



CONTRATO DE OBRAS DE LA VÍA VERDE DE LA FLORACIÓN DE CIEZA

CUADRO RESUMEN DEL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

1. DESIGNACIÓN DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO DE TURISMO DE LA REGIÓN DE MURCIA (ITREM) (Código DIR3 A14036695)	Órgano de Contratación: Dirección General del ITREM
	Número de Expediente : FDF001 / 2022
	Tipo de Procedimiento : ABIERTO SIMPLIFICADO
	Publicidad : SI
	Tipo de Contrato : OBRAS
	Tramitación : ORDINARIA
Criterios Adjudicación : ÚNICO CRITERIO	
2. OBJETO DEL CONTRATO E IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO: "PROYECTO DE OBRAS DE LA VÍA VERDE DE LA FLORACIÓN DE CIEZA"	
NECESIDADES A SATISFACER: Se trata fundamentalmente del acondicionamiento de la traza ferroviaria, que conserva el balasto original, para uso senderista y cicloturista. Las principales unidades son: Firme de suelo estabilizado (zahorra y polímero), previa preparación del terreno (rasanteo y recebado). Señalización de todo el recorrido (señales de continuidad, peligro e info). Drenajes, plantación de arbolado, protecciones y zonas de descanso.	
AUTORES DEL PROYECTO: Manuel Lucas Salmerón (ICCP), M ^a Azucena Jiménez Ruiz (ITOP) y Pascuala M ^a Ortiz Angosto (Arq)	FECHA APROBACIÓN: 08/03/2022
CPV: 45233260-9	DESCRIPCIÓN CPV: Trabajos de construcción de vías peatonales
3.-DIVISIÓN EN LOTES. NO. Se justifica por tratarse de obras completas en proyecto único, resultando inadecuado (por la interrelación entre las distintas partes de obra) y desproporcionado separar actuaciones y tener varios contratistas.	
4. PRESUPUESTO	
PRECIO: 825.329,62 EUROS	IVA: 173.319,22 EUROS
PRESUPUESTO DE LICITACION: 998.648,84 €	Sistema determinación Precio: Precios Unitarios
REVISION DE PRECIOS: Los precios de este contrato NO serán objeto de revisión.	
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: Ochocientos veinticinco mil trescientos veintinueve euros con sesenta y dos céntimos (825.329,62 €).	

17/06/2022 11:02:43
 MARTINEZ CANRASCOS, JUAN FRANCISCO
 Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Los firmantes y las fechas de firma se muestran en los recuadros. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) CARM-6c720d75-ee1c-0e3a-2a17-0050569b34e7





FORMA DE PAGO: Certificaciones mensuales.

5. CREDITO Y FINANCIACIÓN

PARTIDA PRESUPUESTARIA: FDF0

ANUALIDADES: 2

AÑO 2022: 488.648,84 €

AÑO 2023: 510.000,00 €

FINANCIACIÓN: Cofinanciación del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en un 80 %.

6. PLAZOS

PLAZO DE EJECUCIÓN: 6 meses

PRÓRROGAS: NO

PLAZO DE GARANTIA: 1 año

7. GARANTÍAS

PROVISIONAL: NO

DEFINITIVA: 41.266,48 EUROS

COMPLEMENTARIA: NO

8. MESA DE CONTRATACIÓN: SI

9. CRITERIOS DE SOLVENCIA

CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA:

Grupo 6, subgrupo 6, categoría 3

10. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE OFERTAS

Criterio de Adjudicación: Precio más bajo

Posible Temeridad Ofertas: Arts. 149 LCSP y 85 RGLCAP

11. PROGRAMA DE TRABAJO: La Dirección Facultativa de las obras pedirá un Plan de obra que asegure el cumplimiento de los plazos previstos.

12. CONDICIÓN ESPECIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (art. 202 LCSP): Se incluye como condición especial de ejecución la plantación de 20 unidades de especies arbóreas adaptables de >4 m de altura y >20 cm de perímetro de tronco.

13. SUBCONTRATACIÓN

Se han de cumplir los requisitos del artículo 215 de la LCSP para los supuestos de subcontratación.

14. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

NO SE HARAN MODIFICACIONES DEL PRESENTE CONTRATO, salvo aplicación obligada del artº 205 LCSP.

