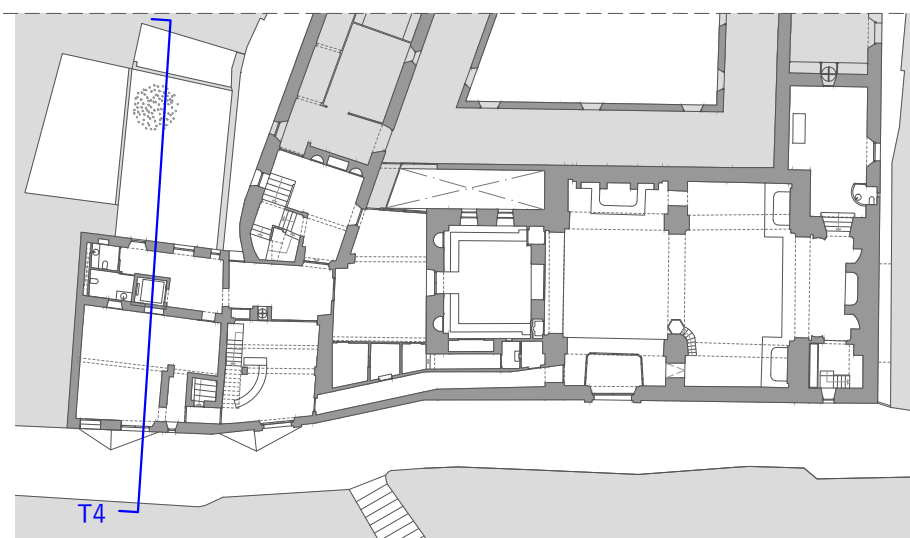