17/06/2022 11:02:43

MARTINEZ CANRASCOS, JUAN FRANCISCO

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Los firmantes y las fechas de firma se muestran en los recuadros. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: <https://sede.carm.es/verificardocumentos> e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) CARM-6c720d75-ee1c-0e3a-2a17-0050509b34e7





PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS DE LA VÍA VERDE DE LA FLORACIÓN DE CIEZA

1. Objeto y Calificación

El objeto del contrato es la realización de las obras del Proyecto de *obras de la VÍA VERDE DE LA FLORACIÓN DE CIEZA*, descritas en el apartado 2 del anexo 1 *Cuadro Resumen* de este Pliego, cuya codificación es 45233260-9 *Trabajos de construcción de vías peatonales*.

Se trata de un contrato de obras, tal como establece el art. 13 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), y se regirá por lo estipulado en la misma, por este Pliego, el Proyecto de Obras y la vigente legislación de Contratos del Sector Público.

Se justifica la no división en lotes por tratarse de obras completas en proyecto único, cuyo objeto principal es la adecuación del antiguo tramo ferroviario para el uso senderista y cicloturista, resultando inadecuado, por la interrelación entre las distintas partes de obra, y desproporcionado separar actuaciones y tener varios contratistas y acciones de seguridad a coordinar; a lo que se añade la no limitación técnica para pequeñas empresas.

2. Procedimiento de Selección y Adjudicación

La adjudicación del contrato se efectuará, por razones de eficiencia y celeridad, por procedimiento abierto simplificado de conformidad con el artículo 159 de la LCSP.

Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta más ventajosa se atenderá a un solo criterio de adjudicación, que será el del precio más bajo.

3. Presupuesto del contrato

Se fija como presupuesto base de licitación la cantidad de NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (998.648,84 €), con un importe de OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS (825.329,62 €), de base imponible, y CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS (173.319,22 €) de IVA.

En relación con el art. 100.2 LCSP cabe indicar que este presupuesto se ha elaborado en base a precios de mercado y según el desglose de costes directos, indirectos y otros que aparece en el proyecto técnico elaborado, dando como resultado un presupuesto de ejecución material de 693.554,30 euros, más unos gastos generales de 90.162,06 € (13% del PEM) y un beneficio industrial de 41.613,26 € (6% del PEM).





El sistema de determinación del precio del contrato es el de “precios unitarios”. El abono se hará con cargo a la partida habilitada (FDF0) del Presupuesto de la entidad contratante, en dos anualidades: 2022.- 488.648,84 euros, y 2023.- 510.000,00 euros. Se cuenta con la cofinanciación del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en un 80 %.

4. Duración del Contrato

El Plazo de Ejecución de las obras será de **6 MESES** a contar desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo, que se producirá como máximo en 15 días desde la formalización del contrato. El plazo de ejecución sólo se prorrogará cuando concurren las circunstancias y requisitos exigidos por la legislación de contratos del sector público.

5. Acreditación de la Aptitud para Contratar

Conforme a lo dispuesto en el artículo 159.4, letra a) de la LCSP, **todos los licitadores** que se presenten a licitaciones realizadas a través de este procedimiento simplificado **deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE)**, o cuando proceda de conformidad con lo establecido en el apartado 2 del artículo 96, en el Registro Oficial de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia. A estos efectos, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

En los casos en que a la licitación se presenten empresarios extranjeros de un Estado miembro de la Unión Europea o signatario del Espacio Económico Europeo, la acreditación de su capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones se podrá realizar bien mediante consulta en la correspondiente lista oficial de operadores económicos autorizados de un Estado miembro, bien mediante la aportación de la documentación acreditativa de los citados extremos, que deberá presentar, en este último caso, en el plazo concedido para la presentación de la garantía definitiva.

5.3. La solvencia del empresario:

Los licitadores habrán de cumplir los requisitos de solvencia indicados en el apartado siguiente.

6. Requisitos de solvencia





Atendiendo a la legislación de contratos del sector público (Art. 77.1.a) se exige la siguiente clasificación del contratista: **grupo G, subgrupo 6, categoría 3 (G.6.3)**

7. Presentación de Proposiciones y Documentación necesaria

El plazo de presentación de proposiciones será el que se señale en el anuncio de licitación. Toda la documentación se presentará en lengua castellana y en formato electrónico a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

La oferta, presentada en formato electrónico, deberá ir rubricada mediante firma electrónica reconocida, válidamente emitida por un Prestador de Servicios de Certificación y que garantice la identidad e integridad del documento, la oferta y todos los documentos asociados a la misma, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica y demás disposiciones de contratación pública electrónica.