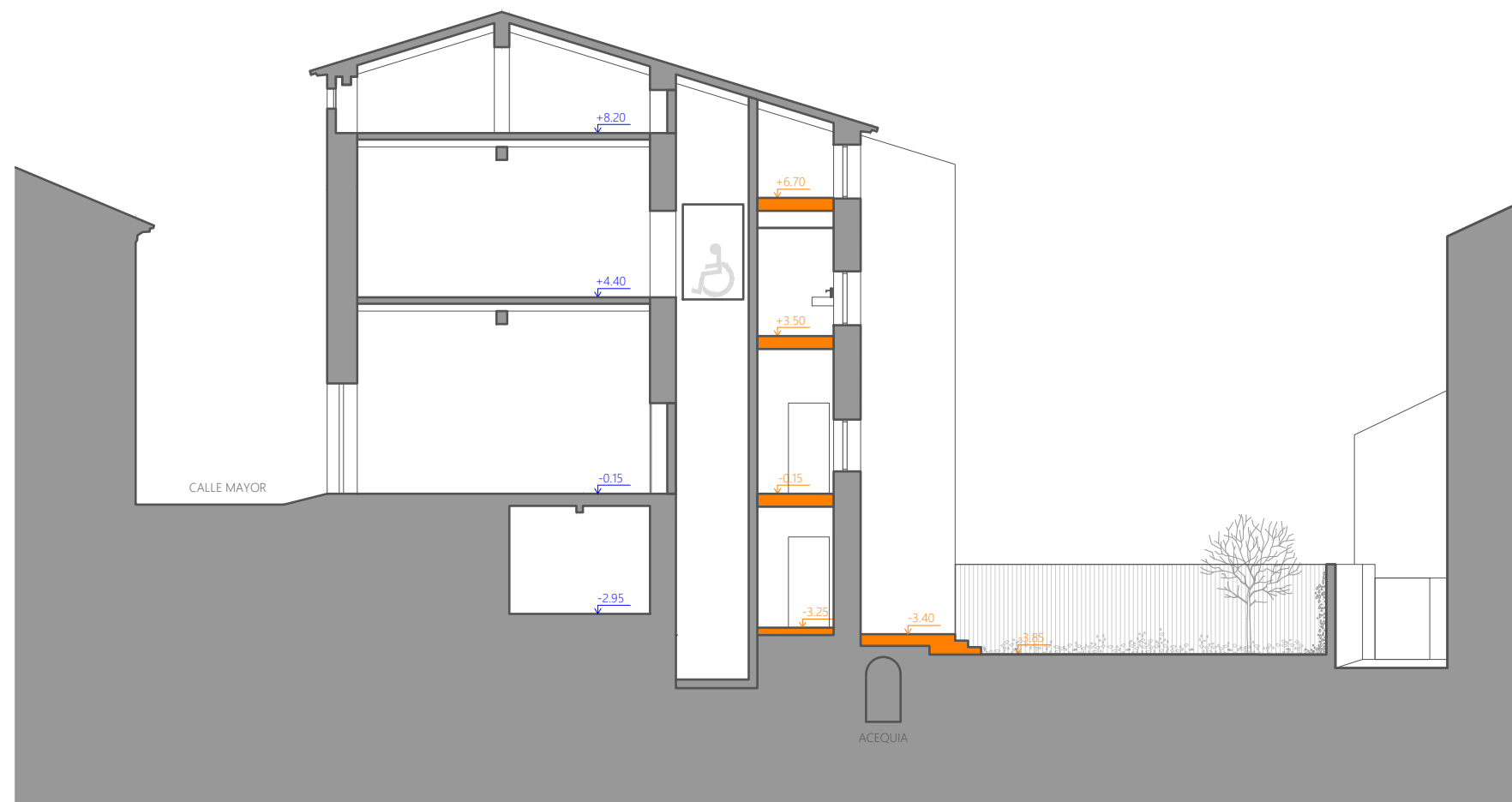


ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:  	Estado reformado Planimetría Sec. trans y Alz. posterior	Da11
	ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00
		PLANO 64

T4



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Estado reformado
Planimetría
Sec. transversal

Da12

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

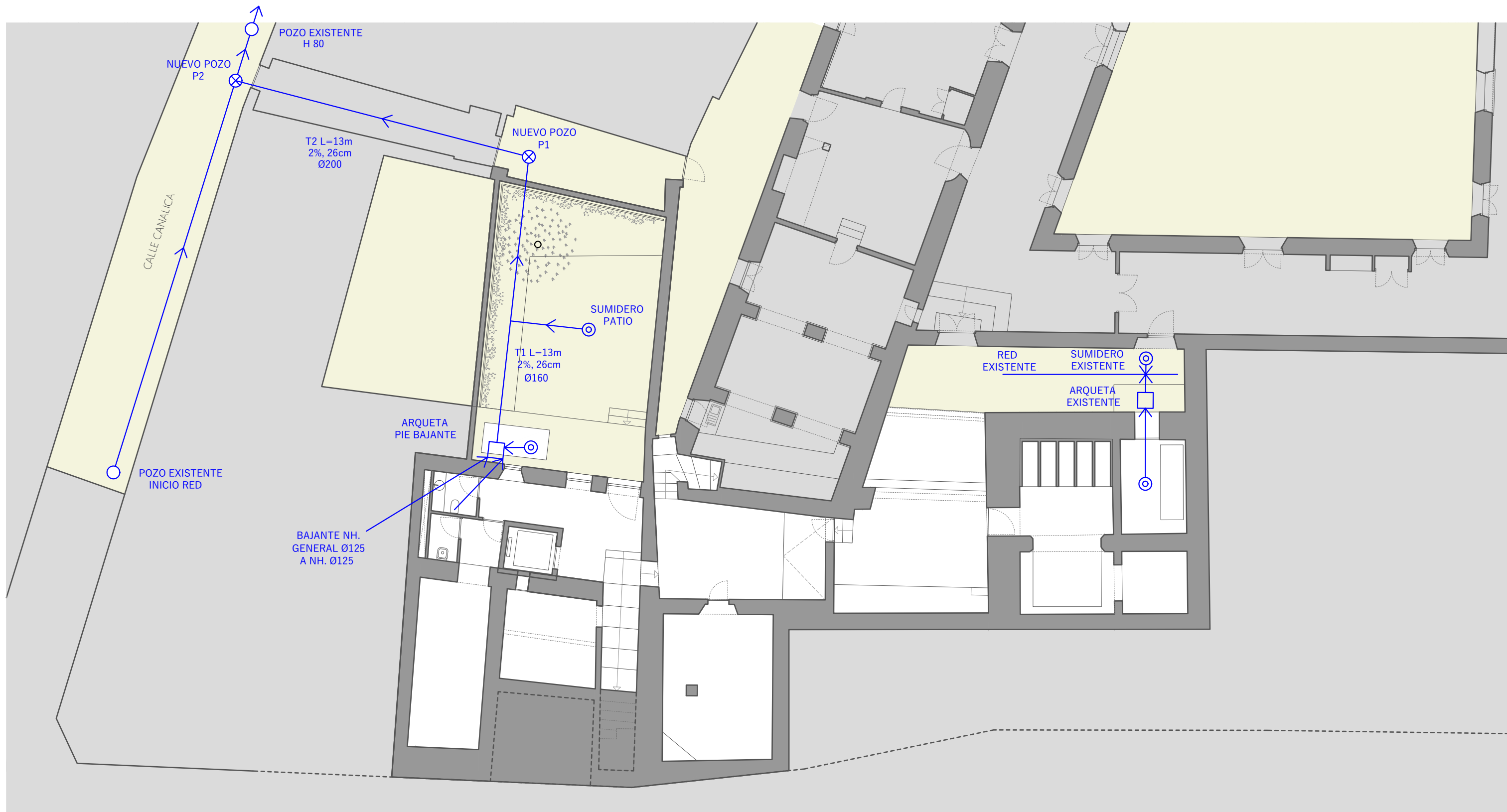
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 65



→ COLECTOR Ø200 EN SALIDA
DIF. COTA 60cm

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Esquema instalaciones
Saneamiento
Planta 00

Ea01

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

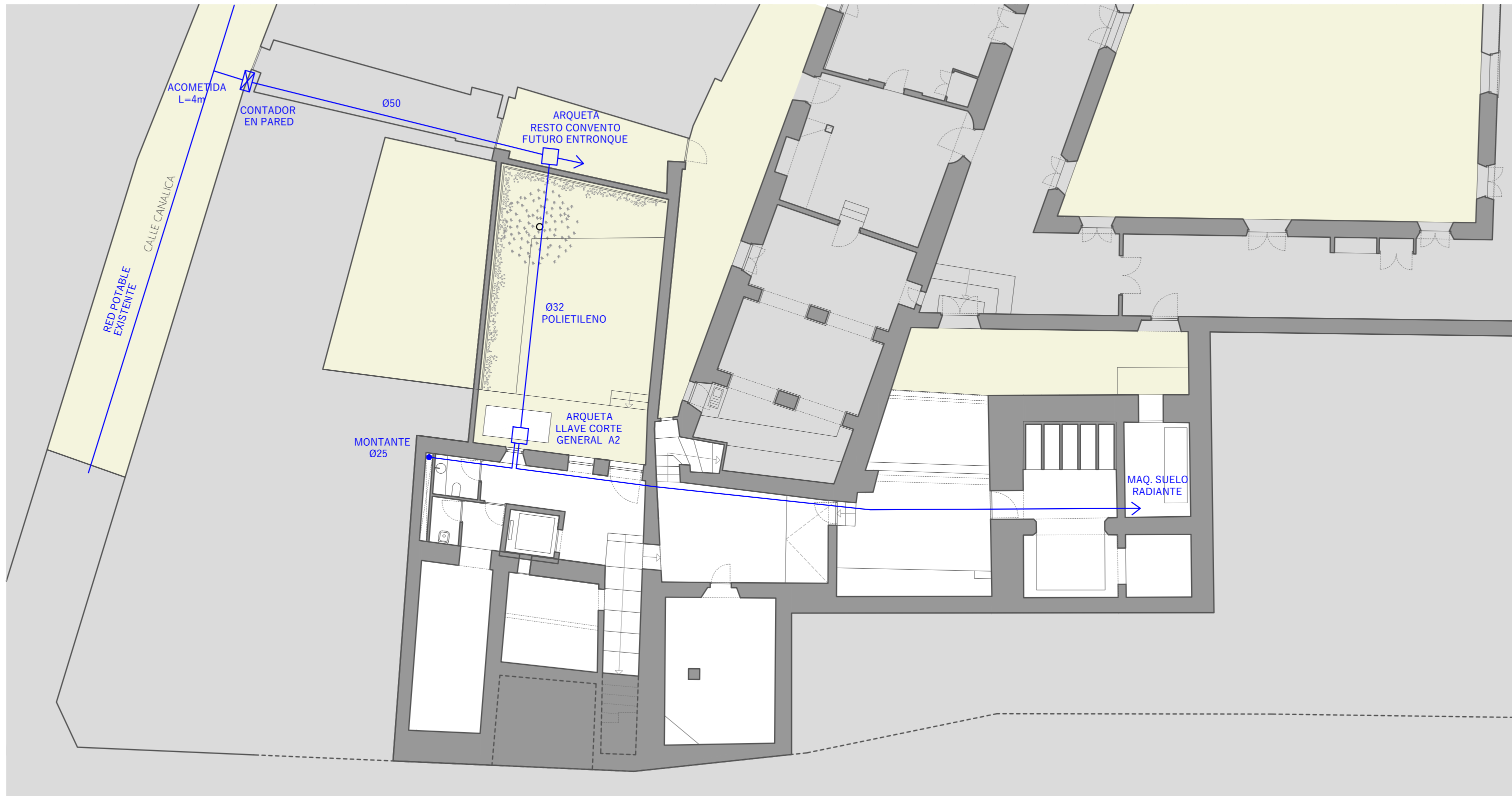


Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 66



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
 CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
 CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Esquema instalaciones
 Fontanería
 Planta 00

Eb01

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
 Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

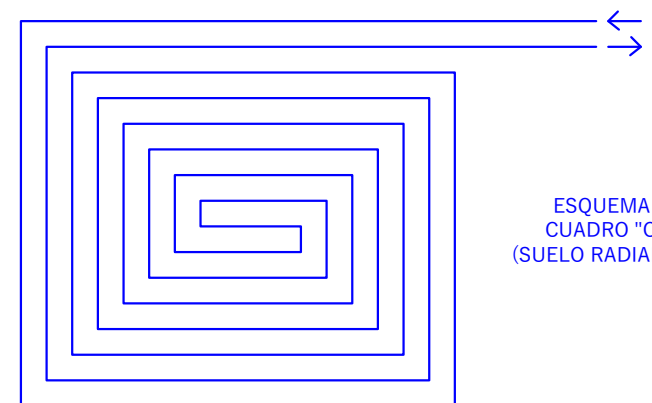
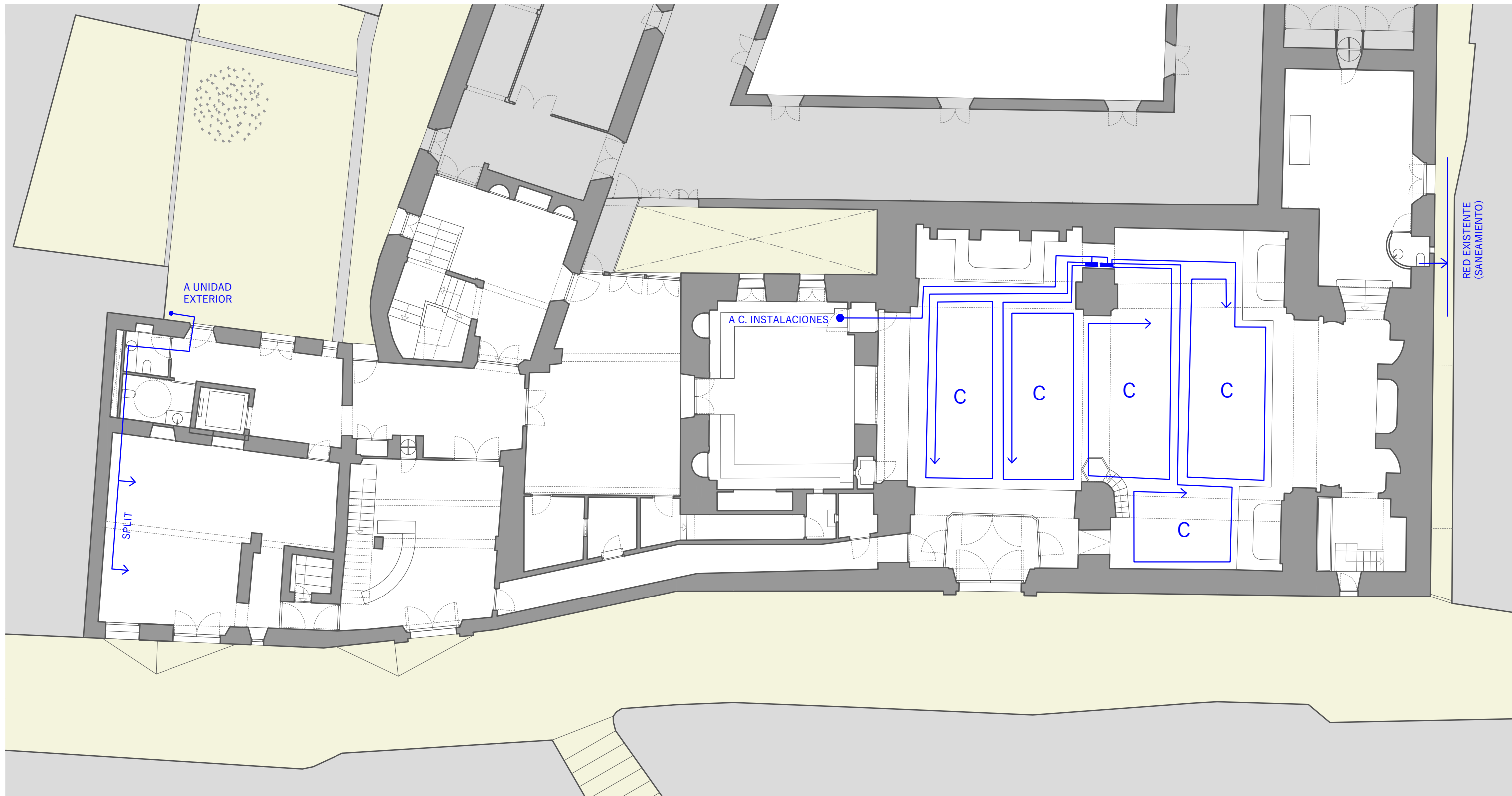