Todos los actos y manifestaciones de voluntad de los órganos administrativos o de las empresas licitadoras o contratistas que tengan efectos jurídicos y se emitan a lo largo del procedimiento de contratación deben ser autenticados mediante una firma electrónica avanzada reconocida de acuerdo con la Ley 59/2003, de firma electrónica.

Ningún licitador podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente, ni figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

Pueden contratar con el sector público las uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto, con los requisitos y condiciones establecidos en el artículo 69 de la LCSP, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato a su favor.

La presentación de una proposición supone la aceptación incondicionada por el empresario de las cláusulas del presente Pliego, y del pliego de prescripciones técnicas, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea establecidos en el Anexo I del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

Los licitadores deberán preparar y presentar obligatoriamente sus ofertas de forma telemática a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (<https://contrataciondelestado.es>), de acuerdo con lo previsto en la Guía de los Servicios de Licitación Electrónica para Empresas que podrán encontrar en el siguiente enlace:





<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>. En esta guía se documenta cómo el licitador debe preparar y enviar la documentación y los archivos que componen las ofertas mediante la “Herramienta de Preparación y Presentación de Ofertas” que se pone a su disposición y que se arrancará automáticamente en su equipo local siguiendo las instrucciones que figuran en la propia guía. A estos efectos, es requisito inexcusable ser un usuario registrado de la Plataforma de Contratación del Sector Público y rellenar tanto los datos básicos como los datos adicionales (ver Guía). En el presente procedimiento de licitación no se admitirán aquellas ofertas que no sean presentadas a través de los medios descritos.

Todas las comunicaciones y notificaciones del órgano de contratación se realizarán a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público a la dirección de correo electrónico indicada por el licitador.

Los licitadores presentarán su oferta en un **único Sobre o archivo electrónico**, que contendrá los siguientes documentos:

- **ANEXO I. Declaración Responsable debidamente cumplimentada, en formato PDF y firmado electrónicamente.**
- **ANEXO II. Criterios evaluables mediante la mera aplicación de fórmulas.**

La falta de presentación de los documentos relacionados en este apartado podrá determinar la no consideración de la proposición y la exclusión del licitador. No obstante, si a juicio del órgano de contratación se observaran defectos u omisiones subsanables en la misma, se podrá conceder un plazo no superior a tres días naturales con objeto de que los concurrentes interesados puedan subsanar la documentación pertinente.

8. Garantía Provisional

No se exige garantía provisional.

9. Mesa de Contratación

El Órgano de Contratación estará asistido por una Mesa de Contratación, según lo establecido en el artículo 326 de la LCSP y artº 22 RD 817/2009, que será la legalmente constituida por el ITREM y publicada en su página web.

10. Prerrogativas de la entidad contratante

El órgano de contratación ostentará en este caso las prerrogativas que la legislación de contratos del sector público atribuye a la Administración pública, especialmente en cuanto a la interpretación del contrato, resolución de dudas para su cumplimiento, modificación por razones de interés general y atendiendo a lo establecido por la LCSP, acordar la resolución y determinar los efectos de ésta según la legislación que rige el contrato.





11. Criterio de Adjudicación

Se tendrá en cuenta para la adjudicación del contrato el criterio único de “**el precio más bajo**”, de forma que las ofertas quedarán ordenadas de menor a mayor precio ofertado.

12. Ofertas anormalmente bajas

El carácter desproporcionado o anormal de las ofertas podrá apreciarse de acuerdo con lo establecido en el RD1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la LCAP, con los parámetros objetivos de su artº 85, por referencia al conjunto de ofertas válidas que se hayan presentado.

Para el caso de ofertas anormalmente bajas se aplicará lo previsto en el artículo 149 LCSP, si bien el plazo máximo para justificar las ofertas no podrá superar los cinco días hábiles desde el envío de la correspondiente comunicación.

13. Apertura de Proposiciones y propuesta de Adjudicación

La apertura de las ofertas se hará por la mesa de contratación y se procederá a:

1º).- Previa exclusión, en su caso, de las que no cumplan los requerimientos del pliego, evaluar y clasificar las ofertas.

2º).- Salvo que se detecten ofertas anormalmente bajas, realizar la propuesta de adjudicación a favor del candidato mejor clasificado.

3º).- Comprobar, en su caso, en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas que la empresa está debidamente constituida, el firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta, ostenta la solvencia económica y técnica mediante, en su caso, la clasificación correspondiente, y no está incurso en ninguna prohibición para contratar.