Colaborador:
 David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 67



ESQUEMA
CUADRO "C"
(SUELO RADIANTE)

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL
CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA
CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Esquema instalaciones
Climatización
Planta 01

Ec01

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150

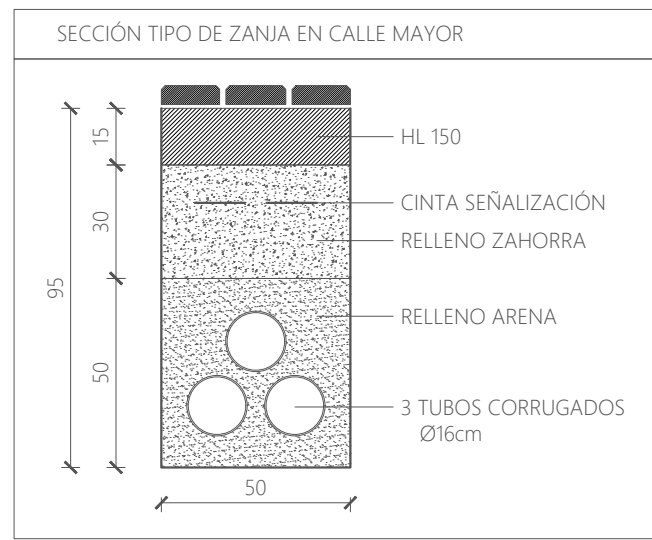
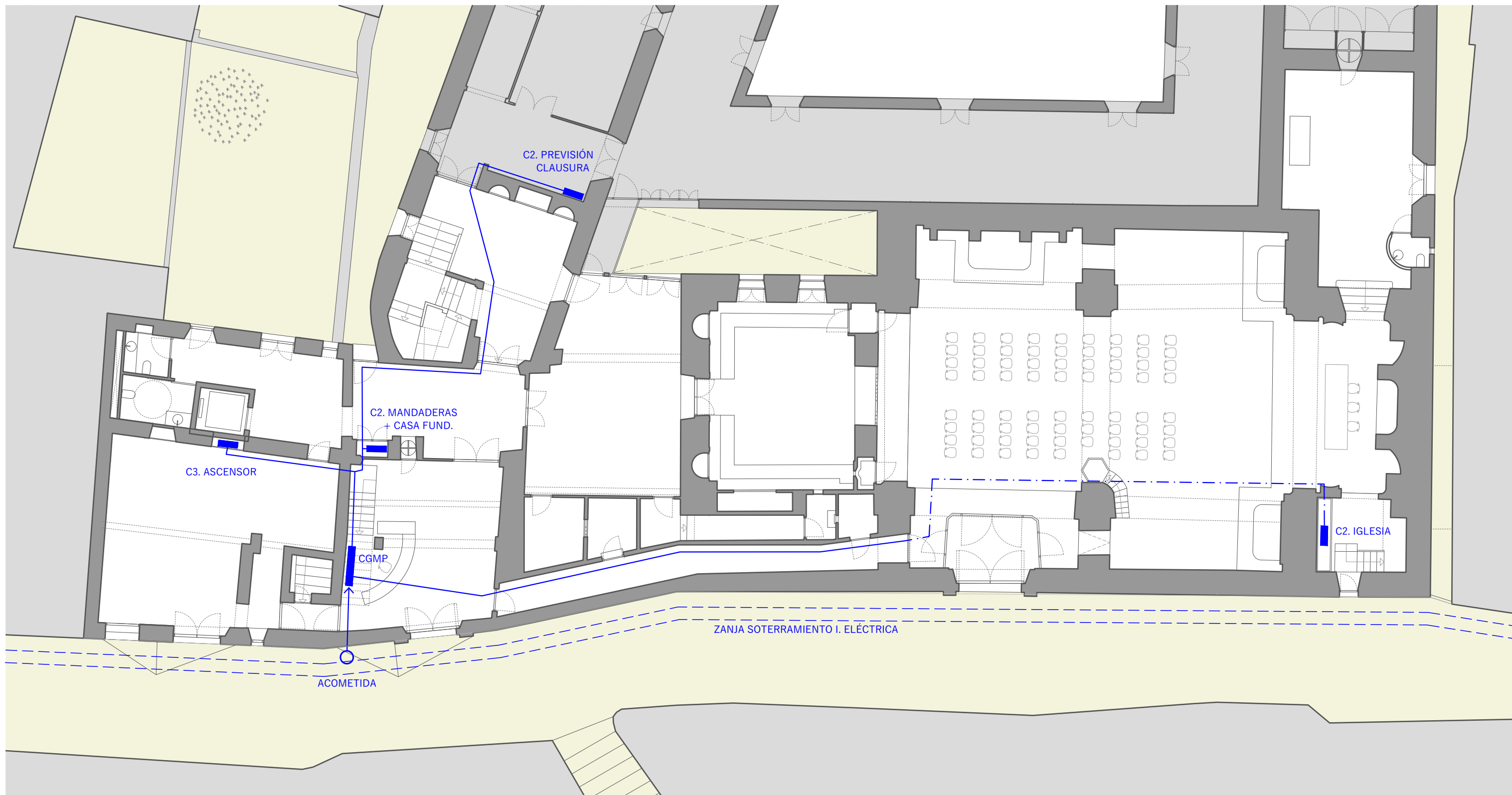


Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

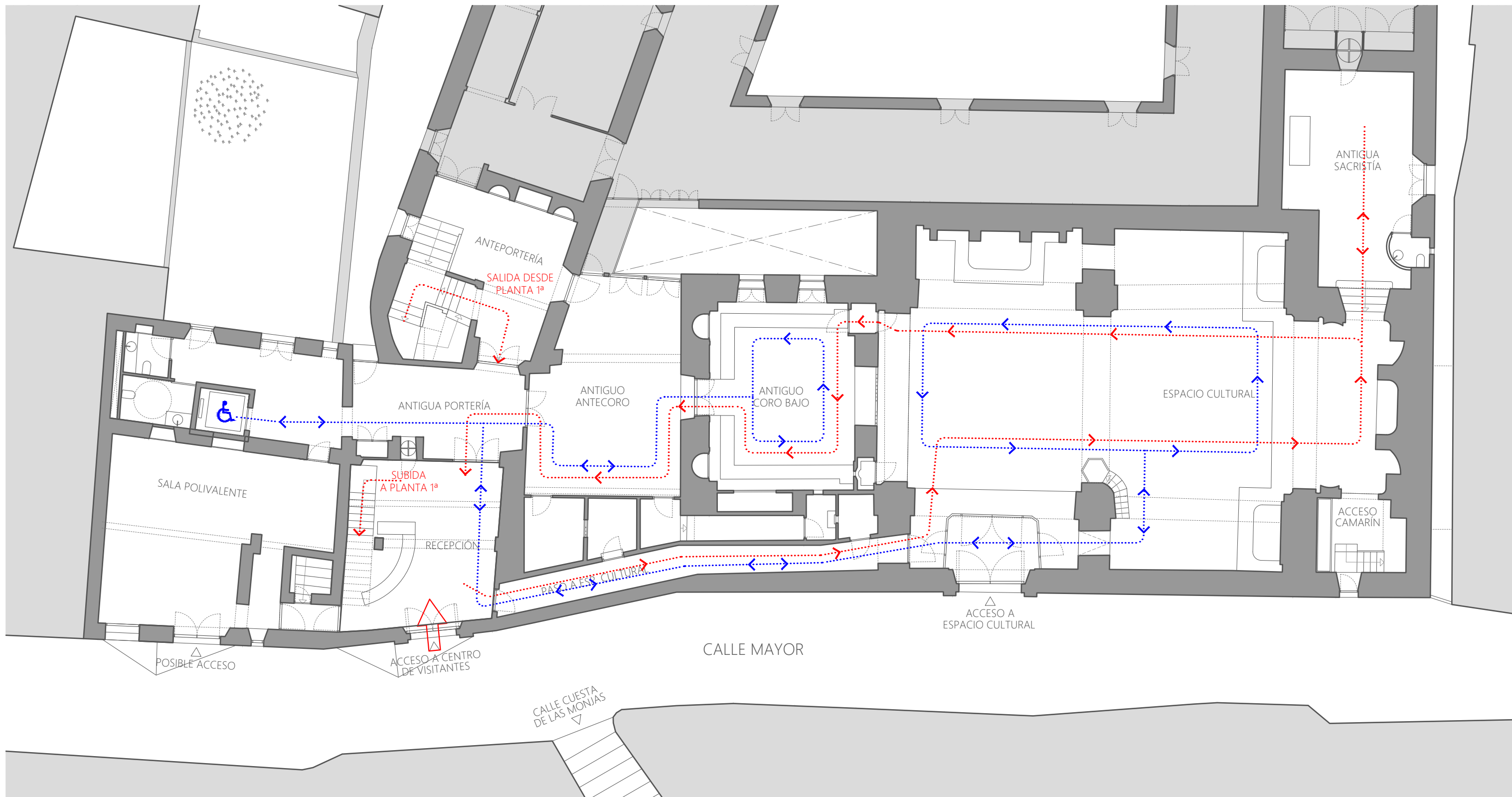
PLANO 68



ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR: 	Esquema instalaciones Electricidad Planta 01	Ed01
	ARQUITECTOS: Francisco José Fernández Guirao Jerónimo Granados González	
Colaborador: David Costa González	FEBRERO 2023	REV. 00
		PLANO 69



LEYENDA DE RECORRIDOS

- ⋯→ Itinerario visita turística
- ⋯→ Itinerario personas con movilidad reducida
- Zonas para recepción y museografías

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Manual de uso
Recorridos visita turística
Planta 01