4º).- **Si la empresa propuesta como adjudicataria se encuentra inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o de la CCAA de la Región de Murcia**, la mesa la requerirá mediante comunicación electrónica para que, en el plazo de siete días hábiles a contar desde el envío de la comunicación, constituya la garantía definitiva, aporte en su caso, la clasificación exigida, y presente el certificado de encontrarse al corriente con la Seguridad Social, el certificado positivo de la Agencia Tributaria de la Región de Murcia de encontrarse al corriente de obligaciones tributarias con la Hacienda Regional y el certificado positivo de la AEAT de encontrarse al corriente de obligaciones tributarias con la Hacienda Estatal.

5º) Si la empresa propuesta como adjudicataria no se encuentra inscrita en el **Registro**





Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o de la CCAA de la Región de Murcia, pero presentó antes de la fecha final de presentación de ofertas, la solicitud de inscripción en el mencionado Registro, la mesa le requerirá para que en el plazo de siete días hábiles, justifique documentalmente todos los extremos referentes a su aptitud para contratar y que se detallan a continuación, así como que constituya la garantía definitiva

a). Documentación acreditativa de la personalidad y capacidad del empresario, así como de su representación:

- Escritura de constitución o documento equivalente, y en su caso de modificación de estatutos que afecte a la forma, a la denominación, al domicilio, o al objeto. Documentos en los que deberá constar la inscripción en el Registro Mercantil o en cualquier otro que correspondiese, cuando ello fuese obligatorio.

- Escritura de apoderamiento o documento equivalente, o en su caso, de nombramiento de administrador/es o consejero/s delegado/s mancomunado/s o solidario/s.

- Copia auténtica del CIF de la empresa.

- Copia auténtica del DNI del apoderado o administrador.

b). Documentación en relación a las prohibiciones de contratar del artículo 71 de la LCSP:

1.- Certificado positivo de encontrarse al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social.

2.- Certificado positivo de la Agencia Tributaria de la Región de Murcia de encontrarse al corriente de obligaciones tributarias con la Hacienda Regional.

3.- Certificado positivo de la AEAT de encontrarse al corriente de obligaciones tributarias con la Hacienda Estatal.

4.- Acreditación de estar dado de alta en la matrícula fiscal del IAE en el epígrafe adecuado a la materia de contratación objeto de la presente contratación, y de hallarse al corriente de las obligaciones fiscales derivadas del mismo. Todo lo cual podrá acreditarse de las siguientes maneras, según el caso:

- Presentación del documento de alta, referida al último ejercicio corriente, completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

- Presentación de un recibo de pago del IAE, referido al último ejercicio corriente, completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

- Presentación del documento de alta, en algún ejercicio anterior, completado con una declaración responsable de no hallarse obligado al pago del citado impuesto y con una completado con una declaración responsable de no hallarse obligado al pago del citado impuesto.





c). Certificado de clasificación de la empresa.

d). Constitución de la garantía definitiva.

Presentada la documentación correspondiente y la garantía definitiva, se procederá a adjudicar el contrato a favor del licitador propuesto, procediéndose, una vez adjudicado el mismo, a su formalización.

14. Garantía Definitiva

El licitador propuesto para la adjudicación del contrato deberá constituir una garantía del 5% del presupuesto base de licitación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, lo que en este caso supone la cantidad de **41.266,48 euros**.

Esta garantía podrá prestarse a través de uno de los siguientes medios:

- En cualquiera de las formas establecidas en el artículo 108.1 de la LCSP, y deberá ser depositada en la Caja General de Depósitos de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, sita en la sede de la Consejería de Hacienda, Avenida Teniente Flomesta, S/N, planta baja, a nombre del Instituto de Turismo de la Región de Murcia, C.I.F. Q3000763G, con independencia de la forma utilizada, debiendo presentar el licitador propuesto como adjudicatario ante el órgano de contratación la correspondiente Carta de Pago emitida por aquella.

- Mediante retención en el precio, deduciéndose el importe correspondiente en el pago de la 1ª certificación (y sucesivas, si ésta no fuera suficiente) y siempre previa petición del interesado y conformidad expresa del órgano de contratación, petición que deberá efectuarse formalmente dentro del plazo previsto para la constitución de aquella.

15. Formalización del Contrato

El contrato se formalizará en documento administrativo que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación, constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público. No obstante, el contratista podrá solicitar que en contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos.

La formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los siguientes 15 días hábiles a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de





licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido.

16. Derechos y Obligaciones del Adjudicatario

Además de los derechos y obligaciones generales derivadas del régimen jurídico del presente contrato, lo son de forma específica las siguientes:

A) Abonos al contratista.

El contratista tiene derecho al abono, previa presentación de la factura correspondiente, de la prestación realizada en los términos establecidos en la legislación de contratos del sector público (art. 198 LCSP), y en el contrato, con arreglo al precio convenido, siempre que las obras se ejecuten con sujeción a los pliegos y el proyecto, y conforme a las instrucciones del Director facultativo de las mismas.

La expedición de las certificaciones de la obra ejecutada se efectuará mensualmente en los 10 días siguientes a la finalización del periodo que se certifica. La obra se valorará con arreglo a los precios de las distintas unidades y las certificaciones tendrán siempre carácter provisional, quedando sujetas a la medición y certificación final, y no suponiendo, por tanto, ni aprobación ni recepción de las obras que comprendan.

B) Obligaciones del contratista.

Además de las obligaciones generales derivadas del régimen jurídico del presente contrato, son obligaciones específicas del contratista, que se declaran como esenciales a los efectos previstos en la legislación de contratos del sector público, las siguientes:

— Ejecución de las obras y en plazo. La principal obligación del adjudicatario es ejecutar correctamente las obras contratadas en los plazos convenidos. El contrato se entiende conveniado a riesgo y ventura del contratista.

— Obligaciones laborales y sociales. El contratista queda obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de prevención de riesgos laborales.

— El contratista ha de cumplir los requisitos previstos en el artículo 215 de la LCSP para los supuestos de subcontratación.

— Señalización de las obras. - El contratista está obligado a instalar a su costa carteles de identificación de la obra, con las características que se le indiquen, en relación con las entidades responsables de la actuación (FEDER, CARM, ADIF, Consorcio Vías Verdes), así como las señalizaciones precisas para indicar el acceso a la obra, la circulación en la zona que ocupan los





trabajos y los puntos de posible peligro debidos a la marcha de aquellos, tanto en dicha zona como en sus lindes e inmediaciones.

— El contratista deberá cumplir las previsiones recogidas en el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo.

— Responsabilidad civil.- El contratista ha de asumir la responsabilidad civil en los términos establecidos en la legislación de contratos del sector público, y tiene que indemnizar a su costa los daños a terceros que se originen como consecuencia de la ejecución de los trabajos.

— Serán por cuenta del contratista los gastos y gestiones necesarias para la obtención de permisos, licencias y autorizaciones para llevar a cabo las obras, tanto de entidades públicas (p.ej. Carreteras o CHS) como privadas (p. ej. propietarios o empresas de servicios).

— Control de calidad.- El contratista asumirá los gastos correspondientes a pruebas y ensayos, según lo indicado en el Pliego Técnico y/o las instrucciones de la Dirección de Obra, hasta un importe máximo del 1% del precio del contrato.

— El adjudicatario está obligado al pago de las tasas correspondientes por la prestación de actividades facultativas (dirección de obra, replanteo, y liquidación), conforme a lo establecido en el Texto Refundido de la Ley de Tasas, Precios Públicos y Contribuciones Especiales, y la Orden de la Consejería de Economía y Hacienda por la que se publican anualmente las tarifas aplicables.

El contratista designará un Delegado o Jefe de Obra con la titulación de Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Ingeniero Civil o Ingeniero Técnico de Obras Públicas, y dispondrá de una oficina de obra, con la documentación y los medios necesarios. Deberá llevar en obra el Libro de Incidencias y, en su caso, el de Órdenes.

17. Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo

Formalizado el contrato, el adjudicatario elaborará, como obligación igualmente esencial del mismo, un Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Obra, ajustado al Estudio de Seguridad y Salud del Proyecto, en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en éste.

En dicho Plan se incluirán, en su caso, las propuestas de medidas alternativas de prevención que el Contratista proponga con la correspondiente justificación técnica, que no podrán implicar disminución del nivel de protección previsto en el Estudio.

Una vez aprobado el Plan de Seguridad y Salud (PSS) se procederá al acto de comprobación del replanteo e inicio de la obra [Art. 7.2 RD 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción].





18. Revisión de Precios

Atendiendo a las características del contrato y al plazo de ejecución previsto, inferior a dos años, **se excluye la revisión de precios** en este contrato.

19. Ejecución del Contrato

— Dirección de las obras. El ITREM designará un Director de la obra con las facultades que le atribuye la legislación de contratos del sector público.

— Comprobación del replanteo. La ejecución del contrato de obras comenzará con la comprobación del replanteo e inicio de las obras, que se realizará en el **plazo máximo de 15 días** desde la formalización del contrato. Se efectuará en presencia del contratista, de conformidad con lo establecido en el art 237 de la LCSP.

— Programa de Trabajo. La Dirección Facultativa de las obras pedirá al contratista un Plan de obra que asegure el cumplimiento de los plazos previstos.

— Ejecución de las obras. El contrato se entiende celebrado a riesgo y ventura del contratista. Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en el presente Pliego y al proyecto que sirve de base al contrato y conforme a las instrucciones que en interpretación técnica de éste diere al contratista el Director facultativo de las obras. El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo. La constitución en mora del contratista no precisará intimación previa por parte del ITREM.

-- Condición especial de ejecución del Contrato. Atendiendo al art. 202 de la LCSP y dado que aunque de forma poco significativa, se pueden ver afectados los valores ambientales de la zona por la ejecución de los trabajos, se incluye como condición especial de la ejecución y para la mejora de los mismos, la obligada plantación arbórea de al menos 20 unidades de especies adaptables (p.ej. morera, algarrobo, pino, falsa acacia..), de buen porte (>4 m. de altura y >20 cm. de perímetro de tronco), aceptadas y en la ubicación concreta que decida la dirección de obra.

No se considera esta condición especial como obligación esencial del contrato, pero se establece para el caso de su incumplimiento una penalización al contratista del 3 % del precio del contrato (IVA excluido), la cual se hará efectiva mediante su descuento en el pago de la última de las facturas.

20. Penalidades por incumplimiento y demora





En relación con el cumplimiento defectuoso y la posible demora se estará a lo dispuesto en los artículos 192 a 194 LCSP.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, el ITREM podrá optar indistintamente por la resolución del contrato o por la imposición de las **penalidades diarias que se establecen en el artículo 193.3 LCSP**.

En el supuesto previsto en el art. 192.1 de cumplimiento defectuoso de la prestación, se podrá imponer una penalidad de hasta el 10 % del precio del contrato sin IVA, independientemente de la posible reducción en el precio de las unidades mal ejecutadas.

Como se dice en su apartado específico, en caso de incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución se establece una posible penalización del 3 % del precio del contrato sin IVA.

Las penalidades se impondrán por acuerdo del órgano de contratación, que será inmediatamente ejecutivo, y se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que en concepto de pago total o parcial, deban abonarse al contratista, o sobre la garantía que se hubiese constituido cuando no puedan deducirse de las certificaciones de obra.

21. Modificación del Contrato

No se prevén expresamente modificaciones, salvo aplicación obligada del artº 205 LCSP.

22. Recepción y Plazo de Garantía

La recepción y liquidación de las obras, y plazo de garantía, se atenderán a los términos y las formalidades establecidas en los artículos 210, 243 y 244 de la LCSP y en el 163 y ss. del RGLCAP.

Se establece un plazo de garantía de UN (1) AÑO a contar desde la fecha de recepción de las obras, durante el que el contratista estará obligado a la conservación y policía de la obra, siendo responsable de los daños que en ella se produzcan, y siguiendo, en su caso, las instrucciones que reciba del Director de Obra o del ITREM.

El contratista responderá durante un plazo de QUINCE (15) años desde la recepción de las obras de los daños y perjuicios que se produzcan por vicios ocultos de la construcción, debido a incumplimiento del contrato por su parte.

23. Resolución del Contrato





La resolución del contrato tendrá lugar en los supuestos de los arts. 211 y 245 de la LCSP, y se acordará por el órgano de contratación, de oficio o a instancia del contratista, atendiendo al art. 212 LCSP, mediante procedimiento que incluya la audiencia de éste y con los efectos previstos en los arts. 213 y 246 de la LCSP y 110 a 113 y 172 del RGLCAP.

Cuando el contrato se resuelva por causa imputable al contratista, se incautará la garantía definitiva, sin perjuicio de la indemnización por los daños y perjuicios originados al ITREM, en lo que excedan del importe de la garantía.

24. Régimen Jurídico del Contrato

De acuerdo con el artículo 27 de la LCSP, el orden jurisdiccional contencioso-administrativo será el competente para resolver las cuestiones litigiosas que puedan surgir relativas a la preparación, adjudicación, efectos, cumplimiento y extinción de este contrato.