Fa01

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

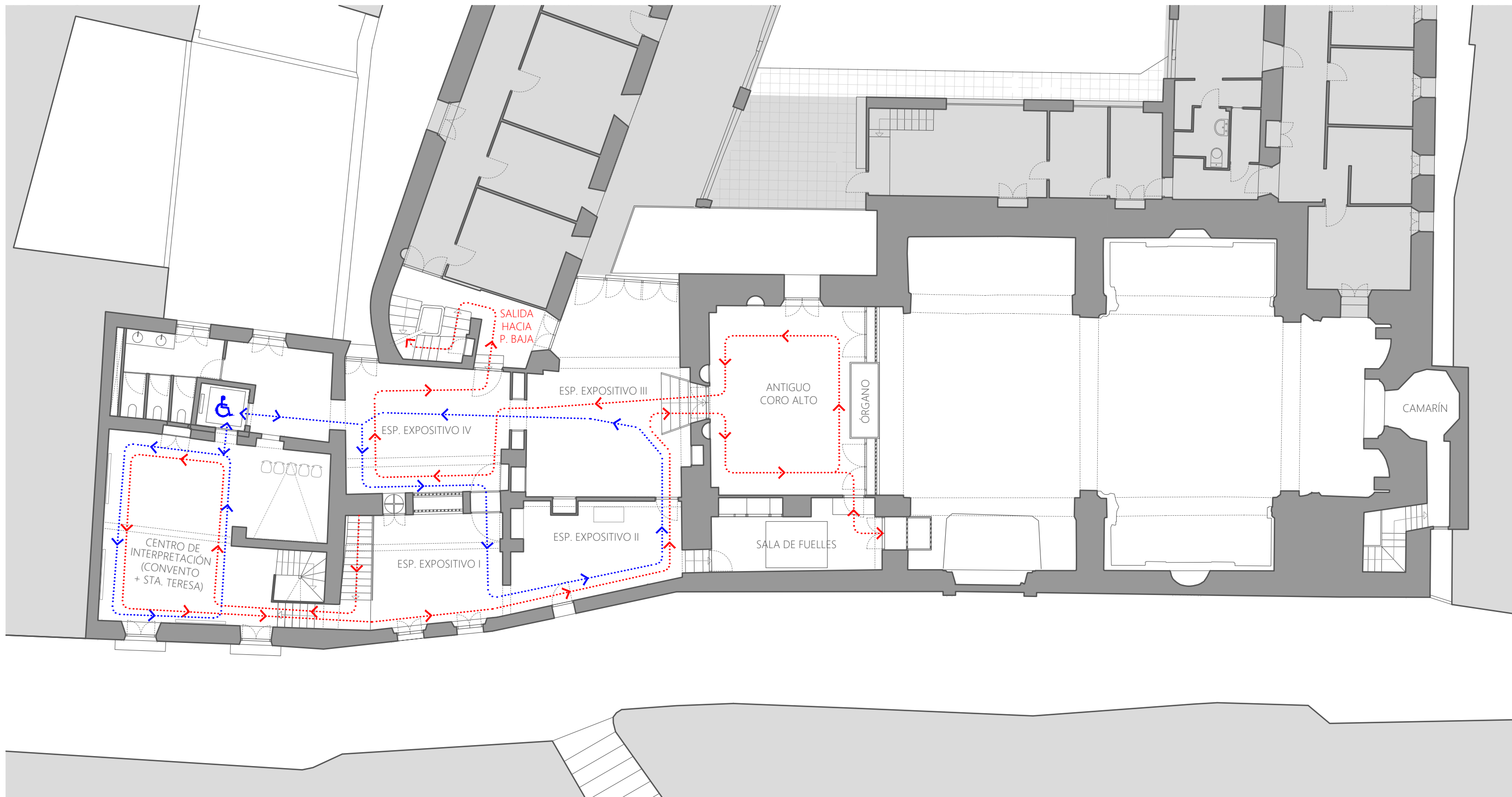
ESCALA: 1/150

Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 70



LEYENDA DE RECORRIDOS

- ⋯→ Itinerario visita turística
- ⋯→ Itinerario personas con movilidad reducida
- Zonas para recepción y museografías

ANTEPROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SAN JOSÉ DE CARAVACA DE LA CRUZ PARA USO TURÍSTICO Y CULTURAL

CALLE MAYOR, CARAVACA DE LA CRUZ, MURCIA

PROMOTOR:



Manual de uso
Recorridos visita turística
Planta 02

Fa02

ARQUITECTOS:

Francisco José Fernández Guirao
Jerónimo Granados González

ESCALA: 1/150



Colaborador:
David Costa González

FEBRERO 2023

REV. 00

PLANO 71