Las cuestiones litigiosas que puedan surgir en relación con la presente contratación se resolverán ante los órganos jurisdiccionales con sede en la ciudad de Murcia, por lo que se entiende que los contratistas renuncian a su propio fuero si fuera distinto del anterior.

ANEXOS AL PRESENTE PLIEGO

Anexo I.- Declaración Responsable.

Anexo II.- Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

En Murcia, a fecha de la firma electrónica

El Director General del Instituto de Turismo de la Región de Murcia

Juan Francisco Martínez Carrasco





ANEXO I DECLARACIÓN RESPONSABLE

D., con D.N.I. núm,
actuando en su calidad de, en nombre y representación de,
con C.I.F.,

En relación con el procedimiento abierto simplificado para la contratación de las **OBRAS DE LA VÍA VERDE DE LA FLORACIÓN DE CIEZA**

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

I.- Que la entidad que representa cumple con las condiciones establecidas legalmente para contratar con el Sector Público, lo que supone que posee personalidad jurídica, capacidad de obrar y solvencia tanto económico-financiera como técnica o profesional suficiente para el correcto desempeño de las actividades económicas o profesionales objeto de la presente contratación, lo que incluye el contar con las autorizaciones necesarias para ejercer las mismas y, en el caso de tener previsto recurrir a otras entidades, la existencia del compromiso de éstas para disponer de los recursos necesarios para la ejecución del contrato; comprometiéndose a aportar la justificación documental acreditativa de su posesión y validez, en caso de ser requerido para ello.

II.- Que no concurren, ni en la persona jurídica por él representada ni en las personas que forman parte de sus órganos de gobierno, ninguna de las circunstancias que incapacitan para contratar con el Sector Público, previstas en el número 1º del artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Y que, en el caso de que dicha persona jurídica tuviese carácter empresarial, no concurre tampoco ninguna de las circunstancias comprendidas en el apartado 2º de ese mismo artículo, teniendo en cuenta que las prohibiciones de contratar afectan también a aquellas empresas de las que, por razón de las personas que las rigen o de otras circunstancias, pueda presumirse que son continuación o que derivan, por transformación, fusión o sucesión, de otras empresas en las que hubiesen concurrido aquéllas. Autorizando además al «Instituto de Turismo de la Región de Murcia», en su condición de poder adjudicador de los previstos en la mencionada Ley, para recabar de las Administraciones Públicas Competentes, si así lo estima oportuno, cuantos datos resulten procedentes para verificar el cumplimiento de dichas obligaciones. Así mismo autoriza al «Instituto de Turismo de la Región de Murcia» a solicitar dichos datos cuantas veces considere necesario, pudiendo ésta en caso de resultar negativos, retener el pago o incluso depositar el importe del mismo ante el Organismo acreedor.

III.- Que en particular, y sin perjuicio de todo lo anterior, no concurren en la persona jurídica representada ninguna de las siguientes circunstancias:

a) No hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias o de Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, reconociendo conocer que la existencia de obligaciones pendientes es una de las causas de nulidad de los contratos establecidas en el la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

b) Formar parte de sus órganos de gobierno o administración, persona alguna con las incompatibilidades a que se refiere la «Ley 5/1994, de 1 de agosto, de la Asamblea Regional de Murcia, que recoge el Estatuto Regional de la Actividad Política».





IV.- Pertenencia a grupo de empresas (señalar solo la opción que proceda):

Que la empresa a la que represento forma parte del grupo de empresas
....., de acuerdo con lo establecido en el artículo 42.1 del Código de Comercio, y que se presenta
a esta licitación concurriendo con las empresas pertenecientes al mismo grupo siguientes:
.....

Que la empresa a la que represento forma parte del grupo de empresas
....., de acuerdo con lo establecido en el artículo 42.1 del Código de Comercio, y que se presenta
a esta licitación no concurriendo con otras empresas pertenecientes al mismo grupo.

Que la empresa a la que represento no forma parte de ningún grupo empresarial, de acuerdo con
lo establecido en el artículo 42.1 del Código de Comercio.

V.- Que, **en caso de ser una empresa extranjera**, se somete al fuero de los juzgados y tribunales
españoles para resolver las cuestiones litigiosas que puedan surgir en relación con la presente
contratación, renunciando a su propio fuero si fuera distinto del anterior.

VI.- Que la empresa a la que represento ostenta la clasificación exigida en el pliego de cláusulas
administrativas (**Grupo G, subgrupo 6, categoría 3**)

VII.- Que sus **datos a efectos de notificaciones** en relación con la presente contratación son los
siguientes:

Nombre y apellidos de la persona de contacto: _____

Dirección de correo electrónico habilitada única (**DEH**) a efecto de comunicaciones -Art. 43 Ley
39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones
Públicas-. (Pueden encontrar la información de este requisito en el siguiente apartado,
https://notificaciones.060.es/PC_init.action): _____

Teléfono móvil: _____

Domicilio: _____

VII.- Que, la sociedad a la que representa, (señale la que proceda):

Si se encuentra inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector
Público o en el Registro de licitadores de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia (CARM).

Ha presentado la solicitud de inscripción en **el** Registro Oficial de Licitadores y Empresas
Clasificadas del Sector Público o en el Registro de licitadores de la CARM.

Documento firmado electrónicamente

MARTINEZ CANRASCOS, JUAN FRANCISCO 17/06/2022 11:02:43
Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Los firmantes y las fechas de firma se muestran en los recuadros.
Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: <https://sede.carm.es/verificardocumentos> e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) CARM-6c720d75-ee1c-063a-2a17-005050934e7





PARTE II (únicamente a presentar en el caso de UTE por dos o más empresas)

MODELO DE COMPROMISO DE FORMALIZACIÓN DE UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS

D/D^a....., con D.N.I./NIF nº.....
en nombre propio (si se trata de persona física), o como representante de la empresa
.....CIF..... en calidad de
....., para concurrir a esta contratación,

D/D^a....., con D.N.I./NIF nº.....
en nombre propio (si se trata de persona física), o como representante de la empresa.....
.....CIF..... en calidad de
....., para concurrir a esta contratación,

DECLARAN

1º.- Que se comprometen en nombre de las empresas
y , conjunta y solidariamente, a ejecutar las obras de la “**VÍA VERDE DE LA FLORACIÓN DE CIEZA**”.

2º.- Que asimismo se comprometen, caso de resultar adjudicatarios, a constituirse en Unión Temporal de Empresas (UTE).

3º.- Que la participación de cada una de la Empresas en la UTE es la siguiente:

- ,%
- ,%

4º.-Que designan a D..... para que, durante la vigencia del contrato, ostente la plena representación de la U.T.E., y el domicilio de la misma, a efectos de notificación, será

Documento firmado electrónicamente

A la Dirección General del INSTITUTO DE TURISMO DE LA REGIÓN DE MURCIA

MARTINEZ CABRASCO, JUAN FRANCISCO 17/06/2022 11:02:43
Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Los firmantes y las fechas de firma se muestran en los recuadros. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) CARM-6c420d75-ee1c-0e3a-2a17-0050569b34e7





ANEXO II.
CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS
(PROPOSICIÓN ECONÓMICA)

D D., con D.N.I. núm,
actuando en su calidad de, en nombre y representación de,
con C.I.F.,

Enterado de las condiciones y requisitos para concurrir al procedimiento abierto simplificado para la contratación de las **obras** de la « **VIA VERDE DE LA FLORACIÓN DE CIEZA** », cree que se encuentra en situación de acudir como licitador a dicho procedimiento, y a estos efectos,

DECLARA

Que conoce los pliegos de cláusulas administrativas y prescripciones técnicas que rigen dicha contratación y que acepta incondicionalmente todas sus cláusulas y prescripciones, que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas en los mismos para contratar, no hallándose comprendido en ninguna de las circunstancias que, según la legislación vigente, le pudieran excluir de la contratación antes referenciada, y se compromete a realizar el objeto del contrato antes señalado, con estricta sujeción a los expresados requisitos y condiciones, por el precio de:
.....(expresar en letra y número).....€, en el que no se incluye la cantidad correspondiente al IVA, que se consigna como partida independiente y que asciende a la cantidad de€ (en letra y número).

(En caso de discrepancia en las cuantías, en letra y número, prevalecerá la expresada en letra).

Documento firmado electrónicamente

A la Dirección General del INSTITUTO DE TURISMO DE LA REGIÓN DE MURCIA

MARTINEZ CANRASCOS, JUAN FRANCISCO 17/06/2022 11:02:43
Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Los firmantes y los hechos de firma se muestran en los recuadros.
Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: <https://sede.carm.es/verificardocumentos> e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) CARM-66f20d75-ee1c-0e3a-2a17-005059934e7

